

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: _____.

Datum: _____.

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 8. i člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH („Službene novine FBiH“, broj: 49/06 i 51/09) i člana 14. Statuta Općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj, broj: 11/07), Općinsko vijeće Općine Tešanj, na svojoj redovnoj sjednici održanoj, dana, _____ 2017. godine, d o n o s i

ODLUKU

o prenosu prava na nekretnini na Općinu Tešanj

Član 1.

Prenose se, bez naknade, sa Mjesne zajednice Mrkotić na Općinu Tešanj prava na nekretnini označenoj kao:

- k.p.broj: 1499/11 zv. "Plac" ostalo neplodno zemljište površine 1508 m² upisano u PL broj: 1243 za K.O. Mrkotić korisnik Mjesna zajednica Mrkotić sa dijelom 1/1 (kojoj prema podacima zemljišne knjige odgovara k.č.br. 412/26 zv. "Plac" ostalo neplodno zemljište površine 1508m² upisano u zemljišno knjižni uložak broj: 399 za K.O. Mrkotić vlasništvo državna svojina sa dijelom 1/1 na nekretnini A.I. lista sa uknjiženim pravom korištenja na nekretnini A.I. lista u korist Mjesne zajednice Mrkotić sa dijelom 1/1).

Član 2.

Nekretnina iz Člana 1. ove Odluke će se upisati na Općinu Tešanj sa dijelom 1/1.

Član 3.

Zemljišno knjižni ured Općinskog suda u Tešnju i Odjeljenje za geodetske poslove i katastar, Općine Tešanj, će na osnovu ove Odluke na nekretnini opisanoj kao u Članu 1., a u vezi sa Članom 2. ove Odluke, izvršiti brisanje ranijeg upisa i izvršiti uknjižbu prava korištenja:
-OPĆINA TEŠANJ sa dijelom 1/1.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Tešanj“.

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

SENAD Subašić, dipl.ecc

Obrazloženje

PRAVNI OSNOV:

Član 8. i član 13. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH („Službene novine FBiH“, broj: 49/06 i 51/09) i član 14. Statuta Općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj, broj: 11/07).

RAZLOZI ZA DONOŠENJE:

Općini Tešanj, obratila se firma "Montaža čeličnih elemenata" Mrkotić vlasnika Unkić Fikreta koja se bavi izradom čeličnih konstrukcija koja je ekološki prihvatljiva, sa iskazanim interesom za kupovinu zemljišta u površini od cca 2000m², radi izgradnje hale na prostoru MZ Mrkotić između rijeke Usore i magistralnog puta M4 zapadno od jezera Mrkotić, a čijom bi se izgradnjom otvorila mogućnost za upošljavanje novih radnika.

Na osnovu iskazanog interesa, izvršen je uviđaj na licu mjesta i geodetsko snimanje traženog zemljišta, kada je ustanovljeno da zemljište koje se traži zahvata dio parcela koje su upisane na Mjesnu zajednicu Mrkotić, koje su označene kao k.p.br. 1499/11 i k.p.br. 1499/5 za K.O. Mrkotić, nakon čega je formirana parcela označena kao k.p.br. 1499/11 površine 1508m² za K.O. Mrkotić.

U toku postupka Mjesna zajednica Mrkotić je dana 14.07.2017. godine dostavila Odluku pod brojem; 66/17 od 13.07.2017. u kojoj je data Saglasnost Mjesne zajednice Mrkotić za prenos prava vlasništva na predmetnom zemljištu u korist Općine Tešanj, a u cilju prodaje istog putem licitacije.

Potrebno je istaći da je Odlukom općinskog vijeća Općine Tešanj, broj; 02-03-1-3870-2/12 od 07.01.2013. godine ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj; 10/12) Odobren prenos prava korištenja na zemljištu bez naknade u korist Mjesne zajednice Mrkotić na zemljištu ukupne površine 8473m² označenom kao k.č.br.1499/11 površine 812m², k.p.br. 1499/12 površine 4833m² i k.p.br. 1499/5 površine 2828m² za K.O. Mrkotić.

