



**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 01- /18
Datum: 2018. godine

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 14. Statuta Općine Tešanj („Službeni glasnik Općine Tešanj“ broj: 11/07), člana 123. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Službene novine FBiH", broj:52/09), Saglasnosti ministarstva za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Zeničko-dobojskog kantona broj:05-24-14999-1/18 od 06.11.2018.godine, Općinsko vijeće Tešanj na svojoj __. sjednici održanoj dana _____ 2018.godine, d o n o s i

ODLUKU

o usvajanju Programa gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području općine Tešanj

Član 1.

Ovom Odlukom usvaja se Program gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području općine Tešanj.

Član 2.

Sastavni dio ove Odluke su Program iz člana 1. ove Odluke i Saglasnost ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Zeničko-dobojskog kantona broj: 05-24-14999-1/18 od 06.11.2018.godine.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Tešanj“.

PREDSJEDAVAJUĆI VIJEĆA

Senad Subašić dipl.oec.

Obrazloženje:

PRAVNI OSNOV:

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 123. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Službene novine FBiH", broj:52/09).

RAZLOZI ZA DONOŠENJE ODLUKE:

Poljoprivredno zemljište je prirodno bogatstvo i dobro od općeg interesa za Federaciju i Bosnu i Hercegovinu, uživa posebnu zaštitu, koristi se za poljoprivrednu proizvodnju i ne može se koristiti u druge svrhe, osim u slučajevima i pod uvjetima utvrđenim Zakonom o poljoprivrednom zemljištu („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“ broj: 52/09).

Članom 123. Zakona o poljoprivrednom zemljištu definisano je da se korištenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države vrši na osnovu Programa gospodarenja kojeg za svoje područje donosi općina, uz Saglasnost Kantonalnog ministarstva poljoprivrede.

Na osnovu zakonske odredbe sačinjen je Programa gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području općine Tešanj, koji sadrži:

- ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Tešanj;
- podatke o dosadašnjem raspolaganju poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države;
- površine određene za povrat imovine;
- površine određene za koncesiju;
- površine određene za zakup;
- površine određene za ostale načine raspolaganja.

Ministarstvo za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Zeničko-dobojskog kantona dalo je Saglasnost broj: 05-24-14999-1/18 od 06.11.2018.godine, na Program gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području općine Tešanj.

Obzirom da prije donošenja Programa općine ne mogu raspolagati poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države, da se Programom želi omogućiti zainteresovanim pravnim i fizičkim licima da povećaju svoje poljoprivredne površine zakupom zemljišta u državnom vlasništvu, te je shodno odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu sačinjen Prijedlog ove Odluke koji se dostavlja Općinskom vijeću na usvajanje.

OBRADIVAČ:

Služba za finansije, privredu, komunalne i inspeksijske poslove

Hamzakija Hojkurić dipl.ecc

PREDLAGAČ:

OPĆINSKI NAČELNIK

Mr. sci. Suad Huskić

Broj: 02-02-1-144-7/17

Datum: 11.12.2018.godine



OPĆINA TEŠANJ

08-10-2018
02-02-1-144/17

Broj: 05-24-14999-1/18
Zenica, 06.11.2018.godine

Na osnovu člana 123. stav 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Službene novine Federacije BiH", broj: 52/09), Ministarstvo za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Zeničko-dobojskog kantona daje

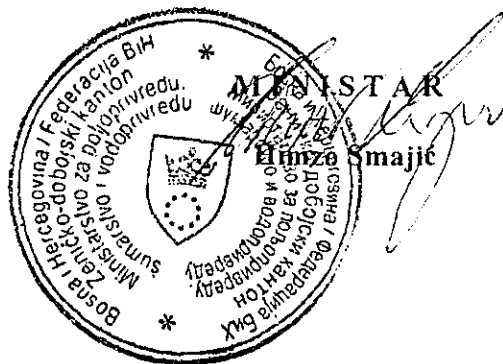
SAGLASNOST

na Program gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području općine Tešanj broj: 02-02-1-144-7/17 od 23.01.2018.godine.

Dostavljeno:

- 1 x Općina Tešanj-
Služba za finansije, privredu,
komunalne i inspeksijske poslove,
- 1 x Federalno ministarstvu poljoprivrede,
vodoprivrede i šumarstva
Ul. Marka Marulića br.2, Sarajevo,
- 1 x Kantonalna uprava za inspeksijske poslove,
- Poljoprivredna inspekcija
- 1 x a/a

Obradivač akta: S. Članjak
S. Kartal





BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKI NAČELNIK

P R O G R A M

GOSPODARENJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U
VLASNIŠTVU DRŽAVE NA PODRUČJU OPĆINE TEŠANJ

Januar, 2018. godine

I UVOD

Poljoprivredno zemljište kao prirodno bogatstvo ima prvenstvo korištenja za poljoprivrednu proizvodnju u odnosu na sve druge funkcije i namjene. Poslovi upravljanja, zaštite, uređenja i racionalnog korištenja poljoprivrednog zemljišta su poslovi od općeg interesa za Bosnu i Hercegovinu, Federaciju, kantone i jedinice lokalne samouprave. Interesi očuvanja i zaštite poljoprivrednog zemljišta moraju se uzeti u obzir pri utvrđivanju strateških opredjeljenja, dokumenata prostornog uređenja, razvojnih programa, akcionih planova, donošenja propisa i poduzimanja mjera nadležnih organa.

Prema Zakonu o poljoprivrednom zemljištu, poljoprivredno zemljište jeste zemljište koje se koristi za poljoprivrednu proizvodnju: oranice (njive), vrtovi, voćnjaci, vinogradi, livade, pašnjaci, ribnjaci, trstici, močvare i drugo zemljište koje bi se prema svojim prirodnim i ekonomskim osobinama, najbolje moglo koristiti za poljoprivrednu proizvodnju.

U skladu sa članom 123. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“ broj: 52/09) korištenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države vrši se na osnovu Programa gospodarenja kojeg za svoje područje donosi općina, uz saglasnost kantonalnog ministarstva poljoprivrede.

Programom gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području općine Tešanj (u daljem tekstu: Program), utvrđuje se način gospodarenja, odnosno gazdovanja poljoprivrednim zemljištem koje je u vlasništvu države. Programom se želi omogućiti zainteresovanim pravnim i fizičkim licima da povećaju svoje poljoprivredne površine zakupom zemljišta u državnom vlasništvu.

Ovim Programom određuje se raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države, osim površina koje su po kulturi pašnjaci, za koje Program shodno Zakonu donosi kantonalno ministarstvo i površina u obuhvatu regulacionog plana.

