

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
OPĆINA TEŠANJ  
OPĆINSKI NAČELNIK**

Broj: 02-30-9-57-27/14.

Datum: 20.03.2017.godine

**OPĆINSKO VIJEĆE TEŠANJ**

**PREDMET:** Informacija o realizaciji projekta adresni registar, dostavlja se.

**Uvod**

U okviru Projekta uspostave Adresnog registra na teritoriji Općine Tešanj – "Izgradnja kapaciteta za unapređenje zemljišne administracije i procedura u Bosni i Hercegovine dana, 08.06.2015. godine između Općine Tešanj i "CILAP" zaključen je Ugovor koji se odnosi na zajedničko finansiranje realizacije "Projekta označavanje ulica i trgova nazivima i zgrada brojevima, te izradu adresnog registra za teritoriju Općine Tešanj".

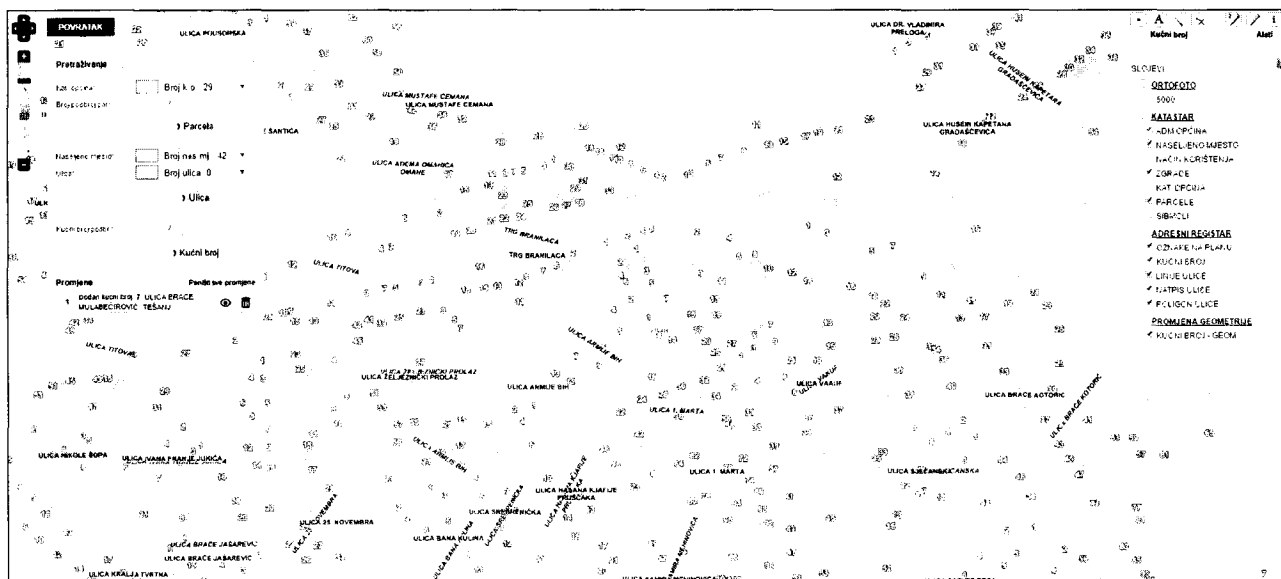
Prije toga, a radi implementacije Projekta Adresnog registra Općinsko vijeće Općine Tešanj je na 28. sjednici održanoj dana, 31.03.2015.g. donijelo Odluku o nazivima i označavanju ulica, trgova i označavanju objekata brojevima na području Općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj; 3/15 i 2/16) i Odluka o opisu granica, označavanju naseljenih mjesta te numerisanju objekata u naseljenim mjestima na području Općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj; 3/15 i 2/16). U postupku prije donošenja Odluke o nazivima i označavanju ulica, trgova i označavanju objekata brojevima na području Općine Tešanj i Odluke o opisu granica, označavanju naseljenih mjesta te numerisanju objekata u naseljenim mjestima na području Općine Tešanj pokušano je sa svim mjesnim zajednicama u kojima je postojalo razmimoilaženje granica naseljenih mjesta i katastarskih opština, da se iste usaglase, ali pokušaj usaglašavanja istih nije dao efekte, te je sve ostalo na postojećem stanju. Zaključak Općinskog vijeća kod donošenja spomenutih odluka je da gdje god se postigne obostrana saglasnost bude ažuriran dokument spram toga. Osim toga Vijeće je uz usvajanje odluka donijelo i zaključak kojim je iskazalo očekivanje da se upostava adresnog registra okonča sa 31.12.2017. godine.

