

Broj: 01-

Datum:

## PRIJEDLOG

Na osnovu člana 11. Zakona o javno-privatnom partnerstvu ("Službene novine ZDK", broj: 6/16), člana 8. i 37. Zakona o principima lokalne samouprave ("Službene novine FBiH", broj: 49/06, 51/09) i člana 14. Statuta Općine Tešanj («Službeni glasnik Općine Tešanj», broj: 11/07), Općinsko vijeće Tešanj na svojoj \_\_\_\_\_ sjednici, održanoj \_\_\_\_\_ 2017. godine, donosi

### ODLUKU o usvajanju planova potencijalnih projekata javno-privatnog partnerstva

#### I

Općina Tešanj kao javni partner u skladu s odredbama Zakona o javno-privatnom partnerstvu utvrđuje Srednjoročni plan potencijalnih projekata javno-privatnog partnerstva za period 2017-2019. godina (Prilog 1) i Plan potencijalnih projekata javno-privatnog partnerstva za 2017. godinu (Prilog 2).

#### II

Predmet javno-privatnog partnerstva (JPP), odnosno projekat koji se može uvrstiti u srednjoročni/trogodšnji i godišnji plan potencijalnih projekata JPP minimalno ispunjava slijedeće kriterije:

- a/ Javna usluga koja je predmet potencijalnog JPP projekta, je u nadležnosti javnog partnera koji priprema srednjoročni i godišnji plan JPP projekata;
- b/ Potencijalni JPP projekat proizilazi iz jednog ili više sektora za koje je javni interes potvrđen strateško-planskom dokumentacijom.

#### III

Trogodišnji i Godišnji plan potencijalnih projekata JPP objavit će se na web stranici Javnog partnera, [www.opcina-tesanj.ba](http://www.opcina-tesanj.ba) po potpisivanju odluke o usvajanju planova projekata javno-privatnog partnerstva.

#### IV

Planovi projekata javno-privatnog partnerstva prilog su ove Odluke i čini njen sastavni dio.

#### V

Ova odluka će se objaviti u "Službenom glasniku Općine Tešanj".

**PREDSJEDAVAJUĆI VIJEĆA**

Subašić Senad, dipl.ecc.

## Obrazloženje

### PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke o usvajanju planova potencijalnih projekata javno-privatnog partnerstva sadržan je u članu 11. Zakona o javno-privatnom partnerstvu ("Službene novine ZDK", broj: 6/16).

### Obrazloženje

Nacrt Odluke o usvajanju planova potencijalnih projekata javno-privatnog partnerstva usvojen je na 2. sjednici Općinskog vijeća Tešanj održanoj 29.11.2016. godine i upućen na javnu raspravu. Javna rasprava je održana a rezultati su sumirani u Izvještaju o provednoj javnoj raspravi, koji je u prilogu.

Javno-privatno partnerstvo je dugoročan ugovoreni odnos između javnog i privatnog partnera sa ciljem pružanja javnih usluga iz nadležnosti javnog partnera korištenjem upravljačkih, tehničkih, finansijskih i inovativnih sposobnosti privatnog partnera, kao i razmjena umijeća i znanja između javnog i privatnog partnera, u skladu sa odredbama Zakona o JPP.

Postupak dodjele ugovora JPP sastoji se od sljedećih faza:

- a/ Identifikacije projekata JPP
- b/ Priprema prijedloga projekata JPP
- c/ Odabir privatnog partnera
- d/ Ugovaranje JPP

Identifikacija projekata vrši se izradom trogodišnjih i godišnjih planova potencijalnih projekata JPP.

Godišnji plan potencijalnih projekata JPP priprema se na obrascu 2. koji je u prilogu ove Odluke.

Uz ovaj obrazac za svaki pojedinačni potencijalni projekt JPP, prilaže se i Kratki opis projekta i izvod iz budžeta za tekuću godinu u kojem su na odgovarajućim budžetskim pozicijama planirana sredstva za aktivnosti vezane za pripremu projekata JPP (na primjer, izrada potrebne projektne dokumentacije, studije opravdanosti, naknada za konsultante, naknada za članove radnog tijela, specijalističke obuke/mentorstvo za članove radnog tijela i izdatke za materijal i usluge radnog tijela kao što su prijevod dokumentacije, informisanja i sl.).

Ovi prilozi će biti pripremljeni u fazi prijedloga odluke.

Plan nabavki objavit će se na web stranici Javnog partnera, [www.opcina-tesanj.ba](http://www.opcina-tesanj.ba) po potpisivanju odluke o usvajanju godišnjeg plana projekata javno-privatnog partnerstva za 2017. godinu.

Nakon objave srednjoročnog i godišnjeg plana JPP, javni partner može na pismeni zahtjev zainteresiranog privatnog partnera odobriti da privatni partner pripremi dio prijedloga određenog projekata JPP (ideji projekat i studiju opravdanosti) na način propisan Zakonom i Uredbom.

Nakon identifikacije projekata JPP pristupa se pripremi prijedloga projekata JPP koja obuhvata:

- a/ Uspostavljanje radnog tijela
- b/ Izradu dinamičkog plana rada
- c/ Opis projekta
- d/ Pripremu idejnog rješenja i/ili idejnog projekta, zavisno od složenosti projekta
- e/ Priprema studije opravdanosti
- f/ Donošenje konačne odluke o projektu (prihvatanje ili odbijanje).

Priprema projektnog prijedloga JPP provodi se u skladu sa Uredbom o identifikaciji, pripremi, ugovaranju i praćenju implementacije projekata JPP.

Na osnovu provedene procedure pripreme prijedloga projekata JPP, Javni partner donosi odluku o izboru privatnog partnera na osnovu javnog poziva.