Program treba da sadrži:

- ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Tešanj;
- podatke o dosadašnjem raspolaganju poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države;
- površine određene za povrat imovine;
- površine određene za koncesiju;
- površine određene za zakup;
- površine određene za ostale načine raspolaganja.

II UKUPNE POVRŠINE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA NA PODRUČJU OPĆINE TEŠANJ

Prema podacima Službe za katastar, urbanizam i imovinsko pravne poslove, prema načinu korištenja općina Tešanj raspolaže sa slijedećim površinama zemljišta:

Način korištenja	Površina/hektara
njive	7.785
voćnjaci	711
livade	777
pašnjaci	549
šume	4.938
neplodno	1.588
ukupno	16.350
privatno	12.266
državno	4.085

Navedene zemljišne površine se nalaze na području 31 katastarske općine, uz napomenu da je veći dio parcela na području K.O. Vitkovci Donji, K.O. Vitkovci Gornji, K.O. Vrela i K.O. Lončari pripalo RS-u.

Članom 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu propisano je da se obradivim poljoprivrednim zemljištem smatraju oranice, vrtovi, voćnjaci, vinogradi i livade a oraničnim njive i vrtovi.

U neobradivo poljoprivredno zemljište spadaju pašnjaci, ribnjaci, trstici i močvare.

Prema katastarskim podacima, općina Tešanj raspolaže sa 9.825 ha poljoprivrednog zemljišta, a prema načinu korištenja najviše su zastupljene oranice.

Iz navedenih podataka proizilazi da je većina poljoprivrednog zemljišta privatno vlasništvo, koje se u okviru porodičnih poljoprivrednih gazdinstava koristi za poljoprivrednu proizvodnju. Poljoprivredna proizvodnja se uglavnom odvija na usitnjenim parcelama koje ne pružaju mogućnost pokretanja intenzivne poljoprivredne proizvodnje.

Kako bi se dala mogućnost zainteresovanim poljoprivrednicima da povećaju svoje sjetvene površine, Programom je predviđen zakup poljoprivrednog zemljišta kako pravnih tako i fizičkih lica u cilju vršenja poljoprivredne proizvodnje, a prioritet će se utvrđivati u skladu sa zakonski utvrđenim pravom prvenstva.

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu države je u pravnom prometu ali se ne može prodavati.

Poljoprivredno zemljište može se staviti u promet u obliku zakupa, koncesije i zamjene, ali isključivo radi zasnivanja primarne poljoprivredne proizvodnje.

Strani državljani ne mogu steći vlasništvo nad poljoprivrednim zemljištem pravnim poslom, ali mogu nasljeđivanjem.

Prema katastarskim podacima općine Tešanj, državno/općinsko poljoprivredno zemljište se nalazi na području 23 katastarske općine u ukupnoj površini od 248 ha.

PREGLED DRŽAVNOG/OPĆINSKOG POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA PREMA KATASTARSKIM PODACIMA

R.B.	PL broj	Katastarska općina	Broj parcela	Njiva	Voćnjak	Livada	Pašnjak
1.	1052	LEPENICA	2	2913			1226
2.	1209	MILJANOVCI DONJI	18	189951		3263	1837
3.	1035	KRAŠEVO	5	346			10692
4.	630	ORAŠJE PLANJE	1				210
5.	1183	JABLANICA	1				3039
6.	51	KALOŠEVIĆ	3	1472			16931
7.	822	KALOŠEVIĆ	10	161919	7747		
8.	824	BOBARE	2	86299	37795		
9.	2509	RADUŠA	3	17659			
10.	1232	MRKOTIĆ	20	14517			7469
11.	1074	PILJUŽIĆI	5	3344			9336
12.	497	LJETINIĆ	2	27590			
13.	169	TEŠANJ I	2		15313		
14.	832	TEŠANJ I	40	95070	25363	5216	20274
15.	245	JELAH	21	251		103062	29039
16.	1556	ŠIJE	2	378			
17.	877	DŽEMILIĆ PLANJE	3	11816		48642	3183
18.	307	NOVO SELO	3	5465			

19.	1092	NOVO SELO	23	82984		117519	9311
20.	1317	TEŠANJ II	11	1056	56		2376
21.	1162	MEDAKOVO	12	5155	121792	139084	1249
22.	1640	ROSULJE	34	531375	209924	18153	42635
23.	1045	JEVADŽIJE	7	181573	43958		1690
24.	66	LONČARI	1	678			
25.	926	KARADAGLIJE	14				23981
26.	1156	MEKIŠ	1	211			
		UKUPNO		1422022	461948	413676	184478

III PODACI O DOSADAŠNJEM NAČINU KORIŠTENJA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU DRŽAVE NA PODRUČJU OPĆINE TEŠANJ

Na osnovu Odluke o odobravanju zakupa („Službeni glasnik općine Tešanj“ br: 8/09), te raspisanog Oglasa o davanju u zakup zemljišta na lokaciji „Ljeskovac“ upisanog u PL broj: 187 u K.O. Rosulje, zaključen je Ugovor broj: 02-31-1-140-23/09 od 15.01.2010.god. o zakupu između Općine Tešanj i Ćeman Jasmina iz Jelah polja. Ugovorom je dato u zakup zemljište ukupne površine cca 36 hektara za uzgoj stoke na period od max. 20 godina. Istekom Ugovora zaključenog u 2011. godini, zakupoprimac je odustao od korištenja zakupljenog zemljišta i nije zaključivan ugovor za narednu godinu.

Općinsko vijeće Tešanj je donijelo Odluku o odobravanju zakupa broj: 01-31-5-454-2/13 od 31.05.2013. godine kojom se odobrava davanje u zakup zemljišta na lokalitetu zv. „Ljeskovac“ u površini cca 40 hektara. Shodno Odluci raspisan je Oglas o davanju u zakup zemljišta i poslije provedene procedure i izbora najpovoljnije ponude, zaključen je Ugovor o zakupu broj: 02-31-5-454-11/13 od 02.08.2013. godine između Općine Tešanj i Hasić Eldina iz Tešnja.

U zakup je dato zemljište radi uzgoja stoke i obavljanja poljoprivredne djelatnosti na lokaciji „Ljeskovac“ označeno kao k.p.br. 736 površine 38890 m²; k.p.br. 737/1 površine 42635 m²; k.p.br. 738 površine 61836 m²; k.p.br. 739 površine 22438 m²; k.p.br. 740 površine 49390 m²; k.p.br. 742/1 površine 129952 m² k.p.br. 765/1 površine 17456 m², sve upisano u P.L. broj: 187 u K.O. Rosulje. Ugovor o zakupu zemljišta zaključen je za 2014. i 2015. godinu. Za zemljište uzeto u zakup, zakupac nije prihvatio prijedlog ugovora na umanjenu ukupnu površinu zakupljenog zemljišta te je pokrenuo upravni spor koji je okončan u korist Općine Tešanj.