**Realizacija projekta**

Nakon ugovora sa CILAP-om pokrenut je i proveden postupak javne nabavke, te je između Općine Tešanj i odabranog izvođača "EUROVEZ" d.o.o. Rosulje, Tešanj zaključen Ugovor dana, 03.03.2016. godine za izvođenje radova izrada i postavljanje pločica (oko 15.000 komada što se odnosilo na izradu i postavljanje pločica sa kućnim brojevima i tabli sa nazivima ulica i trgova) u ukupnoj vrijednosti radova od 68.921,89 KM. Finansijski plan je bio da se sredstva obezbijede učešćem CILAP sa 30.000,00 KM, a ostatak da finansira Općina Tešanj iz sredstava budžeta. To je značilo za razliku od drugih općina da građani nemaju finansijskih obaveza po bilo kojem osnovu. Ovo je bilo moguće jer su odabrane karakteristike adresnih pločica koje su omogućavale relativno nisku cijenu konačnog proizvoda i usluge.

Osim toga, troškova izrade i postavljanja adresnih brojeva i oznaka ulica i sl., projekat je uključivao izradu softvera – adresni registar i njegovo uvezivanje sa postojećim sistemima katastra, te je podrazumijevao da će osim fizičkog označavanja biti uspostavljena kompletna baza podataka. Adresni registar – kao baza podataka, rađena je na način da je svaki adresni broj imao podatke o vlasniku objekta, koordinate GPS – kako bi se objekat mogao u trenutku identifikovati putem postojećih karata. Ovaj drugi dio posla (GPS koordinate, prikupljanje podataka na terenu o vlasniku objekta, fotografije svih objekata, unos podataka u bazu) vršili su uposlenici Službe uz povremenu podršku volontera i sl., uz druge redovne poslove. Bitno je reći da je općina Tešanj postala „pilot općina“ sa finansijskom podrškom iz Švedske i Federalne geodetske uprave, a da će i druge općine u FBiH, pa vjerovatno i cijeloj BiH trebati u narednom periodu na isti način uspostaviti adresni registar. Tokom projekta je izvršena i edukacija uposlenih od strane predstavnika "CILAP"-a i firme "Geometrika" koja je izradila softver.

Aktivnosti na postavljanju adresnih brojeva počele su dana, 09.03.2016. godine, kada je vršena numeracija objekata adresnim brojevima u obuhvatima ulica u naseljenom mjestu Tešanj (69 ulica), Jelah (49 ulica) i Tešanjka (5 ulica), a zatim u 41 naseljenom mjestu općine Tešanj i u Poslovnim zonama (5 zona). U toku realizacije Projekta do 13.02.2017. godine izrađeno je i postavljeno ukupno **14.598** komada Pločica sa kućnim brojevima. U obuhvatu ulica u Tešnju, Jelahu i Tešanjci određen je kućni broj za parcele koje nisu izgrađene, a na kojima postoji mogućnost gradnje i izvršena je rezervacija kućnih brojeva. Pločice sa adresnim brojem su izrađene i deponovane u prostorijama Općine, a koje će se postaviti kada se za to ukaže potreba (1289 pločica). Od strane Izvođača izrađene su 564 pločice koje nisu postavljene na lokalitetima gdje postoji neslaganje granica naseljenih mjesta, odnosno gdje se traži formiranje naselja u obuhvatu naseljenog mjesta. Nakon izvršenog postavljanja Pločica na objekte uneseni su podaci u softver adresnog registra za **12.745 postavljenih adresnih pločica** sa pripadajućim opisnim elementima (podloge iz katastra /katastarski plan/orto-foto plan/ podaci o parceli/vlasnik/ i slikovnim elementima (fotografija pločice na objektu), kao i koordinate objekata/Pločica u važećem državnom koordinatnom sistemu.