Kriteriji i postupak izbora privatnog partnera propisani su Uredbom.

U cilju provođenja postupka ugovaranja Javni partner, po potrebi, zavisno od vrste projekta dopunjava sastav radnog tijela resursima neophodnim za provođenje postupka ugovaranja JPP.

Postupak ugovaranja JPP sa izabranim privatnim partnerom vrši se u tri faze:

a/ priprema nacrt ugovora JPP

b/ pregovaranje o elementima iz nacrt ugovora JPP

c/ sklapanje ugovora o JPP.

Zakon o JPP propisuje minimum elemenata koje treba da sadrži nacrt ugovora, a dodatni sadržaj ugovora propisuje Uredba.

Javni partner u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o izboru privatnog partnera obavezan je dostaviti nacrt ugovora izabranom partneru, koji je obavezan da se u roku od narednih 30 dana pismeno izjasni o dostavljenom ugovoru. Ugovorne strane mogu, u zavisnosti od sadržaja odgovora privatnog partnera nastaviti pregovaranje do konačnog usaglašavanja volje obiju strana. Postupak pregovaranja mora se završiti u roku od 60 dana.

U slučaju neuspješnog postupka pregovaranja, javni partner dostavlja nacrt ugovora o JPP slijedećem rangiranom privatnom partneru. Konačni tekst ugovora o JPP kao i svaki naredni potpisani aneks dostavlja se na mišljenje nadležnom Pravobranilaštvu.

Javni partner dužan je u roku od tri dana od dana potpisivanja, ugovor registrovati u nadležnom Registru Ministarstva za privredu.

### OBRADIVAČ

Služba za finansije, privredu, komunalne  
i inspeksijske poslove

Hamzalija Hojkurić, dipl.oec.

### PREDLAGAČ

OPCINSKI NAČELNIK

Mrsci. Suad Huskić

Broj: 02-02-1-2384-5/16

Dana: 21.03.2017. god.

**SREDNJOROČNI PLAN POTENCIJALNIH JPP PROJEKATA  
ZA PERIOD OD 2017. DO 2019. GODINE (Prilog 1)**

Br.	Naziv projekta	Svrha i cilj projekta (navesti očekivano unapređenje javne usluge)	Stepen razvijenosti projekta (Odaberiti jedno iz padajućeg izbornika*)	Očekivani model JPP (Odaberiti jedno iz padajućeg izbornika**)	Procijenjena ukupna vrijednost projekta (investicijski troškovi + troškovi održavanja + troškovi prenesenih rizika)
1	Topliфикација Općine Tešanj obnovljivim/ekološki prihvatljivim izvorima energije	Modernan, održivi i fleksibilan toplifikacioni sistem koji će korisnicima omogućiti kvalitet, pouzdanost i pristupačnost, koji će smanjiti i sprječiti dalje ugrožavanje zdravlja stanovnika, poštujući pri tome principe ekološke prihvatljivosti i ekonomske opravdanosti	3. Postoji adekvatan idejni projekat	osnovni model JPP-pravo gradjenja	Nije definisan
2	Kulturno-sportski centar Jelah i Sportska dvorana Jelah	Na mjestu bivšeg "Doma kulture" u Jelahu planirana je izgradnja novih sadržaja koji treba da budu u funkciji kulturno i drugih sadržaja, kojima treba da se obogati društveni život stanovnika koje gravitiraju Jelahu, te administrativne potpore mjesne zajednice i općinskog ureda, te potrd Osnovne škole 1. mrt sportske dvorane.	2. Postoji adekvatno idejno rješenje	osnovni model JPP-pravo gradjenja	Nije definisan
3	Gradnja zatvorenog bazena	U okviru RP Jugozapad Tešanj pripremljeno je urbanističko rješenje, između ostalog i sportskih terena na lokaciji između sadašnjeg stablon NK "Tošk" i Sportsko rekreacionog centra, koji uključuje i sadržaje poput kupaonice i bazena.	0. Samo ideja	osnovni model JPP-pravo gradjenja	Nije definisan
4	Gradnja zatvorenih garaža i parkinga (Simetrale)	U okviru Urbanističkog plana Tešanj pripremljen je idejni projekat izgradnje javne garaže na lokaciji benzinske pumpe INA kod stambenog naselja Simetrale	3. Postoji adekvatan idejni projekat	osnovni model JPP-pravo gradjenja	Nije definisan
5	Rekonstrukcija javne rasvjetle sa postavljanjem LED rasvjetle – (ESCO)	ESCO model rasvjetle pruža kompletnu uslugu izrade projekta finansiranja ugradnje LED rasvjetle kroz modele elektro energetske uštede a shodno Zakonu o elektro energetskoj uštedi	0. Samo ideja	osnovni model JPP-pravo gradjenja	Nije definisan
6	Izgradnja parking površina-druga područja/lokacije	Izgradnjom dodatnih parking mjesta stvoriti bi se uslovi za bolje korištenje resursa iz oblasti stacionarnog saobraćaja, a riješiti bi probleme hroničnog nedostatka parking prostora kao i povećala bezbjednosti saobraćaja na području općine Tešanj	0. Samo ideja	osnovni model JPP-pravo gradjenja	Nije definisan
7	Izgradnja sportsko-rekreacionog centra "Rastoke" Jelah	Prostor izv "Rastoke" obuhvaćen je Regulaacionim planom Centar Jelah, kojim je utvrđena namjena ovog lokalliteta za sportsko rekreacione namjene. Kroz pristupačne realizacije ovog projekta realizuje se i Strategijom razvoja općine Tešanj predviđena izgradnja i razvoj sportske infrastrukture kroz projekte izgradnje potrebnih sportskih terena, bazena za vodene sportove i sličnih sadržaja.	0. Samo ideja	osnovni model JPP-pravo gradjenja	Nije definisan