Imajući u vidu naprijed navedeno, da je iskazan interes za kupovinu zemljišta, da je dio zemljišta za koje se traži kupovina upisan na Mjesnu zajednicu Mrkotić, da je data Saglasnost MZ Mrkotić za prenos prava na nekretnini u korist Općine Tešanj, a radi provođenja procedure o prodaji nekretnine u skladu sa Zakonom o stvarnim pravima, sačinjen je Prijedlog ove Odluke i isti se dostavlja Općinskom vijeću.

OBRAĐIVAČ:

Služba za katastar, urbanizam
i imovinsko- pravne poslove

POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA

NADIR Medarić, dipl. ing. geodezije

PREDLAGAČ: OPĆINSKI NAČELNIK

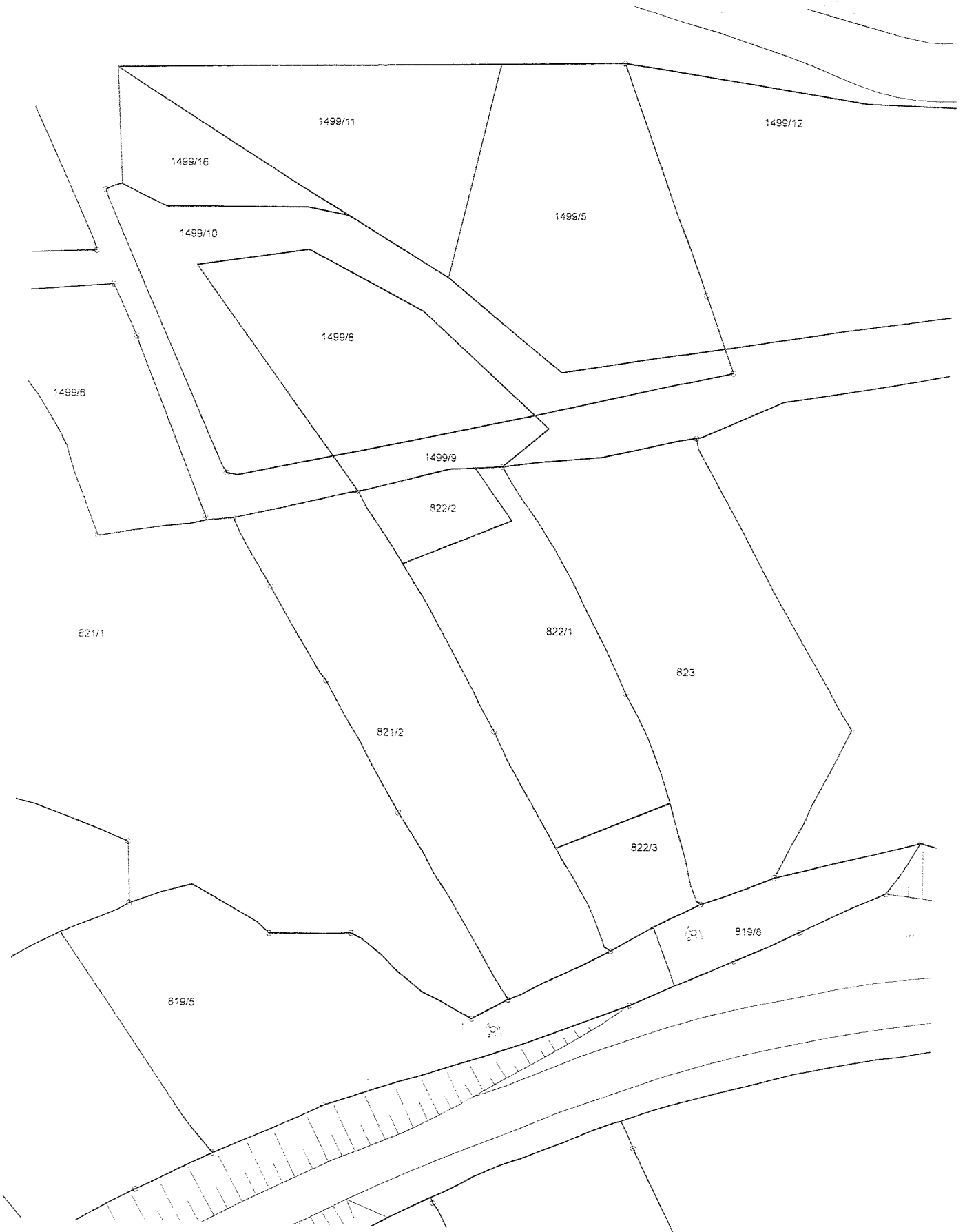
OPĆINE TEŠANJ

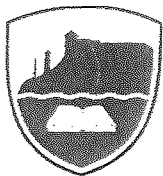
Mr.sci.SUAD Huskić

Broj: 02-31-8-111-30/17.
Datum: 14 .07.2017.godine

K.O. MKKOTIC

$R = 1:1000$





Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Općina Tešanj
MZ MRKOTIĆ

OPĆINA TEŠANJ			
Priloga broj	Priloga datum	Priloga opis	Priloga broj
	16.07.2017.		
		41	8 = 1045 Eura

Broj protokola : 66/17

Datum : 13.07.2017.

OPĆINA TEŠANJ

OPĆINSKI NAČELNIK

Služba za katastar, urbanizam i imovinsko-pravne poslove

PREDMET : ODLUKA o prijenosu vlasništva na dijelovima parcela označenim kao k.p. br.1499/5 i k.p. br.149/11 (korisnik MZ Mrkotić)

Na osnovu dostavljenog riješenja i dopisa općine Tešanj Savjet MZ Mrkotić daje saglasnost nadležnim Općinskim službama da izvrše prenos vlasništva nad dijelovima parcela označenim kao k.p. br.1499/5 i k.p. br.149/11 (korisnik MZ Mrkotić) u vlasništvo Općine Tešanj a s ciljem dalje prodaje putem javnog nadmetanja.