**Primjer izgleda elektronske baze Adresni registar**

Na realizaciji ovog Projekta su učestvovali uposlenici Službe za katastar, urbanizam i imovinsko pravne-pravne poslove u redovnom radnom vremenu (6 geodeta i dva administrativna referenta) i dva volontera, što je pored redovnih obaveza u Službi (postupak harmonizacije podataka za katastarske opštine, povećan broj predmeta vezano za geodetske poslove i drugih aktivnosti) uticalo na planiranu dinamiku. Jedna od okolnosti koja je djelimično uticala na dinamiku planiranih radova je obaveza popunjavanja Tabela koje sadrže podatke o socijalnom statusu, koji nisu sastavni dio ovog Projekta. Naime, prikupljanje podataka za adresni registar korišteno je i za prikupljanje podataka za izradu socijalne karte općine Tešanj. Na dinamiku planiranih aktivnosti takođe uticalo je i vrijeme potrebno za pripremu za svaki terenski izlazak, svakodnevni kontakt sa izvođačem, usaglašavanje termina, lokacija, izrade pločica po pojedinim obuhvatima, priprema grafičkih podloga za identifikaciju parcela za svaki pojedinačni objekat, fotografisanje svakog objekta na koji je postavljena pločica i druge aktivnosti.

### **Posebne okolnosti u terenskoj realizaciji projekta**

Tokom realizacije projekta na terenu, prilikom postavljanja adresnih pločica došlo je do određenih poteškoća i reakcija građana, vlasnika objekata:

- U obuhvatu naseljenog mjesta Potočani mještani na lokalitetu zv. "Mračaj" negodovali za postavljanje pločica na njihove objekte pločica sa kućnim brojem na kojoj je bio naziv "Potočani", te je na tom lokalitetu došlo do prekida aktivnosti na postavljanju pločica (prije prekida aktivnosti izvjestan broj Pločica u Mračaju postavljen je na objekte sa nazivom naseljenog mjesta Potočani). Izvršena je dodatna provjera svih okolnosti te možemo reći da u formalnom smislu u registru naseljenih mjesta ne postoji naseljeno mjesto Mračaj. Samim time u zvaničnim dokumentima nema

ni opisanih granica Mračaja, kao zasebnog naseljenog mjesta ili naselja u okviru naseljenog mjesta Potočani.

Istovremeno smo svjesni i razumijemo okolnosti da je lokalitet Mračaj poznat kod većine građana općine Tešanj, da je saživio kao toponim i da ljudi koji žive u Mračaju koriste prvenstveni taj termin za opis svoje adrese. Razvoj Mračaja, koji je bio intenzivan u zadnjih 40-tak godina, očito nisu pratile odluke o dokumenti o proglašenju Mračaja.

- U obuhvatu naseljenog mjesta Čaglići prilikom postavljanja Pločica sa kućnim brojem od strane mještana "Roša" zatraženo je da se izdvoje kao zasebno naselje za nazivom "Roše" (obustavljeno postavljanje Pločica na tom lokalitetu). Situacija je jako slična situaciji u Mračaju. Roše su dio naseljenog mjesta Čaglići, iako je toponim Roše svima prilično poznat. Roše ranije nikada nisu u dokumentima identifikovane kao naseljeno mjesto ili naselje.

Na ovom mjestu želimo napomenuti:

- Naseljeno mjesto i naselje su dva različita pojma. Jedno naseljeno mjesto unutar sebe može imati više naselja, s tim da naziv i granice naselja budu usaglašene sa karakteristikama naseljenog mjesta.
- Odluku o utvrđivanju naseljenog mjesta u ranijem periodu (prije 90-tih) donosila republička skupština na zahtjev skupštine opštine, a sada tu odluku donosi Parlament FBiH na prijedlog općine. Odluku o utvrđivanju naselja donosi se na lokalnom nivou, bez učešća Parlamenta FBiH.