Broj: 02-02-1-2384-7/16

Datum: 21.03.2017. godine

**PREDLAGAČ**

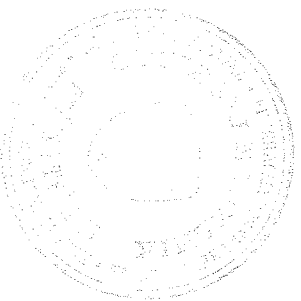
**OPĆINSKI NAČELNIK**

**Mr.sc. Suad Huskić**



## PLAN JPP PROJEKATA ZA 2017. GODINU (prilog 2)

Br.	Naziv projekta	Svrha i cilj projekta (navesti očekivano unapređenje javne usluge)	Stepen razvijenosti projekta (Odaberi jedno iz padajućeg izbornika*)	Očekivani model JPP (Odaberi jedno iz padajućeg izbornika**)	Procijenjena ukupna vrijednost projekta (investicijski troškovi + troškovi održavanja + troškovi prenesenih rizika)	Iznos budžetskih sredstava za aktivnosti vezane za pripremu prijedloga JPP projekta (u kVn)
1	Topifikacija Općine Tešanj obnovljivim/ekološki prihvatljivim izvorima energije	Moderan, održiv i fleksibilan toplifikacioni sistem koji će korisnicima omogućiti kvalitet, pouzdanost i prihvatljivost, koji će smanjiti i sprječiti dalje ugrožavanje zdravljia stanovnika, poštujući pri tomne principe ekološke prihvatljivosti i ekonomske opravdanosti	3. Postoji adekvatan idejni projekat	osnovni model JPP-pravo građenja	Nije definisan	Iz već planiranih budžetskih stavki za realizaciju drugih projekata
2	Kulturno-sportski centar Jelah i Sportska dvorana Jelah	Na mjestu bivšeg "Doma kulture" u Jelahu planirana je izgradnja novih sadržaja koji treba da budu u funkciji kulturno i drugih sadržaja, kojima treba da se obogati društveni život stanovnika koje građiviraju Jelahu, te administrativne potrebe mjesne zajednice i općinskog ureda, te pored Osnovne škole I. mart sportske dvorane.	2. Postoji adekvatno idejno rješenje	osnovni model JPP-pravo građenja	Nije definisan	Iz već planiranih budžetskih stavki za realizaciju drugih projekata



**PREDLAGAČ**

**OPĆINSKI NAČELNIK**

Mr. sci. Suvad Huškić

Broj: 02-02-1-2384-6/16

Datum: 17.04.2017. godine

***	639000 - 821000	010 - 0311	Realizacija ranije ugovoreni i preneseni projekata iz prethodnih godina	1 900 000,00	1 531 514,60	2 45 000,00	200 000,00			200 000,00	1,05
0611	821000	034	Projekti uređenja Tirove ulice i Ulice 1. marta	450 000,00	10 090,01	390 000,00	0,00			0,00	0,00
0651	821222	010	Gradnja autobuskih stajališta i regulacija sivnih rešetki	20 000,00	0,00	20 000,00	24 000,00			24 000,00	1,20
0111	821011	010	Ukupno preuzetog i eksploatiranog zemljišta	350 000,00	0,00	350 000,00	320 000,00			320 000,00	0,91
0611	821520	010	Izrada prostorno planske i druge projektne dokumentacija	120 000,00	10 979,44	120 000,00	120 000,00			120 000,00	1,00
0611	821530	010	Izrada studijsko-tehničke dokumentacije i druge potrebe projekata javno-privatnog partnerstva	0,00	0,00	0,00	30 000,00			30 000,00	
0631	821234	010	Vodosnabdjevanje	520 000,00	83 975,27	530 000,00	50 000,00			700 000,00	1,44
0111	821041 - 821000	010	Nabavka opreme i objekata za potrebe funkcionisanja Organa uprave	60 000,00	11 008,16	60 000,00	60 000,00			60 000,00	1,00
0111	821021	010	Nabavka vozila	20 000,00	0,00	20 000,00	20 000,00			20 000,00	1,00
0111	821012	010	Informatička i druga oprema i nabavka softvera za Općinu	60 000,00	3 736,61	60 000,00	62 000,00			62 000,00	1,03
			<b>3. Preostala kapitalna ulaganja i grantovi</b>	<b>785 000,00</b>	<b>181 859,87</b>	<b>655 000,00</b>	<b>570 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>150 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,92</b>
****	61 6000 - 821000	030	Kapitalna ulaganja (lista kapitalnih ulaganja)	490 000,00	114 859,87	490 000,00	450 000,00			50 000,00	1,02
0485	61 5000 - 821000	010	Utrošak sredstava GSM licenci	150 000,00	0,00	0,00	0,00			100 000,00	0,67
0811	615311	010	Sufinansiranje unutrašnjeg uređenje dvorane na lokalitetu Musala – JU SRC Tešanj	30 000,00	30 000,00	50 000,00	0,00			0,00	0,00
0811	615311	010	Sufinansiranje kapitalnih ulaganja Centra za kulturu i obrazovanje Tešanj	0,00	0,00	0,00	25 000,00			25 000,00	
0751	615311	010	Sufinansiranje kapitalnih ulaganja u objekte porodične medicine u Pousovju JZU Doma zdravlja Tešanj	30 000,00	0,00	30 000,00	20 000,00			20 000,00	0,67
0751	615311	010	Sufinansiranje projekta klimatizacije JZU Opće bolnice Tešanj	30 000,00	0,00	30 000,00	20 000,00			20 000,00	0,67
0841	615311	010	Grantovi za podršku projektna vjerskih zajednica	55 000,00	37 000,00	55 000,00	55 000,00			55 000,00	1,00
			<b>V POVRAT SREDSTAVA FINANSIRANJA</b>	<b>240 000,00</b>	<b>26 277,37</b>	<b>50 000,00</b>	<b>100 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1,00</b>
0111	82112	010	Oplate kredita	140 000,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
0111	82311	010	Rezervisana sredstva za garancije dace D.D. Toplana Tešanj	100 000,00	26 277,37	50 000,00	100 000,00			100 000,00	1,00
			<b>UKUPNO RASHODI, IZDACI I FINANSIRANJE</b>	<b>16 781 000,00</b>	<b>5 001 877,05</b>	<b>14 719 800,00</b>	<b>9 723 000,00</b>	<b>1 362 000,00</b>	<b>3 427 000,00</b>	<b>2 400 000,00</b>	<b>1,01</b>

