



**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: _____.
Datum: _____.

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 10. Zakona o cestama FBiH ("Službene novine FBiH", broj: 12/10, 16/10 i 66/13), člana 8. Zakona o principima lokalne samouprave ("Službene novine FBiH", broj: 49/06 i 51/09) i člana 14. Statuta Općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj: 11/07), Općinsko vijeće Općine Tešanj, na svojoj redovnoj sjednici, ____2016.g., donosi

ODLUKU
o gubitku statusa Javnog dobra-put

Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status Javno dobro-put zemljište upisano u Izkaz I označeno kao k.č. broj: 295/6 površine 312 m² i k.č. broj: 295/7 površine 255 m² upisano u z.k. uložak broj: 639 za K.O. Tešanj, a po novom premjeru zemljište označeno kao k.p. broj: 1524/2 površine 312 m² i 1524/11 površine 255 m² upisane u PL br. 268 za K.O. Tešanj I.

Član 2.

Na osnovu ove Odluke Zemljišno knjižni ured Općinskog suda u Tešnju će na nekretninama iz člana 1. ove Odluke izvršiti brisanje ranijeg upisa i izvršiti uknjižbu prava vlasništva u korist;
- Općina Tešanj sa dijelom 1/1.

Član 3.

Na osnovu ove Odluke u katastru zemljišta Općine Tešanj će se na nekretninama iz člana 1. ove Odluke izvršiti brisanje ranijeg upisa i izvršiti uknjižbu prava korištenja, u korist;
- Općina Tešanj sa dijelom 1/1.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Tešanj."

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA:**

Senad Subašić, dipl. oec.

O b r a z l o ž e n j e

PRAVNI OSNOV:

Član 10. Zakona o cestama FBiH ("Službene novine FBiH", broj: 12/10, 16/10 i 66/13), član 8. Zakona o principima lokalne samouprave ("Službene novine FBiH", broj: 49/06 i 51/09) i član 14. Statuta Općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj: 11/07).

RAZLOZI DONOŠENJA:

Članom 10. stavom 1. Zakona o cestama FBiH ("Službene novine FBiH", br. 12/10) propisano je da dijelovi javne ceste koji nakon izgradnje i rekonstrukcije ne pripadaju novoj trasi ceste mijenjaju odnosno gube kategoriju javne ceste.

Općinskom Načelniku sa zahtjevom se obratila firma „Hifa“ d.o.o. Tešanj, radi kupovine zemljišta koje se nalazi ispred benzinske pumpe na Krndiji, koje podnosilac zahtjeva koristi za obavljanje registovane djelatnosti. Na predmetnom zemljištu navedena firma planira vršiti određene investicije kojima nisu u mogućnosti pristupiti ukoliko se zemljište ne nalazi u vlasništvu podnosioca zahtjeva.

Naknadno je firma „Hifa-Oil“ Tešanj zahjev podnijela radi kupovine zemljišta koje već nekoliko godina koristi a nalazi se ispred poslovne zgrade preduzeća „Hifa-Oil“ d.o.o. Tešanj.

Na osnovu podnesenog zahtjeva, održana je usmena rasprava na licu mjesta, koja je održana u prisustvu zastupnika podnosioca zahtjeva, stručnog lica geodetske i urbanističke struke i općinskog pravobranioca.

U toku postupka provedena su i dokazna sredstva: izvršen uvid u PL br. 268 K.O. Tešanj I, z.k.ul.br.639 za K.O. Tešanj, te je pribavljeno Mišljenje općinskog pravobranilaštva i stručnog lica urbanističke struke.

Shodno podnesenim zahtjevima, uvidom na licu mjesta utvrđeno je da se predmetne parcele u na terenu ne koriste kao putno zemljište, iako su u zemljišno knjižnim evidencijama upisane kao javno dobro, iste se koriste dijelom kao parking prostor, prostor za cisterne i druge svrhe za normalno funkcionisanje benzinske pumpe "HIFA" d.o.o. Tešanj i „Hifa-Oil“ d.o.o. Tešanj.

U cilju omogućavanja otkupa zemljišta, a zbog neslaganja stanja korištenja zemljišta i upisa u zemljišno knjižnim evidencijama, potrebno je prethodno izvršiti promjene upisa u službenim evidencijama.

Slijedom gore navedenog, sačinjen je Prijedlog ove Odluke i isti se podnosi Općinskom vijeću na razmatranje.

O B R A Đ I V A Č:

**Služba za katastar, urbanizam i imovinsko- pravne
poslove
POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA**

NADIR Medarić, dipl. ing. geodezije

**P R E D L A G A Č:
OPĆINSKI NAČELNIK:
OPĆINE TEŠANJ**

mr. sc. SUAD Huskić, profesor

Broj: 02-31-31-8-211-16/16.

Dana, 04.07.2016. godine.