Shodno objavljenom javnom pozivu 02-31-8-49-120/15 od 22.12.2015. godine na osnovu kojeg je najpovoljnija ponuda bila „AGP“ Agroproduction d.o.o. Tešanj, zaključen je Ugovor o zakupu zemljišta broj: 02-31-08-49-120-9/15 od 28.01.2016. godine. Ugovorom je dato u zakup zemljište označeno kao k.p.br. 837 površine 33.146 m² upisano u PL 822 KO Kalošević, na period od pet godina u svrhu obavljanja poljoprivredne djelatnosti (proizvodnja povrtlarskih kultura). Navedeno zemljište neće biti predmet Javnog poziva sve dok traje Ugovor o zakupu.

IV POVRŠINE ODREĐENE ZA POVRAT PREMA POSEBNOM ZAKONU

U Federaciji BiH nije donesen Zakon o restituciji (Nacrt Zakona je sačinjen u maju 2002. godine i prosljeđen u parlamentarnu proceduru ali je povučen radi dorade).

Zbog nepostojanja pravnog osnova za povrat, ovim Programom nisu predviđene površine za povrat državnog zemljišta oduzetog od privatnih vlasnika u korist države, a na osnovu tada važećih zakona (nacionalizacija i sl.).

V POVRŠINE ODREĐENE ZA KONCESIJU

Shodno odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu kojim se utvrđuje način raspolaganja poljoprivrednim zemljištem, poljoprivrednim zemljištem se može raspolagati putem:

- koncesije
- zamjene
- zakupa

Vlada kantona odlučuje o dodjeli koncesije na poljoprivrednom zemljištu, na prijedlog kantonalnog ministarstva a na osnovu javnog natječaja i prikupljanja javnih ponuda.

Koncesija za korištenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države dodijelit će se domaćoj ili stranoj pravnoj osobi čija ponuda bude proglašena najpovoljnijom.

Rok na koji se daje koncesija je slijedeći:

- od 25 do 50 godina za podizanje višegodišnjih nasada voćnjaka, vinograda i rasadnika, stočarske proizvodnje uključujući ribarstvo, lov i ribolov kao i pašnjake;
- od 10 do 20 godina za drugo poljoprivredno iskorištavanje;
- do 10 godina za rekreaciju, sport, turizam i ugostiteljstvo.

Ako se pojave iznimne okolnosti koje zahtjevaju ulaganja za koje je potrebno duže vremensko razdoblje ugovoreni rok se može produžiti ali ne može biti duži od 50 godina.

Zamjena zemljišta vrši se samo u slučaju okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta iste tržišne vrijednosti i u cilju racionalnijeg korištenja poljoprivrednog zemljišta, a u skladu sa odredbama Zakona o arondaciji.

Odluku o zamjeni donosi Federalno ministarstvo. Prema podacima Službe za katastar, urbanizam i imovinsko pravne poslove, nije bilo zahtjeva za dodjelu koncesije niti za zamjenu zemljišta.

Program ne sadrži površine zemljišta za dodjelu koncesije i za zamjenu.

VI POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP

U skladu sa članom 105. i 107. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, poljoprivredno zemljište u vlasništvu države, zajedno sa objektima koji im pripadaju opremom i višegodišnjim nasadima mogu se dati u zakup fizičkim i pravnim osobama sa svrhom obavljanja poljoprivredne proizvodnje.

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu države zavisno o vrsti korištenja daje se u zakup na rok do 25 godina za podizanje zasada voćnjaka, vinograda i rasadnika, odnosno 10 godina za drugo poljoprivredno iskorištavanje.

Pri uzimanju poljoprivrednog zemljišta pod zakup utvrđuje se redosljed prava prvenstva na osnovu člana 103. Zakona o poljoprivrednom zemljištu. Pravo prvenstva imaće zakupoprimeci koji su vlasnici sistema za navodnjavanje i odvodnju višegodišnjih zasada, ribnjaka ili graniče s poljoprivrednim zemljištem u državnom vlasništvu koje se daje u zakup ali pod uvjetom da ponude najvišu cijenu.

Odluku o raspisivanju javnog poziva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države i odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi općina uz saglasnost Ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Ze-Do kantona.

U skladu sa Odlukom o odabiru najpovoljnije ponude na javnom pozivu za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države kantonalno ministarstvo poljoprivrede i podnosilac ponude sklapaju ugovor o zakupu. Na osnovu sklopljenog ugovora o zakupu zakupoprimeca u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države uvodi kantonalno ministarstvo.

Tekst pripremljenog ugovora o zakupu na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu države dostavlja se prije njegovog potpisivanja na prethodno mišljenje Kantonalnom pravobranilaštvu u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke o odabiru najpovoljnije ponude. Kantonalno pravobranilaštvo dužno je dati svoje mišljenje u roku od 15 dana od dana prijema a ukoliko ne dostavi mišljenje u propisanom roku smatra se da je ugovor pravno valjan i da nije zaključen na štetu Općine, Kantona, Federacije i države Bosne i Hercegovine.

Rok na koji će se zemljište davati u zakup zavisi od vrste proizvodnje a isti će se, kao i sva ostala pitanja vezana za zakup poljoprivrednog zemljišta u državnom vlasništvu definisti Odlukom o raspisivanju javnog poziva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Tešanj.

Prilikom davanja u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Tešanj, vodiće se računa da se kompleksi poljoprivrednog zemljišta sačuvaju od usitnjavanja jer na usitnjenim parcelama nije moguć razvoj intenzivne poljoprivredne proizvodnje.