## KRATAK OPIS PROJEKTA

## (INFORMACIJA O NAMJERI PROVEDBE JPP PROJEKTA)

<b>NAZIV PROJEKTA</b>	Toplifikacija Općine Tešanj obnovljivim/ekološki prihvatljivim izvorima energije
<b>PREDLAGATELJ PROJEKTA</b>	Općina Tešanj
<b>PROJEKTNI KOORDINATOR</b> (Ime i prezime, adresa, kontakt telefon i email)	Asim Bašalić, direktor Toplana d.d. Tešanj Toplana d.d.-Bukva, Tešanj 032/650-508 direktor@toplana-tesanj.com.ba
<b>SVRHA I CILJ PROJEKTA</b>	Moderan, održiv i fleksibilan toplifikacioni sistem koji će korisnicima omogućiti kvalitet, pouzdanost i priuštivost, koji će smanjiti i spriječiti dalje ugrožavanje zdravlja stanovnika, poštujući pri tome principe ekološke prihvatljivosti i ekonomske opravdanosti
<b>OPIS POSTOJEĆEG STANJA PREDMETNE JAVNE USLUGE</b> (u sve četiri oblasti predmetne javne usluge: fizička raspoloživost, priuštivost, kvalitet, prilagodljivost)	Sadašnja godišnja proizvodnja toplotne energije u JP "Toplana" iznosi 19.000 MWh. Toplana radi samo u sezoni grijanja (6 mjeseci) u cilju proizvodnje toplotne energije. Toplana posjeduje 2 kotla toplotnog kapaciteta 2x6,5 MW koji su u pogonu od 1984. godine. Pogonsko gorivo je mrki ugalj. U vrijeme grejne sezone uglavnom je u funkciji 1 kotao koji radi punim kapacitetom od 05,00 -22,00 sata a preostalo dio dana se održava u toplom režimu. U slučaju vrlo niskih temperatura, ispod -5 stepeni C, u pogon se uključuje i drugi kotao. Tehnički i tehnološki kapaciteti Toplana su nedovoljni i zastarjeli, a gubici toplotne energije kreću se oko 40 %. Obzirom da je u Tešnju samo 4% domaćinstava priključeno na toplifikacioni sistem, veliki broj objekata posjeduje svoje kotlovnice ili klasična decentralizovana ložišta. Glavno pogonsko gorivo u takvim objektima je ugalj loše kvalitete (veliki sadržaj sumpora). Ovim je uveliko ugrožena kvaliteta zraka. Evidentno je da je stanje sa javnom uslugom grijanja tehnološki u kritičnoj situaciji, zbog čega proizvodnja a time i distribucija toplotne energije može u svakom momentu da prestane.
<b>OPIS OČEKIVANOG STANJA PREDMETNE JAVNE USLUGE</b> (U jednoj ili sve četiri oblasti predmetne javne usluge)	Proširena dostupnost javne usluge grijanja na maksimalno tehnički izvodljivom i ekonomski održivom području, uvažavajući perspektivu međuopćinskog projekta toplifikacije (Usora i Doboj Jug) iz izvora obnovljive energije. Prioritet su urbana naselja Tešanj, Jelah i Tešanjka naročito javni objekti radi smanjenja javne potrošnje, poslovni objekti radi unapređenja poslovnog okruženja te domaćinstava radi unapređenja kvaliteta života i zdravlja građana. Težiti da garantirana cijena korištenja toplotne energije bude na nivou prosječne cijene u FBiH za slične projekte (obnovljiva energija). Osigurati maksimalnu zaštitu potrošača i svesti gubitke u sistemu u okviru dozvoljenih EU standardima. Radi ostvarivanja ekološke održivosti, toplotna energija će se generisati iz 2 pogonska energenta. Primjena fosilnih goriva nije isključena ukoliko se koristi na ekološki prihvatljiv način (npr. Ugljena prašina i sl.) Osigurati kontinuiranu raspoloživost toplotne energije za zagrijavanje prostora i toplu sanitarnu vodu u sezoni te za toplu sanitarnu vodu van sezone naročito za javne objekte iz oblasti zdravstva i obrazovanja.
<b>OČEKIVANI JPP MODEL</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Osnovni model <input type="checkbox"/> Posebni model