**Za navedene slučajeve mogli bismo konstatovati da dokumenti i odluke o naseljenim mjestima i naseljima nisu pratili razvoj života (razvoj naselja, prepoznatljivost toponima i sl.) i da je ta situacija postala očita kroz projekat Adresni registar, kada je trebalo postaviti adresne pločice.**

Postojale su i određene poteškoće i na lokacijama koje su u postojećim dokumentima precizno definisane

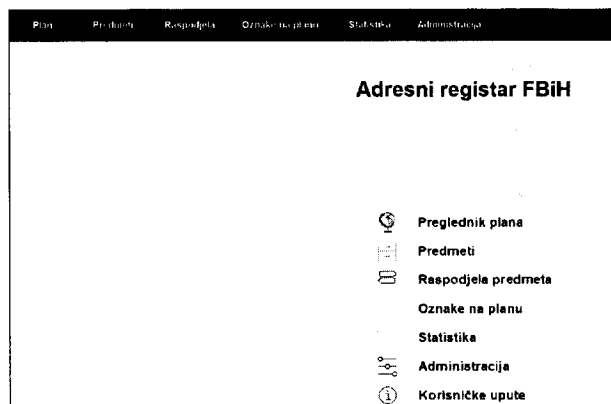
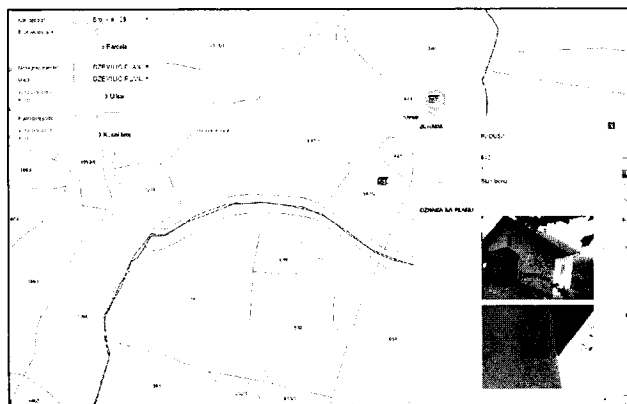
- Granica naseljenih mjesta Putešić i Kalošević utvrđena je Odlukom Općinskog vijeća iz 2006. godine. Ipak kod označavanja objekata bilo je različitih reakcija građana i različitih pogleda na ono što već jasno definisano ranijim odlukama. Podsjećamo da je Općinsko vijeće u 2006. godini provelo postupak javne rasprave na Odluku o granicama i da je tada između ostalog razmatralo i utvrdilo granicu između Putešića i Kaloševića, koja iz nepoznatih okolnosti nije utvrđena 70-tih godina kada je Putešić proglašen naseljenim mjestom.
- Između naseljenih mjesta Karadaglije i Koprivci postojećim odlukama još iz 1968, a i kasnijom odlukom iz 2006. godine postoji opisana granica, međutim kod građana su različite reakcije zbog objekata koji su zajednički građeni i zajednički se koriste (džamija, ambulanta, objekat MZ...)
- Unutar naseljenog mjesta Čaglići granica do naseljenog mjesta Jablanica (uz glavnu putnu komunikaciju MZ Jablanica), postoji grupa građana koja je u ranijem periodu doselila uglavnom iz naseljenog mjesta Jablanica i napravila stambene objekte. U dokumentima (opis granica Čaglići) je jasno da je to dio naseljenog mjesta Čaglići, međutim vlasnici objekata imaju drugačiji stav o ovom pitanju.
- Granica naseljenih mjesta Raduša i Tešanj utvrđena je Odlukom Općinskog vijeća iz 2006. godine. Kod označavanja objekata (u dijelu naselja koje je poznato ako Sejmen Polje) bilo je reakcija građana da granica naseljenih mjesta nije put (kako je to Odlukom definisano) nego je to dosta južnije (to tvrde građani čije su kuće prema Odluci u naseljenom mjestu raduša a isti smatraju da trebaju biti naseljeno mjesto Tešanj)
- Bilo je pojedinačnih slučajeva, kao i slučajeva kada je određen broj građana negodovao (u Kotlanicama) kada je osporeno stavljanje pločica sa kućnim brojem na objekte zbog naziva ulice (naziv ulice "Palestinska"), a bilo je i sporadičnih slučajeva osporavanja postavljanja pločica sa kućnim brojem u smislu pripadnosti obuhvatu određenih ulica.