**PREGLED DRŽAVNOG ZEMLJIŠTA PREMA PODACIMA ZEMLJIŠNOKNJIŽNOG
UREDA I NAMJENA PREMA PROSTORNOPLANSKOJ DOKUMENTACIJI:**

KO MILJANOVCI DONJI

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostorno-planski dokument
1.	292/1	1710/8	Širbegovka	oranica	2	2990	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
2.	1330/1	1748/1, 1705/1	Hrastovi	oranica	1	43052	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
3.	1330/2	1739/9	Hrastovi	oranica	1	895	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
4.	1330/3	1748/2	Hrastovi	oranica	1	896	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
5.	1345/1	617, 618/1, /2,	Brazde	oranica	3	65687	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje

KO RADUŠA

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostorno-planski dokument
1.	573/3	2994/2, 2993/4	Polje	oranica	4	16972	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
2.	1190/32		Širbegova lu	oranica	3	464	Pr. pl. O.T.; urbano područje
3.	1190/35		Širbegova lu	oranica	3	223	Pr. pl. O.T.; urbano područje

KO KALOŠEVIĆ

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostorno-planski dokument
1.	803/1	D 90/3	Klenovac	voćnjak	2	3016	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
2.	803/2	D 90/3	Klenovac	voćnjak	2	4731	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
3.	863/2	D413, 426/11	Čičinka	oranica	5	1472	Prostorni plan Općine Tešanj; izvan urbanog
4.	809	38 K.O. BOBAR	Busanovina	oranica	3	106850	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
5.	809	38 K.O. BOBAR	Busanovina	oranica	2	10965	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje

KO MRKOTIĆ

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostorno-planski dokument
1.	20/3		Pjeskulja	njiva	2	63	Pr. pl. O.T.; urbano područje
2.	20/4		Pjeskulja	njiva	2	81	Pr. pl. O.T.; urbano područje
3.	20/5	D 520/1	Pjeskulja	njiva	2	560	Pr. pl. O.T.; urbano područje
4.	779/8	412/32	Polje	njiva	5	163	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
5.	1295/1	56/1	Jasijen	njiva	4	8719	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
6.	772/3		Polje	oranica		2273	Pr. pl. O.T.; urbano područje

KO LJETINIĆ

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostorno-planski dokument
1.	605/1	253/1, 255/1, 252	Ljeskovac	njiva	5	22410	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje

KO DŽEMILIĆ PLANJE

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostorno-planski dokument
1.	13	495/1, /2, 496, 499	Buranovac	livada	2	48642	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
2.	14	497/1, /4, 498/1, /2	Buranovac	njiva	3	11816	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje

KO MEDAKOVO

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostorno-planski dokument
1.	481/1	4983, 4985, 4968/	Krčevine	livada	4	110011	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
2.	481/2	4911, D4936, 4968/	Krčevine	voćnjak	4	41237	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
3.	483	4975, 4973, 4971	Krčevine	voćnjak	3	80555	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
4.	539/1	4943, 4941/1, 493/	Krčevine	livada	4	28523	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
5.	833/3	4528/23	Bara	njiva	3	600	Prostorni plan Općine Tešanj; urbano područje

KO NOVO SELO

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostorno-planski dokument
1.	14/9	4263/5	Vrisika	livada	4	1242	Regulacioni Plan "Poslovna zona Bukva"
2.	759		Dubalj	njiva	5	7240	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
3.				njiva	6	5427	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
4.	1110		Vrisika	njiva	5	5112	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
5.	1111	D4243	Vrisika	njiva	5	3313	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
6.	1112/1	4250/1, 4259/1	Vrisika	livada	4	74240	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
7.	1112/1	4250/1, 4259/1	Vrisika	livada	3	13372	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
8.	1112/2	D4243	Vrisika	njiva	5	19033	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
9.	1112/5		Vila	livada	3	6552	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
10.	1113/8	4245/4	Vrisika	livada	4	4103	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
11.	1115	4266/2	Vrisika	livada	4	15215	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje

KO ROSULJE

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostorno-planski dokument
1.	736	5050/2, 88/2, 89/2	Ljeskovac	voćnjak	2	25260	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
2.	736	50/3, 50/4, 50/6, 50/7		voćnjak	3	13630	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
3.	738	D 5050/2	Ljeskovac	voćnjak	3	34639	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
4.	738	D 5050/2	Ljeskovac	voćnjak	2	27224	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
5.	739	D 5050/2	Ljeskovac	voćnjak	2	22334	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
6.	740		Ljeskovac	voćnjak	3	49390	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje

KO JEVAĐIJE

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostorno-planski dokument
1.	998/1	3568/8, D/3, /11, 14	Lješnik	njiva	5	109315	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje
2.	998/2		Lješnik	njiva	6	69643	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-urbano područje

PREGLED OPĆINSKOG ZEMLJIŠTA PREMA PODACIMA ZEMLJIŠNOKNJIŽNOG UREDA I NAMJENA PREMA PROSTORNOPLANSKOJ DOKUMENTACIJI:

KO MILJANOVCI DONJI

RBR	KČ	ZK BR.	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostomo planski dokument
1.	814/2		Njiva	oranica	6	640	Pr.pl. O.T.; urbano područje
2.	1320/4	1759/6	Kočalinka	oranica	3	1415	Pr.pl. O.T.; urbano područje
3.	1345/2	619/1, 620	Brazde	oranica	2	13710	Pr.pl. O.T.; urbano područje

KO KALOŠEVIĆ

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostomo-planski dokument
1.	837	235	Trešnjica	oranica	2	24320	Pr.pl. O.T.; urbano područje
2.		235		oranica	3	8826	Pr.pl. O.T.; urbano područje

KO MRKOTIĆ

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostomo-planski dokument
1.	779/2	412/7	Polje	oranica	5	218	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-ur
2.	779/6	412/34	Polje	oranica	5	347	Pr.pl. OT; izvan urbanog područja
3.	779/7	412/33	Polje	oranica	5	377	Pr.pl. OT; izvan urbanog područja
4.	779/9	412/35	Polje	oranica	5	209	Pr.pl. OT; izvan urbanog područja
5.	779/10	412/36	Polje	oranica	5	256	Pr.pl. OT; izvan urbanog područja
6.	779/11	412/37	Polje	oranica	5	272	Pr.pl. OT; izvan urbanog područja
7.	780/7	412/42	Polje	oranica	5	285	Pr.pl. OT; urbano područje
8.	780/8	412/43	Polje	oranica	5	278	Pr.pl. OT; urbano područje
9.	780/9	412/46	Polje	oranica	5	278	Pr.pl. OT; urbano područje
10.	780/11	412/49	Polje	oranica	5	138	Pr.pl. OT; urbano područje

KO LJETINIĆ

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostomo-planski dokument
1.	605/3	252	Ljeskovac	oranica	5	5180	Pr.pl. O.T.; urbano područje

KO JELAH

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostomo-planski dokument
1.	868/1	5955	Šibovi	livada	3	11237	Pr.pl. O.T.; urbano područje
2.	1052/14		Gajičevi	oranica	3	212	Pr.pl. O.T.; urbano područje