**KRATAK OPIS PROJEKTA**  
**(INFORMACIJA O NAMJERI PROVEDBE JPP PROJEKTA)**

<b>NAZIV PROJEKTA</b>	Kulturno-sportski centar Jelah i Sportska dvorana Jelah
<b>PREDLAGATELJ PROJEKTA</b>	Općina Tešanj
<b>PROJEKTNI KOORDINATOR</b> (Ime i prezime, adresa, kontakt telefon i email)	Nije određen
<b>SVRHA I CILJ PROJEKTA</b>	Na mjestu bivšeg "Doma kulture" u Jelahu planirana je izgradnja novih sadržaja koji treba da budu u funkciji kulturno sportskih i drugih događaja, kojima treba da se obogati društveni život stanovnika koje gravitiraju Jelahu, te administrativne potrebe mjesne zajednice i općinskog ureda.
<b>OPIS POSTOJEĆEG STANJA PREDMETNE JAVNE USLUGE</b> (u sve četiri oblasti predmetne javne usluge: fizička raspoloživost, priuštivost, kvalitet, prilagodljivost)	Stari objekat uklonjen, prostor se trenutno koristi kao površina za parkiranje.
<b>OPIS OČEKIVANOG STANJA PREDMETNE JAVNE USLUGE</b> (U jednoj ili sve četiri oblasti predmetne javne usluge)	Planirana je izgradnja novih sadržaja koji treba da budu u funkciji kulturno sportskih i drugih događaja, kojima treba da se obogati društveni život stanovnika koje gravitiraju Jelahu.
<b>OČEKIVANI JPP MODEL</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Osnovni model <input type="checkbox"/> Posebni model
<b>OČEKIVANO TRAJANJE UGOVORA</b>	<input type="checkbox"/> Do 10 godina <input type="checkbox"/> Od 10 do 15 godina <input type="checkbox"/> Preko 15 godina <b>nije definisano</b>
<b>PROCIJENJENA UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA</b>	<input type="checkbox"/> Do 15 miliona konvertibilnih maraka <input type="checkbox"/> Preko 15 miliona konvertibilnih maraka <b>nije definisana</b>
<b>STATUS PRIJEDLOGA PROJEKTA</b>	<input type="checkbox"/> Samo projektna ideja <input type="checkbox"/> Djelimično pripremljen projektni prijedlog <input checked="" type="checkbox"/> Pripremljen prijedlog projekta (idejno rješenje/idejni projekat, studija opravdanosti) <input type="checkbox"/> Donešena Odluka o opredjeljenosti za uspostavljanje JPP
<b>OMOGUĆENA PRIMJENA ČLANA 18. ZAKONA O JPP</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Ne
<b>OČEKIVANI DATUM OBJAVE JAVNOG POZIVA ZA ODABIR PRIVATNOG PARTNERA</b>	nije defnisan



**KRATAK OPIS PROJEKTA**  
**(INFORMACIJA O NAMJERI PROVEDBE JPP PROJEKTA)**

<b>NAZIV PROJEKTA</b>	Gradnja zatvorenog bazena
<b>PREDLAGATELJ PROJEKTA</b>	Općina Tešanj
<b>PROJEKTNI KOORDINATOR</b> (Ime i prezime, adresa, kontakt telefon i email)	Nije određen
<b>SVRHA I CILJ PROJEKTA</b>	U okviru RP Jugozapad Tešanj pripremljeno je urbanističko rješenje, između ostalog i sportskih terena na lokaciji između sadašnjeg stabion NK "Tošk" i Sportsko rekreacionog centra, koji uključuje i sadržaje poput kupališta i bazena.
<b>OPIS POSTOJEĆEG STANJA PREDMETNE JAVNE USLUGE</b> (u sve četiri oblasti predmetne javne usluge: fizička raspoloživost, priuštivost, kvalitet, prilagodljivost)	Općina Tešanj nema izgrađenih bazena niti kupališta. Nedostatak se osjeća za potrebe zadovoljavanja sportskih i rekreacionih potreba stanovništva. Građani svoje potrebe za ovom vrstom sadržaja zadovoljavaju na manjem broju privatnih bazena, na kojim nema mogućnosti za bavljenje sportskim sadržajima.
<b>OPIS OČEKIVANOG STANJA PREDMETNE JAVNE USLUGE</b> (U jednoj ili sve četiri oblasti predmetne javne usluge)	U okviru RP Jugozapad Tešanj pripremljeno je urbanističko rješenje, između ostalog i sportskih terena na lokaciji između sadašnjeg stabion NK "Tošk" i Sportsko rekreacionog centra, koji uključuje i sadržaje poput kupališta i bazena.
<b>OČEKIVANI JPP MODEL</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Osnovni model <input type="checkbox"/> Posebni model
<b>OČEKIVANO TRAJANJE UGOVORA</b>	<input type="checkbox"/> Do 10 godina <input type="checkbox"/> Od 10 do 15 godina <input type="checkbox"/> Preko 15 godina <b>nije definisano</b>
<b>PROCIJENJENA UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA</b>	<input type="checkbox"/> Do 15 miliona konvertibilnih maraka <input type="checkbox"/> Preko 15 miliona konvertibilnih maraka <b>nije definisana</b>
<b>STATUS PRIJEDLOGA PROJEKTA</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Samo projektna ideja</b> <input type="checkbox"/> Djelimično pripremljen projektni prijedlog <input type="checkbox"/> Pripremljen prijedlog projekta (idejno rješenje/idejni projekat, studija opravdanosti) <input type="checkbox"/> Donešena Odluka o opredjeljenosti za uspostavljanje JPP
<b>OMOGUĆENA PRIMJENA ČLANA 18. ZAKONA O JPP</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Ne
<b>OČEKIVANI DATUM OBJAVE JAVNOG POZIVA ZA ODABIR PRIVATNOG PARTNERA</b>	<b>nije defnisan</b>