Dio parcela koja su predmet izdvajanja je jasno označen na skici snimanja u razmjeri R=1:500 sačinjenoj od strane Čostović Sadel na kojoj su jasno prikazani svi detalji snimanja šrafurom različitih boja sa objašnjenjem u legendi na Skici snimanja.

Navdene parcele će biti predmet daljnje prodaje putem javnog nadmetanja u Općini Tešanj, a po zahtjevu Montaže čeličnih elemenata Mrkotić, vlanik Unkić Fikret, sa krajnjom namjerom korištenja zemljišta za izgradnju proizvodne hale.

Veza riješenjai dopisi :

Izjašnjavanje Savjeta MZ broj protokola : 59/17

Riješenje Općine broj : 06-30-1-1253/17-5

Dostavljeno :

1. Općina Tešanj
2. Montaža čeličnih elemenata Mrkotić
3. a/a

Predsjednik Savjeta MZ Mrkotić

Ramić Omer

predlagači se ovim Programom ne ograničavaju, nego od njih Vijeće očekuje nove inicijative i prijedloge tokom 2013. godine, koji će se, po podnošenju na Vijeće, po proceduri propisanoj Poslovnikom o radu Vijeća, uvrštavati u dnevni red sjednica i voditi rasprava o istim.

Redovne sjednice Općinskog vijeća se održavaju, u principu, jednom mjesečno, a po potrebi i češće, dok se vanredne sjednice sazivaju prema ukazanim potrebama, s tim da dnevni red za sjednice Vijeća, u principu, ne bi trebao prelaziti 10 tačaka.

Predlagač i obrađivač materijala su obavezni pridržavati se rokova iz Programa prilikom izrade materijala iz svoje nadležnosti, te materijale blagovremeno dostavljati Stručnom odjelu Općine.

**OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKO VIJEĆE**

**PREDSJEDAVALJUĆI VIJEĆA
Fuad Šišić, s.r.**

Broj: 01-05-4-3529-3/12.
Datum: 07.01.2013. godine

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 3. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH ("Službene novine FBiH" broj 49/06) i člana 14. Statuta Općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj" broj 11/07) Općinsko vijeće Tešanj na svojoj 3. sjednici održanoj 28.12.2012. godine donijelo je

**ODLUKU
o usvajanju Komunikacijske strategije
Općine Tešanj 2012-2015**

Član 1.

Ovom Odlukom usvaja se Komunikacijska strategija Općine Tešanj za period 2012 – 2015. godine kao temeljni dokument kojim su definisani strateški ciljevi i načini komunikacije Općine Tešanj sa javnošću.

Član 2.

Zadužuje se Općinski načelnik da realizuje ciljeve Komunikacijske strategije i najmanje jednom godišnje informiše Općinsko vijeće o stepenu realizacije postavljenih ciljeva.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Tešanj".

**OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKO VIJEĆE**

PREDSJEDAVALJUĆI VIJEĆA

Fuad Šišić, s.r.

Broj: 01-49-2-2054-3/12
Datum: 07.01.2013. godine

Na osnovu člana 5. Zakona o prometu nepokretnosti i člana 4. Stav 2., a u vezi sa stavom 1. ("Službeni list SRBIH", broj:38/78, 4/79, 29/90, 22/91 i "Službenilist R BiH", broj: 21/92, 3/93 i 16/94),u vezi sa članom 13. Alineja 5.Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH („Službene novine FBiH“, broj: 49/06) i člana 14. Statuta Općine Tešanj („Službeni glasnik općine Tešanj“, broj: 11/07), Općinsko vijeće Tešanj na svojoj 3. sjednici održanoj 28.12.2012.godine., donijelo je

ODLUKU

Član 1.

UKIDA se status javnog dobra na parcelama po novom premjeru označenim kao:

- k.p.br. 1499/11 zv. "Plac" ostalo neplodno površine 812 m2, i k.p.br. 1499/12 zv. "Plac" ostalo neplodno površine 4833 m2, obadvije upisane u pl broj: 105 za K.O. Mrkotić korisnik DR.SV.Javno dobro vode i putevi Tešanj sa dijelom 1/1, koima prema podacima starog premjera odgovaraju parcela označene kao:

- k.č.br.412/26 zv. "Plac" ostalo neplodno površine 812m2 i k.č.br. 412/27 zv. "Plac" ostalo neplodno površine 4833 m2, obadvije upisane u zk.ul. broj: 20 K.O. Mrkotić, vlasništvo Državne svojine sa uknjiženim pravom upravljanja na nekretninama AI lista u korist Skupštine opštine Tešanj.

Član 2.

ODOBRAVA se Mjesnoj zajednici Mrkotić , prenos prava korištenja na zemljištu državne svojine označenom kao:

- k.p.br. 1499/11 zv. "Plac" ostalo neplodno površine 812 m2, k.p.br. 1499/12 zv."Plac" ostalo neplodno površine 4833 m2, obadvije upisane u pl 105 za K.O. Mrkotić korisnik DR.SV.Javno dobro vode i putevi Tešanj sa dijelom 1/1, i k.p.br.1499/5 zv."Plac" ostalo neplodno površine 2828 m2,upisana u pl 1232 K.O. Mrkotić korisnik Općina Tešanj sa dijelom 1/1, koima prema podacima starog premjera odgovaraju parcele označene kao:

- k.č.br.412/26 zv. "Plac" ostalo neplodno površine 812 m2, k.č.br.412/27 zv. "Plac" ostalo neplodno površine 4833 m2 i k.č. br. 412/21 zv. "Plac" ostalo neplodno površine 2828 m2, sve upisane u zk.ul. broj: 20 K.O. Mrkotić, vlasništvo Državne svojine sa uknjiženim pravom upravljanja na nekretninama AI lista u korist Skupštine opštine Tešanj.