KO ŠIJE

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostomo-planski dokument
1.	1743/2	445/10	Prisoje	oranica	6	50	Pr.pl. O.T.; urbano područje
2.	1744/2	445/8	Prisoje	oranica	6	328	Pr.pl. O.T.; urbano područje

KO TEŠANJ II

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostomo-planski dokument
1.	181/1	181/1	Kučište	oranica	5	68	Pr. pl. O.T.; izvan urbanog područja
2.	1082/2	1082/2	Rovine	oranica	6	233	Urbanistički plan Tešanj
3.	1156/2	1156/2	Hmjička	oranica	4	288	Pr.pl. O.T.; urbano područje

KO MEDAKOVO

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostomo-planski dokument
1.	62/4	4407/3	Luka	oranica	2	899	Pr.pl. O.T.; urbano područje
2.	62/5	4407/4	Luka	oranica	2	365	Pr.pl. O.T.; urbano područje

KO NOVO SELO

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostomo-planski dokument
1.	996	996	Jezero	oranica	5	14690	Pr.pl. O.T.; urbano područje
2.	997/1	997/1	Jezero	oranica	6	10036	Pr.pl. O.T.; urbano područje
3.	997/2	997/2	Jezero	oranica	5	2809	Pr.pl. O.T.; urbano područje
4.	997/3	997/3	Jezero	oranica	5	2000	Pr.pl. O.T.; urbano područje
5.	997/4	997/4	Jezero	oranica	5	1193	Pr.pl. O.T.; urbano područje
6.	997/5	997/5	Jezero	oranica	5	574	Pr.pl. O.T.; urbano područje
7.	999/1	999/1	Jezero	livada	2	1028	Pr.pl. O.T.; urbano područje

KO ROSULJE

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostorno-planski dokument
1.	742/1	5050/9	Ljeskovac	oranica	5	69559	Pr. pl. O.T.; izvan urbanog područja
2.	742/2		Ljeskovac	oranica	5	6130	Pr. pl. O.T.; izvan urbanog područja
3.	1228/2	1228/2	Meraja	oranica	4	50	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-ur

KO LONČARI

RBR	KČ		NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	Prostorno planski dokument
1	143/2		Brezik rezer	oranica	5	678	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-ur

TEŠANJ I

1.	105/1	105/1	aširagina	oranica	5	3784	urbano područje i izvan urbanog pod
2.	105/1	105/1	aširagina	oranica	6	3100	urbano područje
3.	105/8	105/8	aširagina	oranica	4	1020	urbano područje
4.	106	D 4332	Djurevac	livada	4	5216	urbano područje
5.	323/13	318/67	Kmdija	oranica	5	1450	urbano područje i izvan urbanog pod
6.	325/1	318/1	Kmdija	oranica	6	19184	urbanistički plan Tešanj
7.	325/5	318/7	Kmdija	oranica	5	517	urbanistički plan Tešanj
8.	325/13	318/78	Kmdija	oranica	5	65	urbanistički plan Tešanj
9.	325/14	318/79	Kmdija	oranica	5	318	urbanistički plan Tešanj
10.	325/18	318/83	Kmdija	oranica	5	380	urbanistički plan Tešanj
11.	325/22	318/87	Kmdija	oranica	5	425	urbanistički plan Tešanj
12.	325/25	318/90	Kmdija	oranica	5	428	urbanistički plan Tešanj
13.	325/26	318/91	Kmdija	oranica	5	458	urbanistički plan Tešanj
14.	325/38	318/103	Kmdija	oranica	4	431	urbanistički plan Tešanj
15.	325/49	318/114	Kmdija	oranica	6	481	urbanistički plan Tešanj
16.	325/54	318/119	Kmdija	oranica	6	160	urbanistički plan Tešanj
17.	325/57	318/22	Kmdija	oranica	6	1155	urbanistički plan Tešanj
18.	325/62	325/62	Kmdija	oranica	6	29	urbanistički plan Tešanj
19.	325/63	325/63	Kmdija	oranica	6	363	urbanistički plan Tešanj
20.	325/64	325/64	Kmdija	oranica	6	119	urbanistički plan Tešanj
21.	822/1	217/26	Avdipašin kv	oranica	4	268	urbanistički plan Tešanj
22.	829/9	0,11, 7/70	Avdipašin kv	oranica	4	88	urbanistički plan Tešanj
23.	1444/2		Obala	oranica	6	723	urbanistički plan Tešanj
24.	1801/2	2998/26	Krčevina	oranica	5	746	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-ur
25.	1856	2766/4	Podkućnica	voćnjak	2	6928	Pr. pl. O.T.; dio urbano, dio van-ur

Parcele u ZK izvadku za koje postoji zabilješka ili su označene* (parcela plombirana, postoje zahtjevi za tu parcelu) prije objave Javnog poziva potrebno je provjeriti status tih parcela u zemljišnoknjižnom uredu.

Zbimi tabelami pregled parcela koje se u katastarskom operatu vode u posjedu Općine Tešanj nalazi se u prilogu Programa. Parcele navedene u zbirnoj tabeli koje su prema podacima zemljišnoknjižnog ureda privatno vlasništvo, šumski erar, ZZ-državna svojina-spor i dr. neće biti predmet javnog poziva dok se ne izvrši promjena upisa u zemljišnoj knjizi.

VII POVRŠINE ZA OSTALE NAČINE RASPOLAGANJA

Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe provodi se u skladu sa planovima prostornog uređenja i aktima određenim Zakonom o poljoprivrednom zemljištu. Zemljište u vlasništvu države a koje se nalazi u obuhvatu Regulaciog plana neće biti predmet ovog programa.

VIII FINANSIJSKI EFEKTI

Pravilnikom o uvjetima i načinu korištenja sredstava ostvarenih od zamjene, zakupa i koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države („Sl.novine FBiH“ br: 78/09), propisana je početna cijena za zakup zemljišta i korištenje tih sredstava.

Sredstva ostvarena od zakupa i koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države dijele se između Kantona i Općine u odnosu 70:30 u korist Općine. Naplaćena sredstva u iznosu od 70% su posebna vrsta prihoda i vode se na posebnom računu Općine.

Općima može ova sredstva koristiti za finansiranje programa zaštite i uređenja poljoprivrednog zemljišta namjenjenog primarnoj poljoprivrednoj proizvodnji kao i za uređenje ruralne infrastrukture, a sve u skladu sa Zakonom o poljoprivrednom zemljištu i gore navedenom Pravilniku.

