



**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: _____.

Datum: _____.

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 14. Statuta općine Tešanj ("Službene glasnik Općine Tešanj", broj:11/07), a u vezi sa članom 8. Alineja 8.i 9 i člana 13. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH", broj:49/06), a u vezi Odluke o davanju nekretnina na korištenje ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj:7/10), Općinsko vijeće Općine Tešanj, na svojoj redovnoj sjednici održanoj, dana, _____ 2015.g., d o n o s i

O D L U K U
o davanju nekretnina na korištenje u Bukvi

Član 1.

Daje se saglasnost "MADI"-u d.o.o. Tešanj, da koristi zemljište, označeno kao k.p. broj:997/2 i k.p. broj:998/1 ukupne površine 5 614 m² upisano na Općinu Tešanj PL 1092 K.O. Novo Selo, bez naknade i bez promjene upisa na navedenim nekretninama, a radi zbrinjavanja animalnog otpada nastalog u radu firme.

Zemljište iz stava 1. ovog člana, daje se na korištenje na period do početka rada fabrike za preradu otpada animalnog porijekla čija je gradnja planirana u općini Kakanj, odnosno na period korištenja najkasnije do 31.12.2016.godine.

Predmetno zemljište iz stava 1. ovog člana, "MADI" d.o.o., treba koristiti i održavati na adekvatan način, sa što manje negativnih i štetnih uticaja na okolinu.

Sanitarni inspektor općine Tešanj će na predmetnoj lokaciji iz stava 1. ovog člana, kvartalno a po potrebi i češće, vršiti kontrolu praćenja procesa o načinu zbrinjavanja otpada, te će na kraju godine o istom sačiniti izvještaj i isti dostaviti Općinskom Načelniku.

Član 2.

Daje se saglasnost da se zemljište označeno kao k.p.broj:997/3 i k.p. broj:997/4 ukupne površine 3193 m², upisano na Općinu Tešanj PL 1092 K.O. Novo Selo, koristi za potrebe zbrinjavanja pasa sa područja općine Tešanj.

Ovlašćuje se općinski Načelnik da u ime Općine Tešanj za svaku kalendarsku godinu zaključi Ugovor sa ovlaštenim licem koji obavlja poslove zbrinjavanja pasa, u kojem će biti regulisana prava i obaveze u vezi korištenja i održavanja predmetnih nekretnina.

Član 3.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje primjena Odluke o davanju nekretnina na korištenje ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj:7/10, 3/11,10/11 i 4/12).

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku općine Tešanj."

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

SENAD Subašić, dipl.ecc

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI OSNOV:

Član 14. Statuta Općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj:11/07), a u vezi sa članom 8. Alineja 8. i 9. i člana 13. Alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj: 49/06), a u vezi Odluke o davanju nekretnina na korištenje („Službeni glasnik Općine Tešanj“, broj:7/10).

RAZLOZI DONOŠENJA:

Općinskom Načelniku sa zahtjevom za produženje perioda korištenja nekretnina označenih kao k.p. broj:997/2 zv."Jezero" njiva 5. klase i k.p. broj:998/1 zv."Jezero" šuma 3. klase površine 2805 m2 upisane u PL 1092 K.O. Novo Selo posjed općina Tešanj, obratila se firma "MADI" d.o.o. Tešanj, budući da je predmetno zemljište odlukom općinskog Vijeća broj:01-49-2-860-2/12 od 08.05.2012.godine, podnosiocu zahtjeva dato na korištenje do 22.02.2015.godine.

Razmatrajući navedeni zahtjev, te u razgovoru sa podnosiocem zahtjeva, dobili smo informacije da se na području općine Kakanj, planira graditi fabrika za preradu otpada animalnog porijekla, u kojoj bi se prerađivao sva takav otpad sa područja BiH, pa bi samim tim i otpad iz fabrike "Madi" doo Tešanj bi se deponovan u tu fabriku.

U razgovoru sa uposlenim u Ministarstvu za prostorno uređenje ZE- DO Kantona, obavijestili su nas i da i oni imaju takve informacije, te su nam navedene informacije potvrdili i u općini Kakanj (pomoćnik načelnika za katastar i imovinsko pravne poslove). Na lokaciji "Binježevo" u općini Kakanj planirana je izgradnja navedene fabrike.

Predmetne nekretnine, kontinuirano obilaze nadležni općinski inspektori, koji su u svojim izvještajima utvrdili da se deponovanje otpadnog materijala na predmetnoj lokaciji vrši uredno, te nisu uočene nikakve nepravilnosti u vezi istog.

Također, u ranijoj Odluci o davanju nekretnina na korištenje, zemljište je bilo dato na korištenje registrovanom udruženju radi zbrinjavanja pasa u urbanim sredinama općine Tešanj, dok se ovom odlukom definiše namjena zemljišta iz člana 2. a ugovorom bi se regulisati odnosi između korisnika i Općine.

Kako postoje potrebe da se urede i definišu odnosi na lokacijama iz ove Odluke, kako zbog adekvatnog zbrinjavanja otpada animalnog porijekla tako i radi zbrinjavanja pasa, podnosim prijedlog Općinskom vijeću na razmatranje.

O B R A Đ I V A Ć:
POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA
Služba za katastar, urbanizam i
imovinsko-pravne poslove

Nadir Medarić, dipl.ing.geodezije

P R E D L A G A Ć:
OPĆINSKI NAČELNIK:
OPĆINE TEŠANJ

mr.sc.Suad Huskić, profesor

Broj:02-31-5-223-2 /15.
Dana, 16.02.2015.g.