

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 01 _____
Datum: _____ 2017. godine

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 13. alineja 8, a u vezi s članom 8. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine F BiH" broj 49/06 i 51/09), člana 17. Zakona o javnom okupljanju ("Sl. novine ZE-DO kantona", broj: 10/16) i člana 14. Statuta Općine Tešanj («Službeni glasnik Općine Tešanj», broj: 11/07), Općinsko vijeće Tešanj na _____ redovnoj sjednici, održanoj dana _____ 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o dopuni Odluke o korištenju javnih površina

Član 1.

U Odluci o korištenju javnih površina ("Sl. glasnik Općine Tešanj", broj: 9/12 i 6/13) u članu 4. iza stava 2. dodaje se novi stav i glasi:

“Za mirna okupljanja bez prijave određuju se slijedeći prostori:

1. U Tešnju na Sastavcima kod JP RAD, parcela označena kao k.č broj: 537 u K.O. Tešanj II,
2. U Jelahu na Rastokama, dio van pijace, parcela označena kao k.č broj: 943/1 u K.O. Jelah.”

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Tešanj».

PREDSJEDAVAJUĆI VIJEĆA

Senad Subašić, dipl.ecc

Obrazloženje:

PRAVNI OSNOV

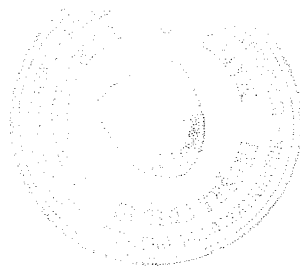
Osnov za donošenje Odluke o dopunama Odluke o korištenju javnih površina sadržan je u članu 17. Zakona o javnom okupljanju ("Sl.novine ZE-DO kantona", broj: 10/16).

OBRAZLOŽENJE

Zakonom o javnom okupljanju na području ZDK propisano je da Općinsko vijeće donese Odluku o određivanju prostora za mirna okupljanja bez prijave na svojoj Općini.

Imajući u vidu da je Općinsko vijeće Tešanj donijelo Odluku o korištenju javnih površina, dopunom postojeće Odluke bili bi definisani i prostori za mirna okupljanja bez prijave na području općine Tešanj.

U skladu s navedenim pripremljen je prijedlog dopune člana 4. Odluke.



OPĆINSKI NAČELNIK
Mr.sci.Suad Huskić

Broj: 02-02-1-1484/17

Datum: 15.06.2017. godine

Član 8.

Sa svakim studentom koji se stipendira potpisat će se poseban ugovor o međusobnim pravima i obavezama korisnika stipendije i stipenditora.

Član 9.

Sredstva potrebna za realizaciju ove Odluke će se planirati u budžetskim rashodima za 2013. godinu u iznosu od **320.000,00 KM (tristotinedvadeset hiljada konvertibilnih maraka)**.

Član 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Tešanj“.

**OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKO VIJEĆE**

**PREDSJEDAVALJUĆI VIJEĆA
Fuad Šišić, s.r.**

Broj: 01-02-1-3525/12.

Datum: 30.11.2012. godine

Na osnovu člana 13. Alineja 8., a u vezi sa članom 8. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj: 49/06) i člana 14. Statuta Općine Tešanj („Službeni glasnik općine Tešanj“, broj: 11/07), Općinsko vijeće Tešanj na 2. sjednici održanoj 30.11.2012.g., donijelo je

**ODLUKU O KORIŠTENJU JAVNIH
POVRŠINA**

I OPĆE ODREDBE**Član 1.**

Ovom Odlukom određuju se način davanja lokacija, uslovi korištenja i prestanak privremenog korištenja zemljišta državne svojine (u daljem tekstu: javna površina) na području Općine Tešanj, kao i rješavanje statusa postojećih privremenih objekata.

Javna površina je zemljište kojim po važećim propisima upravlja i raspolaze općina Tešanj.

Član 2.

Pod privremenim korištenjem javne površine podrazumijeva se korištenje na određeno vrijeme, na način da se ne mijenja karakter zemljišta koje se privremeno koristi.

Član 3.