Početna cijena na konkursu za dugogodišnji zakup i zakup poljoprivrednog zemljišta i početna visina naknade za dugogodišnji zakup poljoprivrednog zemljišta iznosi :

- za oranice, vrtove, voćnjake 150 KM/ha - godišnje
- za livade 100 KM/ha - godišnje

Početna cijena zakupa na konkursu može se uvećati za:

10% ako se radi o zemljištu od posebnog interesa (npr. blizina građevinskog područja)



15% ako se radi o vrijednom obradivom poljoprivrednom zemljištu

20% ako se radi o posebno vrijednom obradivom poljoprivrednom zemljištu

Početna cijena se može smanjiti za 50% ukoliko se radi o zapuštenom zemljištu, neobrađenom ili neploдном poljoprivrednom zemljištu koje jeobraslo višegodišnjim raslinjem, a prema nalazu komisije sastavljene od tri člana pravne, geodetske i poljoprivredne struke koju imenuje Općinski načelnik.

IX ZAVRŠNE ODREDBE

Program stupa na snagu danom donošenja i biće objavljen u Službenom glasniku općine Tešanj.

**OPĆINSKI NAČELNIK**

Mr. sci. Suad Huskić

Broj: 02-02-1-144-7/17

Datum: 23.01.2018. godine

PREGLED POLJOPRIVREDNIH PARCELA

azurirano, januar 2018.

KO LEPENICA							
RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK vlasništvo
1.	698	D 217/1	Razdojle	pašnjak	3	1226	državni erar
2.	1010	308/2	Kausko greblje	oranica	6	2913	privatno

KO MILJANOVCI-DONJI							
RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1.	292/1	1710/8	Širbegovka	oranica	2	2990	državna svojina
2.	309	1710/2	Okrugline	oranica	1	1949	privatno
3.	310	1710/3	Behulovka	oranica	2	4529	privatno
4.	353/2	D1716/1	Kučerine	pašnjak	1	1837	šumski erar
5.	814/2	1494/5	Njiva	oranica	6	640	općina
6.	1128/7	1707/1, 1689/3	Klade	oranica	2	1852	privatno
7.	1319/1	1735/1	Bešinka	oranica	2	12456	privatno
8.	1319/2	1735/2	Bešinka	oranica	2	893	privatno
9.	1320/4	1759/6	Kočalinka	oranica	3	1415	općina
10.	1321/2	1758/5	Šarenika	oranica	2	525	privatno
11.	1328	1744/1	Vrtlić	livada	2	3263	privatno
12.	1330/1	1748/1, 1705/1	Hrastovi	oranica	1	43052	državna svojina, privatno
13.	1330/2	1739/9	Hrastovi	oranica	1	895	državna svojina
14.	1330/3	1748/2	Hrastovi	oranica	1	896	državna svojina
15.	1345/1	1580, 1579	Brazde	oranica	3	65687	državna svojina*
16.	1345/1	1580, 1579	Brazde	oranica	2	38462	privatno manje
17.	1345/2	619/1, 620	Brazde	oranica	2	13710	općina Tešanj

KO KRAŠEVO							
RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1.	5	D 429/1	Šatorka	pašnjak	3	2541	javno dobro-put
2.	45	D 429/1	Šatorka	pašnjak	2	4788	javno dobro-put
3.	47/1	D 429/1	Šatorka	pašnjak	3	2970	javno dobro-put
4.	47/2	429/8	Šatorka	pašnjak	3	393	općina
5.	254/8	274/6	Baretak	oranica	5	346	privatno

KO ORAŠJE PLANJE							
RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1.	519/2	124/3	Rijeka	pašnjak	4	210	privatno

KO JABLANICA							
RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1.	630	D142/30, D142/11	Zahumije	pašnjak	5	3039	državni erar, privatno

KO KALOŠEVIĆ							
RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1.	861	247/2, 224/1, D250/3	Čičinka	pašnjak	2	5226	privatno
2.	862	223/2, 223/1	Čičinka	pašnjak	3	6119	šumski erar
3.	863/2	D413, 426/11	Čičinka	oranica	5	1472	šumski erar, j, put usora

KO BOBARE							
RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1.	896/1	D 46, D 50/1	Šljivica Mrkaljevka	voćnjak	3	37795	državna svojina, ZZ spor
2.	947	D42/1, D 37/1	Bara	oranica	2	86.299	spor

KO RADUŠA							
RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1.	573/3	2994/2, 2993/4	Polje	oranica	4	16972	državna svojina
2.	1190/32	2139/32	Širbegova luka	oranica	3	464	državna svojina
3.	1190/35	2139/35	Širbegova luka	oranica	3	223	državna svojina

KO KALOŠEVIĆ							
RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1.	803/1	D 90/3	Klenovac	voćnjak	2	3016	državna svojina
2.	803/2	D 90/3	Klenovac	voćnjak	2	4731	državna svojina
3.	809	D 38, D 138	Busanovina	oranica	3	106850	ZZ, državna svojina spor
4.	809	K.O. Bobare 38 K.O. Kalošević 138	Busanovina	oranica	2	10965	ZZ, državna svojina
5.	823	D 139/3	Krčavina	oranica	3	3635	privatno
6.	828	145/9	Polje	oranica	3	4937	privatno
7.	828	145/9	Polje	oranica	2	1686	privatno
8.	837	235	Trešnjica	oranica	2	24320	općina Tešanj

9.	837	235	Trešnjica	oranica	3	8826	općina Tešanj
10.	855/3	229/1	Čičinke	oranica	4	700	općina Tešanj

KO MRKOTIĆ

RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1.	20/3	520/12	Pjeskulja	njiva	2	63	državna svojina
2.	20/4	520/11	Pjeskulja	njiva	2	81	državna svojina
3.	87	277	Šatović	pašnjak	3	886	šumski erar
4.	20/5	D 520/1	Pjeskulja	njiva	2	560	državna svojina
5.	150	13/3, 13/2	Jeribasma	pašnjak	3	774	šumski erar
6.	205	4/17	Stračba	pašnjak	3	4781	privatno
7.	422/1	13/1, 269/2	Jeribasma	pašnjak	3	1028	općina, jav.dobro-put
8.	772/3	573/3	Polje	njiva	3	2273	državna svojina
9.	779/2	412/7	Polje	njiva	5	218	općina Tešanj
10.	779/6	412/34	Polje	njiva	5	347	općina Tešanj
11.	779/7	412/33	Polje	njiva	5	377	općina Tešanj
12.	779/8	412/32	Polje	njiva	5	163	šumski erar
13.	779/9	412/35	Polje	njiva	5	209	općina Tešanj
14.	779/10	412/36	Polje	njiva	5	256	općina Tešanj
15.	779/11	412/37	Polje	njiva	5	272	općina Tešanj
16.	780/7	412/42	Polje	njiva	5	285	općina Tešanj
17.	780/8	412/43	Polje	njiva	5	278	općina Tešanj
18.	780/9	412/46	Polje	njiva	5	278	općina Tešanj
19.	780/11	412/49	Polje	njiva	5	138	općina Tešanj
20.	1295/1	56/1	Jasijen	njiva	4	8719	šumski erar