**KRATAK OPIS PROJEKTA**  
**(INFORMACIJA O NAMJERI PROVEDBE JPP PROJEKTA)**

<b>NAZIV PROJEKTA</b>	Gradnja zatvorenih garaža i parkinga (Simetrale)
<b>PREDLAGATELJ PROJEKTA</b>	Općina Tešanj
<b>PROJEKTNI KOORDINATOR</b> (Ime i prezime, adresa, kontakt telefon i email)	Nije određen
<b>SVRHA I CILJ PROJEKTA</b>	U okviru Urbanističkog plana Tešanj pripremljen je Idejni projekat izgradnje javne garaže na lokaciji benzinske pumpe INA kod stambenog naselja Simetrale.
<b>OPIS POSTOJEĆEG STANJA PREDMETNE JAVNE USLUGE</b> (u sve četiri oblasti predmetne javne usluge: fizička raspoloživost, priuštivost, kvalitet, prilagodljivost)	Na području općine se osjeća nedostatak parkirališta, a zatvorenih garaža koje bi bile namjenjene tržištu. Parcela za izgradnju je slobodna. Prostor je neposrednoj blizini stambenog naselja Simetrale, gdje korisnici stanova dvorišta zgrada koriste kao parking prostore. Uz prihvatljivu cijenu, smatamo da će postojati interes za kupovinu garaža.
<b>OPIS OČEKIVANOG STANJA PREDMETNE JAVNE USLUGE</b> (U jednoj ili sve četiri oblasti predmetne javne usluge)	Uređen prostor priveden krajnjoj namjeni. Izgradnjom garaža i parking prostora stvaraju se pretpostavke za bolje saobraćajne uslove na ovom prostoru uz smanjenje gužvi i stvaranje reda na uređenom parking prostoru. Jedan broj građana bi zadovoljio svoje potrebe za obezbjeđenje garažnog prostora.
<b>OČEKIVANI JPP MODEL</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Osnovni model <input type="checkbox"/> Posebni model
<b>OČEKIVANO TRAJANJE UGOVORA</b>	<input type="checkbox"/> Do 10 godina <input type="checkbox"/> Od 10 do 15 godina <input type="checkbox"/> Preko 15 godina <b>nije definisano</b>
<b>PROCIJENJENA UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA</b>	<input type="checkbox"/> Do 15 miliona konvertibilnih maraka <input type="checkbox"/> Preko 15 miliona konvertibilnih maraka <b>nije definisana</b>
<b>STATUS PRIJEDLOGA PROJEKTA</b>	<input type="checkbox"/> Samo projektna ideja <input type="checkbox"/> Djelimično pripremljen projektni prijedlog <input checked="" type="checkbox"/> Pripremljen prijedlog projekta (idejno rješenje/idejni projekat, studija opravdanosti) <input type="checkbox"/> Donešena Odluka o opredjeljenosti za uspostavljanje JPP
<b>OMOGUĆENA PRIMJENA ČLANA 18. ZAKONA O JPP</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Ne
<b>OČEKIVANI DATUM OBJAVE JAVNOG POZIVA ZA ODABIR PRIVATNOG PARTNERA</b>	<b>nije defnisan</b>

**KRATAK OPIS PROJEKTA**  
**(INFORMACIJA O NAMJERI PROVEDBE JPP PROJEKTA)**

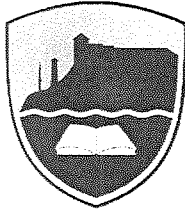
<b>NAZIV PROJEKTA</b>	Rekonstrukcija javne rasvjete sa postavljanjem LED rasvjete – (ESCO)
<b>PREDLAGATELJ PROJEKTA</b>	Općina Tešanj
<b>PROJEKTNI KOORDINATOR</b> (Ime i prezime, adresa, kontakt telefon i email)	Nije određen
<b>SVRHA I CILJ PROJEKTA</b>	ESCO model rasvjete pruža kompletne usluge izrade projekta finansiranja ugradnje LED rasvjete kroz modele elektro energetske uštede a shodno Zakonu o elektro energetskej efikasnosti.
<b>OPIS POSTOJEĆEG STANJA PREDMETNE JAVNE USLUGE</b> (u sve četiri oblasti predmetne javne usluge: fizička raspoloživost, priuštivost, kvalitet, prilagodljivost)	Javna rasvjeta napodručju Općine Tešanj širi se svakodnevno. Time se i troškovi održavanja i utroška električne nergije za potrebe javne rasvjete povećaju iz dana u dan i predstavljaju značajno opterećenje za općinski budžet obzirom da Općina Tešanj iz budžeta plaća potrošenu električnu energiju. I pored napora da se raznim mjerama štednje smanje ovi izdaci, rezultati nisu zadovoljavajući, a ni kvalitet rasvjete nije adekvatan nastalom trošku.
<b>OPIS OČEKIVANOG STANJA PREDMETNE JAVNE USLUGE</b> (U jednoj ili sve četiri oblasti predmetne javne usluge)	Rekonstruisana javna rasvjeta koja će pružiti odgovarajuće osvjetljenje za mnogo manji utrošak energije i manju potrošnju sredstava. Ovim bi se zadovoljile i specifične potrebe za javnom rasvjetom ali i pretpostavke da imamo energetskej efikasan sistem.
<b>OČEKIVANI JPP MODEL</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Osnovni model <input type="checkbox"/> Posebni model
<b>OČEKIVANO TRAJANJE UGOVORA</b>	<input type="checkbox"/> Do 10 godina <input type="checkbox"/> Od 10 do 15 godina <input type="checkbox"/> Preko 15 godina <b>nije definisano</b>
<b>PROCIJENJENA UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA</b>	<input type="checkbox"/> Do 15 miliona konvertibilnih maraka <input type="checkbox"/> Preko 15 miliona konvertibilnih maraka <b>nije definisana</b>
<b>STATUS PRIJEDLOGA PROJEKTA</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Samo projektna ideja</b> <input type="checkbox"/> Djelimično pripremljen projektni prijedlog <input type="checkbox"/> Pripremljen prijedlog projekta (idejno rješenje/idejni projekat, studija opravdanosti) <input type="checkbox"/> Donešena Odluka o opredjeljenosti za uspostavljanje JPP
<b>OMOGUĆENA PRIMJENA ČLANA 18. ZAKONA O JPP</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Ne
<b>OČEKIVANI DATUM OBJAVE JAVNOG POZIVA ZA ODABIR PRIVATNOG PARTNERA</b>	<b>nije defnisan</b>