**Za drugi dio ili vrstu problema možemo konstatovati da su u pitanju shvatanja cijelog procesa, ličnih stavova i uvjerenja, različitih i nepotpunih informacija i dr. Ne postoje jedinstveni stavovi svih ljudi o ovom pitanju i vjerovatno ih je nemoguće i postići. Ipak, kada to uzrokuje dalje razmirice, tenzije pa i svađe, dobra namjera za uspostavu adresnog registra i poštovanje važećih propisa može urokovati i višegodišnje tenzije i narušene odnose u zajednici.**

**Dalji koraci u implementaciji i integraciji podataka Adresnog registra**

- Projekat Adresni registar će prema trenutnim okolnostima zaživjeti i u drugim općinama FBiH i trebao bi rezultirati jedinstvenim bazama za cijelu FBiH. To će u kasnijim fazama podrazumijevati i

mogućnost uvida u određeni obim podataka putem općinske ili drugih web stranica (slično kao sa podacima o nekretninama tipa katastar ba).



- Podaci će biti korišteno pod određenim uslovima kod izrade karata koje koriste sistemi navigacije. Određene aktivnosti sa nivoa federalne uprave već su u toku.
- Podaci iz adresnog registra će pod određenim okolnostima biti dostupni svim općinskim službama i drugim javnim servisima. Neki od njih već koriste podatke kroz vlastito ažuriranje podataka. Npr Elektrodistribucija je već ažurirala podatke o adresama za vlasnike elektro brojila.
- Podaci Adresnog registra na sistemki način bi trebali biti integrisani i ažurirani kod baze CIPS, registar ličnih podataka (vlasnici ličnih karata i pasoša).
- Općina je u namjeri staviti određeni/potrebni dio podataka na raspolaganje svim zainteresovanim javnim subjektima i službama za njihov rad (vatrogasci, policija, hitna pomoć, pošta..). To još nije urađeno jer projekat nije završen, tj baza nije kompletirana iz već opisanih razloga.
- Općinski načelnik je uputio zvaničnu inicijativu za izmjenu Zakona o registraciji poslovnih subjekata kako bi se sve promjene u nazivu sjedišta koje su nastale izmjenom naziva ulice, na inicijativu općine, grada, i drugih institucija,provodile po službenoj dužnosti i bez finansijskih obaveza za poslovne subjekte.

#### Pregled broja postavljenih adresnih pločica po naseljenim mjestima

R. Br	Naziv naseljenog mjesta	Broj postavljenih pločica	R. Br	Naziv Naseljenog mjesta	Broj Postavljenih pločica
1	JEVADŽIJE	178	26	LEPENICA	470
2	KRAŠEVO	481	27	ROSULJE	299
3	BOBARE	203	28	LONČARI	71
4	BLAŽEVCI	52	29	PILJUŽIĆI	549
5	BUKVA	211	30	ŠIJE	499
6	JABLANICA	252	31	RADUŠA	600
7	VRELA	32	32	NOVO SELO	249
8	MILJANOVCI	284	33	POTOČANI	165
9	NOVI MILJANOVCI	476	34	DOBROPOLJE	310
10	ČIFLUK	132	35	TREPČE	509
11	ČAGLIĆI	117	36	KALOŠEVIĆ	480
12	TUGOVIĆI	120	37	DRINČIĆI	80
13	VUKOVO	498	38	KOPRIVCI	-
14	PUTEŠIĆ	80	39	TEŠANJ (BEZ ULICA)	-
15	KARADAGLIJE	104	40	JELAH (BEZ ULICA)	-
16	MEKIŠ	218	41	TEŠANJKA (BEZ ULICA)	-
17	LOGOBARE	78	42	TEŠANJ (ULICE)	1639
18	LJETINIĆ	299	43	JELAH (ULICE)	1261
19	CEROVAC	116	44	TEŠANJKA (ULICE)	154

