



**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKI NAČELNIK**



Tel: 032 650 022 www.opcina-tesanj.ba
032 650 547 E-mail: optesanj@bih.net.ba
Fax: 032 650 220 fuad.sisic@opcina-tesanj.ba

Trg Alije Izetbegovića 11,
74260 Tešanj

Broj: 02-31-1-3038-46/11.

Datum: 10.01.2012. godine.

Na osnovu člana 45. Stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine FBiH" broj:67/05), člana 9. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj:1/11), člana 4., a u vezi člana 1. Odluke o raspisivanju javnog konkursa („Službeni glasnik Općine Tešanj“, broj: 9/11) i člana 30. Statuta Općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj:11/07), Općinski Načelnik Općine Tešanj, r a s p i s u j e

JAVNI KONKURS

za dodjelu građevinskog zemljišta u državnoj svojini

I. PREDMET JAVNOG KONKURSA

I.I. Predmet Javnog konkursa je dodjela građevinskog zemljišta državne svojine na korištenje radi izgradnje stambenog objekta maksimalnih tlocrtnih gabarita 8,00x8,00m; spratnosti; prizemlje+sprat prema urbanističko-tehničkim uslovima utvrđenim u Prostornom planu općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj:7a/09) sa slijedećim podacima;

-oznaka lokacije – n.p. k.p.broj: 1200/2 K.O.Medakovo, s.p. k.č.broj:4510/ K.O.Tešanj,

-površina lokacije – 330 m²,

-korisna površina objekta – min. 48,00 m².

I.II. Kriteriji za dodjelu zemljišta su:

-da prijavljeni kandidat nije upisan kao vlasnik/korisnik nekretnina na području Općine Tešanj-30bodova,

-da primanja prijavljenog kandidata po članu porodice ne prelaze iznos od 120,00KM -30bodova,

- " " iznos od 150,00KM -20bodova,

- " " iznos od 200,00KM -10bodova,

-da je prijavljeni kandidat zaposlenik O.Š.“9.Septembar“Medakovo ili da je penzioner bivši zaposlenik O.Š.“9.Septembar“Medakovo ili korisnik porodične penzije bivšeg zaposlenika O.Š.“9.Septembar“Medakovo -40bodova.

Naknadu za dodjeljeno zemljište će utvrditi općinsko vijeće u postupku dodjele istog.

II. PRAVO UČEŠĆA I PRIJAVA NA JAVNI KONKURS

Pravo učešća na Javni konkurs imaju sva zainteresovana fizička lica.

Prijava na Javni konkurs podnosi se "Komisiji za provođenje javnog konkursa" u zatvorenoj kovrti sa naznakom: "**NE OTVARAJ**" putem Službe za katastar,urbanizam i imovinsko-pravne poslove ili poštom na adresu Općina Tešanj, ul. Trg Alije Izetbegovića, broj: 11.

Prijava na Javni konkurs treba da sadrži: ime i prezime,tačnu adresu i kontakt - telefon prijavljenog kandidata.

Uz prijavu na konkurs potrebno je priložiti:

1. Ponudu o visini naknade za zemljište koje je predmet konkursa.

2. Dokaz da prijavljeni kandidat nije upisan kao vlasnik/korisnik nekretnina na području Općine Tešanj,

3. Dokaz o primanja prijavljenog kandidata po članu porodice,

4. Uvjerenje/potvrda o zajedničkom domaćinstvu

5. Dokaz da je prijavljeni kandidat zaposlenik O.Š.“9.Septembar“Medakovo ili da je penzioner bivši zaposlenik O.Š.“9.Septembar“Medakovo ili korisnik porodične penzije bivšeg zaposlenika O.Š.“9.Septembar“Medakovo

6. Dokaz da podnosilac prijave ili član njegovog domaćinstva iz 1991.g. ne koristi tuđu privatnu imovinu ili stan, ukoliko se na javni konkurs prijavljuje fizičko lice (uvjerenje izdaje nadležni organ uprave nadležan za imovinsko pravne poslove i nadležni organ uprave nadležan za stambene poslove).

Općina dodjeljuje zemljište u viđenom stanju na dan otvaranja ponuda.

Kandidat kojem se dodjeli zemljište, gubi pravo korištenja zemljišta radi građenja ako u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev da mu se izda odobrenje za građenje,odnosno ako u roku od jedne godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini,tj.izgradnju sa prvom nadzemnom stropnom konstrukcijom.

Krajnji rok za dostavljanje prijave na Javni konkurs je **dan,30.01.2012.g. do 16h.**

Otvaranje prijave će se obaviti,**dana,02.02.2012.g.(četvrtak)** u sali Općinskog Vijeća (nova zgrada) sa početkom u **11,00 sati**, kojem mogu prisustvovati prijavljeni kandidati.

Općina Tešanj zadržava pravo da u bilo kojem momentu poništi raspisani Javni konkurs, bez obrazloženja i bez ikakve naknade prema prijavljenim kandidatima.

Sve detaljnije informacije mogu se dobiti kod općinskog organa uprave nadležnog za imovinsko-pravne poslove (kancelarija broj: 22-I sprat,stara zgrada) Općine Tešanj, **svakim radnim danom od 8-16 sati** ili putem telefona na broj: **032 650-022**(lokal broj:156 i 157).

Dostaviti:

- 1.Lokalnim medijima.
- 2.Oglasna ploča Općine Tešanj.
- 3.WEB stranica Općine Tešanj.
- 4.Služba za katastar,urbanizam i imovinsko pravne poslove, ovdje.
- 5.Komisija za provođenje Javnog konkursa.
- 6.Arhiva.

OPĆINSKI NAČELNIK:

FUAD Šišić, dipl.ing.maš.