**KRATAK OPIS PROJEKTA**  
**(INFORMACIJA O NAMJERI PROVEDBE JPP PROJEKTA)**

<b>NAZIV PROJEKTA</b>	Izgradnja parking površina-druga područja/lokacije
<b>PREDLAGATELJ PROJEKTA</b>	Općina Tešanj
<b>PROJEKTNI KOORDINATOR</b> (ime i prezime, adresa, kontakt telefon i email)	Nije određen
<b>SVRHA I CILJ PROJEKTA</b>	Izgradnjom dodatnih parking mjesta stvorili bi se uslovi za bolje korištenje resursa iz oblasti stacioniranog saobraćaja, a riješili bi probleme hroničnog nedostatka parking prostora kao i povećala bezbjednosti saobraćaja na području općine Tešanj
<b>OPIS POSTOJEĆEG STANJA PREDMETNE JAVNE USLUGE</b> (u sve četiri oblasti predmetne javne usluge: fizička raspoloživost, priuštivost, kvalitet, prilagodljivost)	Nedostatak parking prostora već duže vrijeme predstavlja problem u normalnom odvijanju saobraćaja naročito u najužim urbanim dijelovima Općine. Time je značajno narušena bezbjednost u odvijanju saobraćaja i saobraćajne nesreće su veoma česte. U nedostatku parking prostora, jednosmjerne ulice su zakrčene i predstavljaju rizičan prostor naročito za pješake i djecu.
<b>OPIS OČEKIVANOG STANJA PREDMETNE JAVNE USLUGE</b> (U jednoj ili sve četiri oblasti predmetne javne usluge)	Izgradnjom dodatnih parking mjesta stvorili bi se uslovi za bolje korištenje resursa iz oblasti stacioniranog saobraćaja, a riješili bi probleme hroničnog nedostatka parking prostora kao i povećala bezbjednosti saobraćaja na području općine Tešanj
<b>OČEKIVANI JPP MODEL</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Osnovni model <input type="checkbox"/> Posebni model
<b>OČEKIVANO TRAJANJE UGOVORA</b>	<input type="checkbox"/> Do 10 godina <input type="checkbox"/> Od 10 do 15 godina <input type="checkbox"/> Preko 15 godina <b>nije definisano</b>
<b>PROCIJENJENA UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA</b>	<input type="checkbox"/> Do 15 miliona konvertibilnih maraka <input type="checkbox"/> Preko 15 miliona konvertibilnih maraka <b>nije definisana</b>
<b>STATUS PRIJEDLOGA PROJEKTA</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Samo projektna ideja</b> <input type="checkbox"/> Djelimično pripremljen projektni prijedlog <input type="checkbox"/> Pripremljen prijedlog projekta (idejno rješenje/idejni projekat, studija opravdanosti) <input type="checkbox"/> Donešena Odluka o opredjeljenosti za uspostavljanje JPP
<b>OMOGUĆENA PRIMJENA ČLANA 18. ZAKONA O JPP</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Ne
<b>OČEKIVANI DATUM OBJAVE JAVNOG POZIVA ZA ODABIR PRIVATNOG PARTNERA</b>	<b>nije defnisan</b>

**KRATAK OPIS PROJEKTA**  
**(INFORMACIJA O NAMJERI PROVEDBE JPP PROJEKTA)**

<b>NAZIV PROJEKTA</b>	Izgradnja sportsko-rekreacionog centra "Rastoke" Jelah.
<b>PREDLAGATELJ PROJEKTA</b>	Općina Tešanj
<b>PROJEKTNI KOORDINATOR</b> (Ime i prezime, adresa, kontakt telefon i email)	Nije određen
<b>SVRHA I CILJ PROJEKTA</b>	Prostor tzv "Rastoke" obuhvaćen je Regulacionim planom Centar Jelah, kojim je utvrđena namjena ovog lokaliteta za sportsko rekreacione namjene. Kroz pristupanje realizaciji ovog projekta realizuje se i Strategijom razvoja općine Tešanj predviđena izgradnja i razvoj sportske infrastrukture kroz projekte izgradnje potrebnih sportskih terena, bazena za vodene sportove i sličnih sadržaja.
<b>OPIS POSTOJEĆEG STANJA PREDMETNE JAVNE USLUGE</b> (u sve četiri oblasti predmetne javne usluge: fizička raspoloživost, priuštivost, kvalitet, prilagodljivost)	Potrebe za sportsko rekreacionim sadržajima građani Jelaha i okolnih područja, dijelom zadovoljavaju koristeći sadržaje Sportsko rekreacionog centra u Tešnju i u sportskim dvoranama škola i školskim terenima. Kao i terenima koji su izgrađeni po mjesnim zajednicama.
<b>OPIS OČEKIVANOG STANJA PREDMETNE JAVNE USLUGE</b> (U jednoj ili sve četiri oblasti predmetne javne usluge)	Planiranom izgradnjom novih sadržaja, građanima će biti omogućeno korištenje kulturno-sportskih sadržaja u njivoj sredini. Ovim se stvaraju i bolje pretpostavke za obogaćivanjem društvenog života građana novim i boljim kulturno-sportskim sadržajima.
<b>OČEKIVANI JPP MODEL</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Osnovni model <input type="checkbox"/> Posebni model
<b>OČEKIVANO TRAJANJE UGOVORA</b>	<input type="checkbox"/> Do 10 godina <input type="checkbox"/> Od 10 do 15 godina <input type="checkbox"/> Preko 15 godina <b>nije definisano</b>
<b>PROCIJENJENA UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA</b>	<input type="checkbox"/> Do 15 miliona konvertibilnih maraka <input type="checkbox"/> Preko 15 miliona konvertibilnih maraka <b>nije definisana</b>
<b>STATUS PRIJEDLOGA PROJEKTA</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Samo projektna ideja <input type="checkbox"/> Djelimično pripremljen projektni prijedlog <input type="checkbox"/> Pripremljen prijedlog projekta (idejno rješenje/idejni projekat, studija opravdanosti) <input type="checkbox"/> Donešena Odluka o opredjeljenosti za uspostavljanje JPP
<b>OMOGUĆENA PRIMJENA ČLANA 18. ZAKONA O JPP</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Ne
<b>OČEKIVANI DATUM OBJAVE JAVNOG POZIVA ZA ODABIR PRIVATNOG PARTNERA</b>	<b>nije defnisan</b>