KO PILJUŽIĆI

RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1.	440/2	226	Strane igralište	pašnjak	3	2718	općina Tešanj
2.	951	D319/3	Krčevina	njiva	2	1694	privatno
3.	1448	D612/2	Oranica	njiva	2	1650	privatno
4.	1495	D717	Krčevina	pašnjak	3	5126	privatno
5.	1496/2	D717, 722	Ada	pašnjak	3	1492	privatno

KO LJETINIĆ

RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1.	605/1	253/1, 255/1, 252	Ljeskovac	njiva	5	22410	državna svojina
2.	605/3	252	Ljeskovac	njiva	5	5180	općina

KO TEŠANJI

RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1.	1850/1	D2767/1, D2763	Ošljak	voćnjak	2	12387	privatno *
2.	1935	D 2763	Ošljak	voćnjak	4	2926	privatno *

KO JELAH

RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1	18/3	18/3	Glinište-cesta	njiva	2	39	općina Tešanj
2	19/3	5334/4	Glinište-cesta	livada	2	69	općina Tešanj
3	66/2	66/2	Sječa	pašnjak	3	7676	općina Tešanj
4	66/40	66/40	Sječa	pašnjak	3	4185	općina Tešanj
5	66/82	66/82	Sječa	pašnjak	3	4315	općina Tešanj
6	66/84	66/84	Sječa	pašnjak	3	4262	općina Tešanj
7	66/85	66/85	Sječa	pašnjak	3	4010	općina Tešanj
8	66/89	66/89	Sječa	pašnjak	3	775	općina Tešanj
9	124	5371/41	ciglana	pašnjak	2	1152	općina Tešanj * spor
10	306	306	Ekonomija	livada	3	532	općina Tešanj
11	307/12	307/12	Ekonomija	livada	3	549	općina Tešanj
12	307/15	307/15	Ekonomija	livada	3	732	općina Tešanj
13	307/16	307/16	Ekonomija	livada	3	4245	općina Tešanj
14	660/1	660/1	Sječa	pašnjak	3	156	općina Tešanj
15	868/1	5955	Šibovi	livada	3	11237	općina Tešanj
16	868/2	D5940/2, /1, 6004/4, /27	Šibovi	livada	3	43637	drž*, ZZ*, privatno
17	868/5	6004/110	Šibovi	livada	3	1319	državna svojina
18	869	D5950/1, D5950/2, 5940/1	Šibovi	livada	3	12054	drž*, privatno, ZZ
19	870	5948/2, 5946, 5945, 5942	Šibovi	livada	3	28688	privatno*
20	1016/1	1016/1	Ade	pašnjak	1	2508	općina Tešanj
21	1052/14	5503/2	Gajičevi	njiva	3	212	općina Tešanj

KO ŠIJE

RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1.	1743/2	445/10	Prisoje	njiva	6	50	općina Tešanj
2.	1744/2	445/8	Prisoje	njiva	6	328	općina Tešanj

KO DŽEMILIĆ PLANJE

RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1.		13 495/1 /2, 496, 499, 497, 498	Buranovac	livada	2	48642	priv, seljačka zad.
2.		14 497/1 /4, 498/1 /2	Buranovac	njiva	3	11816	selj.zad. manje priv.
3.		1398 523/128	Kučišća	pašnjak	4	3183	općina Tešanj

KO NOVO SELO

RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1.		690 4246/74	Dubalj	oranica	5	2525	privatno*
2.		1034 4264/64	Dubalj	oranica	5	1201	privatno*
3.		1035 4246/64	Dubalj	oranica	5	1739	privatno*

KO TEŠANJ II

RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1.		181/1 181/1	Kučiste	njiva	5	68	općina Tešanj
2.		201 46/5	Srpska varoš	pašnjak	3	556	općina Tešanj
3.		211 49/7, 45/15	Srpska varoš	pašnjak	3	1245	privatno*, državno*
5.		231 231	Varoš srpska	pašnjak	2	430	DFRJugoslavija
6.		287/2 52/10	Grič	njiva	5	282	državni erar
7.		552/1 552/1	Karamutovi	pašnjak	2	145	državni erar
8.		552/4 552/4	Karamutovi	njiva	3	185	državni erar
9.		552/9 552/9	Karamutovi	voćnjak	3	56	državni erar
10.		1082/2 736/22	Rovine	njiva	6	233	općina Tešanj
11.		1156/2 1156/2	Hrnjička	njiva	4	288	općina Tešanj

KO MEDAKOVO

RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1.		23/3 4485/2	Lučica	njiva	2	2644	privatno
2.		30/2 4415/1	Radalje	livada	2	550	privatno
3.		30/5 4415/12	Radalje	njiva	3	647	privatno
4.		62/4 4407/3	Luka	njiva	2	899	općina Tešanj
5.		62/5 4407/4	Luka	njiva	2	365	općina Tešanj
6.		481/1 4983, 4985, 4968/1	Krčevine	livada	4	110011	državna svojina
7.		481/2 4911, D4936, 4968/1	Krčevine	voćnjak	4	41237	državna svojina
8.		483 4975, 4973, 4971	Krčevine	voćnjak	3	80555	državna svojina
9.		539/1 4943, 4941/1, 4933	Krčevine	livada	4	28523	državna svojina
10.		833/3 4528/23	Bara	njiva	3	600	državna svojina
11.		1410/1 494/5	Buban	pašnjak	3	945	općina Tešanj
12.		1410/2 494/31	Buban	pašnjak	3	304	općina Tešanj

