



**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKI NAČELNIK**

Broj: 02-02-1-2483-6/19

Datum: 28.02.2019. godine

Na osnovu člana 30. Zakona o korištenju, upravljanju i održavanju zajedničkih dijelova i uređaja zgrade („Sl.novine ZDK“, broj: 4/16), člana 4. Odluke o uslovima za obavljanje poslova upravitelja zajedničkih dijelova zgrada na području općine Tešanj (Sl.glasnik Općine Tešanj, broj: 2/19) i člana 30. Statuta Općine Tešanj („Sl.glasnik Općine Tešanj“, broj: 11/07) Općinski načelnik objavljuje

JAVNI POZIV

o uslovima za obavljanje poslova upravitelja zgrada
na području općine Tešanj

I

Ovim pozivom se određuju uslovi za obavljanje poslova upravitelja i dokumentacija koju je potrebno dostaviti uz zahtjev za donošenje rješenja.

II

Privredno društvo za obavljanje poslova upravitelja zajedničkih dijelova zgrada na području općine Tešanj mora ispunjavati slijedeće uslove:

1. da je registrovano kod nadležnog suda za obavljanje slijedećih djelatnosti:
 - a) 81.21 Osnovno čišćenje zgrada,
 - b) 41.20 Gradnja stambenih i nestambenih zgrada,
 - c) 81.22 Ostale djelatnosti čišćenja zgrada i objekata,
 - d) 68.32 Upravljanje nekretninama uz naknadu ili na osnovu ugovora,
 - e) 43.3 Završni građevinski radovi,
 - f) 43.9 Ostale specijalizirane građevinske djelatnosti,
2. da je ispunio obaveze u vezi sa plaćanjem direktnih i indirektnih poreza, u skladu sa važećim propisima u Bosni i Hercegovini ili zemlji u kojoj je registrovan,
3. da u radnom odnosu ima min. 5 radnika odgovarajuće struke.

III

Privredno društvo uz zahtjev, dostavlja slijedeću dokumentaciju (u originalu ili ovjerenoj kopiji) kao dokaz da ispunjava uslove iz člana II Javnog poziva:

- 1) Izvod iz sudskog registra sa podacima o djelatnosti ne stariji od tri mjeseca,
- 2) Potvrde nadležne/ih institucija o uredno izmirenim obavezama po osnovu direktnih i indirektnih poreza,
- 3) Evidencija aktivnih osiguranika – spisak zaposlenih radnika ovjeren od porezne ispostave, ne stariji od 15 dana.

IV

Javni poziv za prikupljanje zahtjeva ostaje otvoren 30 dana od dana objave Javnog poziva na web stranici Općine Tešanj i oglasnoj ploči Općine Tešanj.

Neblagovremeni i nepotpuni zahtjevi neće se uzeti u razmatranje.

V

Obrazac zahtjeva može se preuzeti na web stranici Općine i na Protokolu Općine Tešanj.

Popunjen zahtjev zajedno sa traženom dokumentacijom treba dostaviti u zatvorenoj koverti lično na Protokol Općine Tešanj ili poštom na adresu:

OPĆINA TEŠANJ
Služba za finansije, privredu, komunalne i inspeksijske poslove
Trg Alije Izetbegovića br.1, 74260 Tešanj
„JAVNI POZIV za obavljanje poslova upravitelja“

VI

Nakon provedenog postupka podnosioci zahtjeva će pismeno biti obaviješteni o rezultatima Javnog poziva, odnosno o privrednim društvima koja su dobila rješenje za obavljanje poslova upravitelja.

Dostavljeno:

1. „Službeni glasnik Općine Tešanj“,
2. Mediji,
3. Web stranica Općine Tešanj,
4. Oglasna ploča Općine Tešanj,
5. a/a.



OPĆINSKI NAČELNIK

M. Sc. Suad Huskić, profesor