



**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
OPĆINA TEŠANJ  
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj:01 \_\_\_\_\_  
Datum: \_\_\_\_\_ 2014.

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 22. stav 2. Zakona o stvarnim pravima Federacije BiH ("Službene novine FBiH", br. 66/13), Zakona o principima lokalne samouprave ("Službene novine FBiH", br. 49/06 i 51/09) i člana 14. Statuta Općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj", br. 11/07), Općinsko vijeće Općine Tešanj, na svojoj redovnoj sjednici, \_\_\_\_2014.g., donosi

**ODLUKU  
o davanju ovlaštenja Općinskom Načelniku  
za zaključivanje ugovora o zakupu**

Član 1.

Ovom odlukom daje se ovlaštenje Općinskom Načelniku da u ime Općine može pokrenuti, provesti postupak javnog oglasa i zaključiti ugovor sa najpovoljnijim ponuđačem za zakup objekata i prostora koji su u vlasništvu općine Tešanj.

Član 2.

Ovlaštenje iz člana 1. ove Odluke odnosi se na zakup u trajanju do 5 (pet) godina, dok će Vijeće svojim Odlukama posebno rješavati zakupe za period duži od 5 (pet) godina.

Član 3.

Prije zaključenja ugovora o zakupu (bez obzira na njegovo trajanje) tražit će se mišljenje Općinskog pravobranioca.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Tešanj."

PREDSJEDAVAJUĆI VIJEĆA

\_\_\_\_\_  
**Fuad Šišić, dipl.ing.maš.**

## **I Pravni osnov:**

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u Zakonu o stvarnim pravima Federacije BiH ("Službene novine FBiH", br. 66/13), Zakona o principima lokalne samouprave ("Službene novine FBiH", br. 49/06 i 51/09) i Statutu općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj", br. 11/07).

## **II Razlozi donošenja:**

U dosadašnjoj praksi zakupi objekata i prostora su rješavani pojedinačnim aktima (odlukama, saglasnostima i slično). Predloženom odlukom definišu se opće smjernice za rad u svim slučajevima zakupa. Povod za donošenje odluke jeste potreba pokretanja postupka ugovaranja zakupa dijela vatrogasnog doma.

### **OBRADIVAČ**

Pomoćnik općinskog načelnika

---

Sabahudin Omerbašić, prof.

### **PREDLAGAČ**

Općinski načelnik

---

Mr.sci. Suad Huskić, profesor

Broj:08-49-2-2129/14

Datum:04.11.2014. godine