20	ORAŠJE PLANJE	284	45	Broj rezervisanih pločica	1289
21	DŽEMILIĆ PLANJE	379	46	Broj izrađenih pločica koje nisu postavljene na terenu	564
22	RIPNA	31			
23	MEDAKOVO	318			
24	JELAH POLJE	38			
25	MRKOTIĆ	429			

**Napomena:** Ukupan broj postavljenih pločica u naseljenim mjestim i ulica iznosi **12.745**  
 Broj rezervisanih pločica **1289** Ukupan broj izrađenih pločica **14.598**

### **POTVRDU O KUĆNOM BROJU**

Zgradi izgrađenoj na lokaciji:

Naseljeno mjesto: **TEŠANJ**

Katastarska općina: **TEŠANJ I**

Katastarska čestica: **937/1**

Odreden je kućni broj:

Ulica/trg: **ULICA TITOVA**

Kućni broj: **23**

Za ovu Potvrdu plaća se općinska administrativna taksa u iznosu od 3,00KM u skladu sa Tarifnim brojem 5. Tačka 6. Odluke o općinskim administrativnim taksama i naknadama („Službeni glasnik Općine Tešanj, broj: 1/14 i 6/15) na račun budžeta Općine Tešanj broj: 1603000330017641 šifra općine: 090; vrsta prihoda: 722131 ili na blagajni budžeta Općine Tešanj odmah prilikom preuzimanja istog.

### **Primjer automatskih izvoda iz elektronske baze**

#### **Rezime**

1. Završeno je **90 %** planiranih aktivnosti na postavljanju adresnih pločica. Početna procjena da je potrebno 15.000 adresnih pločica kroz realizaciju je pokazala da je potrebno ukupno **16.500 pločica, tj dodatno 1500 pločica.**
2. Završeno je **75 %** planiranih aktivnosti na kompletiranju baze adresnog registra
3. Implementacija projekta na nivou FBiH je u toku, a adekvatna integracija i upotreba podataka adresnog registra na lokalnom nivou će biti intenzivirana nakon finalizacije uspostave.

#### **Prijedlog zaključaka**

1. Općinsko vijeće je zadovoljno ukupnom realizacijom projekta Adresni registar i smatra ga korisnim za općinu Tešanj, te će pružiti podršku u rješavanju preostalih otvorenih pitanja opisanih u informaciji.
2. Općinsko vijeće daje podršku da se pristupi uspostavi i imenovanju naselja koja imaju taj karakter, a to do sada nije urađeno, pr. Mračaj i Roše, a spremno je sličan koncept primijeniti i na drugim lokacijama na kojima je to rješenje. Općinski načelnik će u saradnji sa mjesnim zajednicama, drugim institucijama i pojedincima pripremiti prijedlog za jednu od narednih sjednica Općinskog vijeća.
3. Općinsko vijeće će u kratkom roku imenovati Komisiju za dodjelu počasnih naziva, koja će razmatrati pristigle zahtjeve za dodjelu počasnih naziva, imenovanje ulica i sl. i pripremiti ih za konačnu odluku Općinskog vijeća. Postoje određeni zahtjevi koji su već stigli.

#### **OBRADIVAČ:**

Služba za katastar, urbanizam i  
 imovinsko-pravne poslove  
 Nadir Medarić, dipl.ing. geodezije

#### **OPĆINSKI NAČELNIK:**

Mr.sci. Suad Huskić