**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON**  
**OPĆINA TEŠANJ**  
**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**Služba za finansije, privredu, komunalne i inspeksijske poslove**

Broj: 04-02-1-2384-4/16

Datum: 21.12.2016. g.

**PREDMET:** Sumiranje javne rasprave,-

Općinsko vijeće Tešanj je na svojoj 2. sjednici održanoj 29.11.2016. godine, razmatrajući Nacrt odluke o usvajanju planova potencijalnih projekata javno-privatnog partnerstva usvojilo Zaključak kojim se Nacrt odluke usvaja i upućuje na javnu raspravu.

Pozivom za javnu raspravu pozvani su svi zainteresirani, građani općine Tešanj, mjesne zajednice, udruženja i druge nevladine organizacije te potencijalni investitori kao privatni partneri u budućim projektima da sagledaju predložene projekte, daju svoje mišljenje o njima ili pak predlože nove projekte koji mogu biti od obostrane koristi i interesa a koji ujedno zadovoljavaju javni interes lokalne zajednice. Model javno-privatnog partnerstva prepoznat je kao jedan od načina ne samo za unaprđenje javnih usluga, već i za podsticanje ekonomskog razvoja lokalne zajednice.

Usmena javna rasprava je održana 13. decembra 2016. godine u 14,00 sati u Staroj sali Općinskog vijeća Tešanj. Poziv je upućen putem web stranice općine Tešanj, preko drugih medija, objavljen je na oglasnim pločama Općine Tešanj, te je ostavljen mogućnost da se primjedbe, prijedlozi i komentari mogu dostaviti putem mail-a ili na telefon.

U toku rasprave svoje primjedbe i prijedloge na usmenoj javnoj raspravi iznijeli su predstavnici "Inter" doo Tešanj i DC dd Kraševo, Tešanj, Dino Ahmić i Šemso Ahmić. Putem pošte svoju prijedlog je dostavila i mjesna zajednica Jelah.

Dino i Šemso Ahmić su predložili da se u srednjoročni i godišnji plan za 2017. godinu uvrsti "Projekt izgradnje administrativno-poslovno-stambenog objekta" za koji postoji Idejni projekt, te kako tvrde izdata građevinska dozvola za gradnju objekta na njihovom dijelu parcele. Obzirom da postoji mogućnost da se na parcelama koje su vlasništvo imenovanih i općinskim gradi objekat većih dimenzija smatraju da neće postojati ni prepreke od strane predstavnika MZ Jelah.

Služba je mišljenja da se ovaj projekt zbog manjka javnog interesa, kao jednog od preduslova da bi projekat bio tretiran kao projekat javno-privatnog partnerstva, ne može uvrstiti na listu projekata JPP, jer su zadovoljeni slijedeći elementi:

- ureden centar Jelaha – ureden prostor koji je danas devastiran,
- zadovoljile bi se potrebe građana za novim poslovnim i stambenim prostorima (prvi i drugi sprat u funkciji poslovno-administrativnih potreba,
- rješene garaže za potrebe korisnika prostora,
- privatni partner za ovaj projekt je spreman na investiranje u toku 2017. g.

Mjesna zajednica Jelah se izjasnila da je Savjet MZ Jelah na 40. sjednici održanoj 12.12.2016. godine razmatrao Nacrt odluke o JPP, te donio slijedeći zaključak: da se podrži plan potencijalnih projekata JPP za 2017. godinu, te predlaže da se u Srednjoročni plan uvrsti izgradnja sportsko-rekreacionog centra "Rastoke" u Jelahu.

Prostor tzv "Rastoke" obuhvaćen je Regulacionim planom Centar Jelah, kojim je utvrđena namjena ovog lokaliteta za sportsko rekreacione namjene, osim toga Strategijom razvoja općine Tešanj

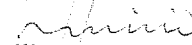
predviđena je izgradnja i razvoj sportske infrastrukture kroz projekte izgradnje potrebnih sportskih terena, bazena za vodene sportove i sličnih sadržaja.

Smatramo da ovo predstavlja dovoljno elemenata koji omogućuju da se prijedlog mjesne zajednice uvaži i projekt uključi u srednjoročni plan projekata JPP.

**Dostavljeno:**

1. Općinsko vijeće,
2. a/a

**POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA**

  
Hamzaliya Hojkurić, dipl.oec.