Javna površina može se koristiti:

1. za postavljanje pokretne naprave; štand i dr.,
2. za postavljanje tende, prostor uz poslovni objekat (ljetna bašta i dr.),
3. za postavljanje šatora (cirkus, luna parka, zabavne radnje),
4. za potrebe poslovnog objekta, prostor koji nije sastavni dio poslovnog objekta (ljetna bašta),

5. za postavljanje kioska (tipski objekat, lagane konstrukcije) i garaže koji se može u cijelosti ili u dijelovima prenositi i postavljati ili u grupi.

Javna površina može se dati na korištenje i za druge namjene ukoliko nisu u suprotnosti sa odredbama ove Odluke.

II ODREĐIVANJE LOKACIJA**Član 4.**

Lokacija za korištenje javne površine će se definisati na prijedlog zainteresovanog lica, a po potrebi i na prijedlog Općinskih službi.

Javna površina se ne može početi koristiti dok se ne donese rješenje kojim se odobrava korištenje javne površine.

III NAČIN DAVANJA NA KORIŠTENJE, ROKOVI, NAKNADA I PRESTANAK PRAVA**Član 5.**

Općinski načelnik će objaviti Javni poziv u kojem će pozvati zainteresovana lica za korištenje javne površine radi dostave prijedloga lokacije, površine, namjene korištenja i visine naknade za korištenje javne površine.

Javni poziv će se objaviti do 30.11. tekuće godine za narednu godinu, a po ukazanoj potrebi i više puta u toku godine.

Član 6.

Ukoliko za istu lokaciju bude zainteresovano više lica, javna površina će se dodijeliti licu koje ponudi bolje uslove.

U slučaju da više lica ponudi iste uslove, prednost ima lice koje je ranije predalo prijavu.

Član 7.

Korištenje javne površine do 30 dana može se odobriti bez raspisivanja javnog poziva.

U slučaju iz stava 1. ovog člana korištenje javne površine se odobrava na osnovu pojedinačnih zahtjeva.

Korištenje javne površine duže od 30 dana može se odobriti samo na osnovu javnog poziva.

Korištenje javne površine može trajati najduže do jedne godine, a izuzetno za tačke 2. i 5. iz člana 3. ove Odluke može koristiti neprekidno najduže u periodu od 5.godina.

Član 8.

Općinski načelnik će raspisivati Javni poziv shodno ovoj Odluci, te će imenovati Stručnu Komisiju.

Javni poziv će se objavljivati minimalno sedam dana u lokalnim medijima.

Član 9.

Zadatak Stručne Komisije je:

- da izvrši otvaranje ponuda i odabir korisnika javnih površina,

- da sagleda uslove za lokaciju, kao i druge aspekte kako bi se javna površina najoptimalnije koristila,
- da odredi minimalnu cijenu korištenja javne površine s obzirom na lokaciju, način korištenja i vrijeme trajanja privremenog korištenja.

Član 10.

Komisija iz člana 9. ove Odluke cijenu m² javne površine koja se daje na korištenje određuje prije raspisivanja javnog poziva, a za slučajeve kada se javna površina daje na korištenje do 30 dana, ista se određuje najkasnije do 31.12. tekuće godine za narednu godinu.

Član 11.

Komisija iz člana 9. ove Odluke, nakon što izvrši odabir korisnika javnih površina, svu potrebnu dokumentaciju će dostaviti općinskom organu nadležnom za komunalne poslove.

Član 12.

Za korištenje javne površine korisnik je dužan plaćati naknadu utvrđenu rješenjem. Rješenje o korištenju javne površine donosi općinski organ nadležan za komunalne poslove. U slučaju korištenja javne površine do 30 dana rješenje se donosi bez stava stručne komisije.

Rješenje se donosi u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku i odredbama ove Odluke, a koje treba da sadrži osnovne elemente u pogledu lica kome se odobrava korištenje javne površine, lokacija, površina, namjena, vrsta objekta, period korištenja javne površine, naknada, način i rok plaćanja, način prestanka korištenja javnih površina, naznaku da nema pravo da zemljište daje drugim licima na korištenje i druge potrebne elemente.

Protiv rješenja donesenog na osnovu ove Odluke dozvoljena je žalba, koja se podnosi Drugostepenoj komisiji za odlučivanje o žalbi protiv prvostepenih rješenja općinskih organa uprave putem općinskog organa nadležnog za komunalne poslove.