Član 3.

Zemljište iz Člana 2. Ove Odluke daje se Mjesnoj zajednici Mrkotić radi uređenja i izgradnje sportskih sadržaja.

Član 4.

Katastarski ured Općine Tešanj će nakon stupanja na snagu ove Odluke, na nekretninama iz Člana 1. Ove Odluke izvršiti upis prava korištenja u korist: - Općine Tešanj sa dijelom.....1/1.

Član 5.

Zemljišno-knjižni ured općinskog suda Tešanj i Katastarski ured Općine Tešanj će nakon stupanja na snagu ove Odluke, na nekretninama iz Člana 2. ove Odluke izvršiti upis prava korištenja u korist: - Mjesne Zajednice Mrkotić sa dijelom 1/1.

Član 6.

Sastavni dio ove Odluke čini kopija katastarskog plana na kojoj je označeno zemljište koje je predmet ove Odluke.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Tešanj".

**OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKO VIJEĆE**

PREDSJEDAVAJUĆI VIJEĆA

Fuad Šišić, s.r.

Broj:02-30-1-3870-2/12.

Dana: 07.01.2013.godine

Na osnovu člana 5. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SRBIH", broj: 38/78, 4/79, 29/90, 22/91 i "Službeni list R BiH", broj: 21/92, 3/93 i 16/94), u vezi sa članom 13. Alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH („Službene novine FBiH“, broj:49/06) i člana 14. Statuta Općine Tešanj („Službeni glasnik općine Tešanj“, broj:11/07), Općinsko vijeće Tešanj na svojoj 3. sjednici održanoj 28.12.2012.g., donijelo je

ODLUKU

Član 1.

PONIŠTAVA se Odluka Općinskog Vijeća općine Tešanj broj: 01-31-1-3428-2/12. od 04.09.2012. godine, („Službeni glasnik Općine Tešanj broj:7/12).

Član 2

Nakon stupanja na snagu ove Odluke Odjeljenje za geodetske poslove i katastar, Općine Tešanj će na nekretninama označenim kao:

- k.p.broj:379 zv. „Polje“ kuća i zgrade površine 120 m2 i dvorište površine 213 m2 upisanoj u K.O. Karadaglije, uspostaviti prethodno stanje upisa.

Član 3.

O zahtjevu Mjesne zajednice Karadaglije odlučit će se nakon što se sadašnji korisnik „Vermal“ d.d. Tešanj, iseli iz predmetnog objekta.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Tešanj."

**OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKO VIJEĆE**

PREDSJEDAVAJUĆI VIJEĆA

Fuad Šišić, s.r.

Broj: 01-31-5-3072-13/12.

Dana: 07.01.2013.godine

Na osnovu člana 14. Statuta Općine Tešanj («Službeni glasnik Općine Tešanj», broj: 11/07) i člana 21. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Tešanj («Službeni glasnik Općine Tešanj», broj: 7/08, 1/12 i 7/12), Općinsko vijeće Tešanj na svojoj 3. sjednici održanoj dana 28.12.2012. godine, donijelo je

RJEŠENJE

o imenovanju komisija Općinskog vijeća Tešanj

I

Imenuje se Mandatno – imunitetska komisija Općinskog vijeća Tešanj, kao stalno radno tijelo, u sastavu:

- | | |
|-------------------|-------------|
| 1. Kršić Boban, | predsjednik |
| 2. Salkić Aida, | član |
| 3. Jašić Haris, | član |
| 4. Alić Munevera, | član |
| 5. Begović Rifet, | član |
| 6. Piro Amir, | član |

II

Sve stavove, zaključke i prijedloge komisije donose se natpolovičnom većinom glasova prisutnih članova, a u slučaju neriješenog glasanja komisija konstatuje da nema stava i o tome obavještava predsjedavajućeg Općinskog vijeća Tešanj.

Za rad komisija potrebno je prisustvo dvije/trećine članova komisije (četiri od šest članova).

III

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u «Službenom glasniku Općine Tešanj».