Administrativno tehničke poslove propisane ovom odlukom vrši općinski organ nadležan za komunalne poslove.

Član 13.

Rješenje o prestanku prava korištenja javne površine donosi se samo u slučajevima ako se javna površina koristi suprotno Rješenju o korištenju javne površine.

O prestanku prava korištenja javne površine općinski organ nadležan za komunalne poslove prema rokovima navedenim u članu 7. ove Odluke, će obavijestiti korisnika i općinskog komunalnog inspektora Općine Tešanj u pogledu korištenja javne površine određene u članu 3. stav 1. tačka 1., 2. i 3. ove Odluke ili općinskog građevinskog inspektora Općine Tešanj u pogledu korištenja javne površine određene u članu 3. stav 1. tačka 4. i 5. ove Odluke, a u pogledu korištenja javne površine

određene u članu 3. stav 2. ove Odluke obavijestiti će korisnika i općinskog komunalnog inspektora ili općinskog građevinskog inspektora u zavisnosti od namjene korištenja.

Član 14.

Komunalni inspektor ili građevinski inspektor, Općine Tešanj u zavisnosti od nadležnosti, dužan je čim sazna za prestanak prava korištenja javne površine, shodno dostavljenoj obavijesti iz stava 1. ovog člana, poduzeti mjere da se to zemljište vrati Općini u stanje kakvo je bilo prije davanja na korištenje.

Korisnik nema pravo na naknadu za eventualno uložena sredstva na lokaciji koja mu je data na privremeno korištenje.

Korisnik javne površine je dužan da u roku od 7 dana nakon isteka roka iz Rješenja o davanju zemljišta na korištenje, odnosno u roku od 24 sata nakon prijema rješenja o prestanku prava korištenja, vrati zemljište općini Tešanj.

Troškove uklanjanja objekta, kako u slučaju napuštanja zemljišta po isteku rješenja ili po rješenju inspekcije snosi korisnik javne površine.

Žalba izjavljena protiv rješenja o prestanku prava korištenja ne odlaže izvršenje rješenja.

Član 15.

U slučaju da korisnik ne plaća naknadu za korištenje javne površine do određenog roka, općinski organ nadležan za komunalne poslove će protiv korisnika javne površine inicirati pokretanje postupka prinudne naplate putem općinskog pravobranilaštva.

IV NADZOR

Član 16.

Nadzor nad primjenom odredaba ove Odluke vrši općinski komunalni inspektor ili općinski građevinski inspektor, i to;

- općinski komunalni inspektor vrši nadzor u pogledu korištenja javne površine određene u članu 3. stav 1. tačke 1., 2. i 3. ove Odluke,
- općinski građevinski inspektor vrši nadzor u pogledu korištenja javne površine određene u članu 3. stav 1. tačke 4. i 5. ove Odluke,
- općinski komunalni inspektor ili općinski građevinski inspektor vrši nadzor u pogledu korištenja javne površine u članu 3. stav 2. ove Odluke u zavisnosti od namjene korištenja.

Član 17.

U vršenju nadzora općinski komunalni inspektor ili općinski građevinski inspektor, je pored ovlaštenja za postupanje u skladu sa članom 16. ove Odluke, ovlašten i da;

- upozorava fizička i pravna lica na ponašanja u skladu sa ovom Odlukom i propisima donesenim na osnovu ove Odluke,
- zabrani korištenje javne površine bez odobrenja općinskog organa za komunalne ili protivno tom odobrenju, odnosno suprotno odredbama ove Odluke,

- podnosi zahtjeve za pokretanje postupaka uklanjanja bespravno izgrađenih objekata i drugog bespravno zauzimanja javnih površina u vezi sa članom 3. ove Odluke, kao i da poduzima druge mjere u skladu sa Zakonom i ovom Odlukom.

V KAZNENE ODREDBE

Član 18.

Lica koja nemaju odobrenje za korištenje javne površine ili lica koja koriste javnu površinu suprotno izdatom odobrenju plaćaju kaznu;

- za slučajeve iz člana 3. stav 1. tačka 1. i 3. fizičko lice plaća kaznu u iznosu od 50,00 KM, pravno lice 100,00 KM,
- za slučajeve iz člana 3. stav 1. tačka 2. i 4. Fizičko lice plaća kaznu u iznosu od 100,00 KM, pravno lice 200,00 KM,
- za slučajeve iz člana 3. stav 1. tačka 5. fizičko lice plaća kaznu u iznosu od 200,00 KM, pravno lice 500,00 KM,
- za slučajeve iz člana 3. stava 2. za fizička lica od 20,00 KM do 500,00 KM, pravna 100,00 KM do 1000,00 KM.

VI PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 19.

Dosadašnji korisnik koji na javnoj površini ima privremeni objekat i sa Općinom zaključen Ugovor o zakupu, može tražiti legalizaciju privremenog objekta, te rješavanje vlasničkih odnosa na zemljištu ispod objekta i koje služi za redovnu upotrebu objekta u skladu sa važećim propisima.

Za korisnike javne površine iz stava 1. ovog člana donijće se riješenje o korištenju u skladu sa odredbama ove Odluke, bez raspisivanja javnog poziva, najduže do 31.12.2013.godine.

Legalizovati će se svaki privremeni objekat iz stava 1. ovog člana ukoliko isti nije u suprotnosti sa prostorno-planskom dokumentacijom za lokalitet na kojem se taj objekat nalazi.

Član 20.

Vlasnik privremenog objekta iz član 19. stav 1. ove Odluke može podnijeti zahtjev za legalizaciju istog najkasnije do 31.07.2013.godine.

Korisnik koji ne podnese zahtjev za legalizaciju objekta u ostavljenom roku kao i korisnik zemljišta čiji se objekat ne može legalizirati u skladu sa prostorno-planskom dokumentacijom, dužan je isti ukloniti o svom trošku do 31.12.2013.godine i zemljište dovesti u prvobitno stanje.

Član 21.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje da važi;
- Odluka o privremenom korištenju zemljišta državne svojine („Službeni glasnik Općine Tešanj“, broj: 2/07,9/07 i 10/08).

- Poglavlje 2. Privremeno zauzimanje javnih površina počev od člana 39. do člana 49. Odluke o komunalnom redu i sanitarnom minimumu („Službeni glasnik Općine Tešanj“, broj:3/10 i broj: 10/11).

Član 22.

Za privremena korištenja javne površine, koja su odobrena posebnom odlukom vijeća ne primjenjuju se odredbe ove Odluke.

Član 23.

Ova Odluka stupa na snagu danom narednog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Tešanj."

OPĆINA TEŠANJ OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI VIJEĆA Fuad Šišić, s.r.

Broj: 01-31-8-90-85/12.

Datum: 30.11.2012. godine

Na osnovu člana 45.stav 1. i člana 46.stav 1 .Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine FBiH", br.67/05), člana 3., člana 6., člana 7. i člana 8.stav 1. Odluke o građevinskom zemljištu ("Sl.glasnik Općine Tešanj", br.1/11) i člana 14. Statuta Općine Tešanj ("Sl.glasnik Općine Tešanj", br.: 11/07), Općinsko vijeće Općine Tešanj, na svojoj 2. sjednici, 30.11.2012.g., donijelo je

ODLUKU O RASPISIVANJU JAVNOG KONKURSA

Član 1.

ODOBRAVA SE raspisivanje Javnog konkursa radi dodjele građevinskog zemljišta državne svojine na korištenje radi rješavanje stambenog pitanja za osobe koje nemaju/niti su imale zemljište ili objekte na području Općine Tešanj i to na parceli označenoj kao:

- n.p. k.p. broj:1640/11 zv.“Krndija“ gradilište površine 657 m2 upisano u PL br.274 za K.O. Tešanj I korisnik DR.SV. Skupština opštine Tešanj sa dijelom 1/1, s.p. k.č. br: 3116/9 zv.“Krndija“ gradilište površine 657 m2 upisano u z.k.ul.br.1045 za K.O.Tešanj.

Član 2.

Prema uslovima utvrđenim u Prostornom planu općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj:7a/09) zemljište se nalazi u urbanom području Tešanj i na istom je moguća izgradnja stambenog objekta.

Član 3.

Kriteriji za dodjelu zemljišta su:

- da primanja porodice kandidata po članu ne prelaze iznos do 80,00 KM.....30-bodova,