KO NOVO SELO

RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1		5/1 4259/7, 4256/14	Vila	njiva	5	13324	općina Tešanj*
2		14/9 4263/5	Vrisika	livada	4	1242	državna svojina*
3		35 4308	Vrisika	pašnjak	2	789	općina Tešanj
4		452/1 D197/2, D197/3, D197/1	Luka	pašnjak	2	1788	privatno, drž erar
5		453/1 198/4	Luka	pašnjak	2	3653	javno dobro put*
6		453/2 D197/2, D197/1	Luka	pašnjak	2	789	privatno, drž erar
7		757/1 D 4246/11	Dubalj	pašnjak	3	2292	privatno*
8		759 4235	Dubalj	njiva	5	7240	općina Tešanj
9		759 4235	Dubalj	njiva	6	5427	državna svojina
10		996 996	Jezero	njiva	5	14690	općina Tešanj
11		997/1 997/1	Jezero	njiva	6	10036	općina Tešanj
12		997/2 997/2	Jezero	njiva	5	2809	općina Tešanj
13		997/3 997/3	Jezero	njiva	5	2000	općina Tešanj
14		997/4 997/4	Jezero	oranica	5	1193	općina Tešanj
15		997/5 997/5	Jezero	oranica	5	574	općina Tešanj
15		999/1 999/1	Jezero	livada	2	1028	općina Tešanj
16		1110 4241/2	Vrisika	njiva	5	5112	državna svojina
17		1111 D4243	Vrisika	njiva	5	3313	državna svojina*
18		1112/1 4250/1, 4259/1	Vrisika	livada	4	74240	državna svojina**
19		1112/1 4250/1, 4259/1	Vrisika	livada	3	13372	državna svojina**
20		1112/2 D4243	Vrisika	njiva	5	19033	državna svojina*
21		1112/5 4259/6	Vila	livada	3	6552	državna svojina
22		1113/8 4245/4	Vrisika	livada	4	4103	državna svojina*
23		1115 4266/2	Vrisika	livada	4	15215	državna svojina

KO ROSULJE

RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK
1.		527/3 5338/4	Glinište	livada	3	4113	općina Tešanj*
2.		527/9 527/9	Glinište cesta	livada	3	1267	općina Tešanj

3.	527/10	5337/7	Glinište	livada	3	1368	općina Tešanj*
4.	527/11	5337/8	Glinište	livada	3	102	općina Tešanj*
5.	527/12	5337/1	Glinište	livada	3	948	općina Tešanj*
6.	527/14	5338/1	Glinište-cesta	livada	3	385	općina Tešanj*
7.	542/7	542/7	Bare	njiva	4	153	općina Tešanj
8.	546/19	5353/9	Bara	njiva	4	488	općina
9.	556/1	556/1	Bara	livada	3	1770	općina Tešanj
10.	556/3	556/3	Bare	livada	3	2746	općina Tešanj
11.	567/3	567/3	Bare	livada	3	628	općina Tešanj
12.	736	5050/2, 88/2, 89/2, 50/1	Ljeskovac	voćnjak	2	25260	državna svojina*
13.	736	50/3, 50/4, 50/6, 50/7	Ljeskovac	voćnjak	3	13630	državna svojina*
14.	737/1	5050/2	Ljeskovac	pašnjak	2	42635	državna svojina*
15.	738	D 5050/2	Ljeskovac	voćnjak	3	34639	državna svojina*
16.	738	D 5050/2	Ljeskovac	voćnjak	2	27224	državna svojina*
17.	739	D 5050/2	Ljeskovac	voćnjak	2	22334	državna svojina*
18.	740	272/1, 271/1, 271/2, 267, 268,		voćnjak	3	49390	državna svojina*
19.	742/1	5050/9	Ljeskovac	oranica	5	69559	općina Tešanj*
20.	742/2	272/1	Ljeskovac	oranica	5	6130	općina Tešanj*
21.	742/4	5051, 5050/2	Ljeskovac	oranica	5	427878	općina
22.	742/5	5048/1, 5049	Ljeskovac	oranica	5	19562	općina
23.	862/4	862/4	Glinište cesta br 3	livada	2	179	općina Tešanj
24.	863/1	863/1	Glinište cesta br 3	livada	2	2199	općina Tešanj
25.	863/3	863/3	Glinište cesta br 3	livada	2	180	općina Tešanj
26.	864/3	864/3	Glinište cesta br 1	livada	2	371	općina Tešanj
27.	867/8	867/8	Glinište cesta br 1	livada	2	14	općina Tešanj
28.	867/10	867/10	Bara	livada	2	1324	općina Tešanj
29.	869/13	869/13	Barjaktarevka	livada	2	559	općina Tešanj
30.	871/8	871/18	Krčevina	oranica	5	30	općina Tešanj
31.	871/9	871/9	Krčevina	oranica	5	2	općina Tešanj
32.	1228/2	1228/2	Meraja	oranica	4	50	općina Tešanj
33.	1347	4050	Turalička	oranica	3	7523	ZZ*
34.	1348	4056, 4049, 4055/1, 55/2	Turalička	voćnjak	2	37447	ZZ****

KO JEVAĐIJE

RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK	
1.		114	3761/57	Vis	pašnjak	2	1690	općina
2.		297	5828, 24, 27/1, 20/2	Voćnjak	voćnjak	2	43958	ZZ *
3.	527/2		3907	Bara	oranica	4	511	privatno*
4.	527/4		D 3902	Bara	oranica	4	1425	privatno*
5.	570/1		3904	Luka	oranica	2	679	privatno*
6.	998/1	3568/8, D/3, /11, 12, 13, 14	Lješnik	oranica	5	109315	ZZ *	
7.	998/2		3568/66	Lješnik	oranica	6	69643	državna svojina

KO LONČARI

RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK	
1		143/2	32/57	Brezik rezervoar 2	oranica	5	678	općina Tešanj

KO KARADAGLIJE

RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK	
1		2/1	6429/144	Kiseljak	pašnjak	1	700	općina Tešanj
2.		6	6429/22	Kiseljak	pašnjak	4	1689	općina Tešanj
3.		7	6429/150	Kiseljak	pašnjak	4	4879	općina Tešanj
4.	15/1		6419/1	Humac	pašnjak	4	2730	općina Tešanj
5.	18		6419/4	Humac	pašnjak	1	1344	općina Tešanj
6.	30		6425/112	Humac	pašnjak	3	1130	općina Tešanj
7.	31/1		6417/2	Humac	pašnjak	3	1583	općina Tešanj
8.	31/2		6425/117	Humac	pašnjak	3	1859	općina Tešanj
9.	32/3		6413	Humac	pašnjak	3	1065	općina Tešanj
10.	34		6414	Ječmište	pašnjak	1	220	općina Tešanj
11.	35		6428/2	Ječmište	pašnjak	1	1873	općina Tešanj
12.	36	K.O. KOPRIVCI 105/35	Ječmište	pašnjak	1	1423	općina Tešanj	
13.	914		6240	Kosica	pašnjak	4	2520	privatno
14.	1562		6240	Ječmište	pašnjak	2	966	privatno

TEŠANJI

RBR	KČ	ZK	NAZIV	KULTURA	KLASA	POVRŠINA	ZK	
1		44/1	4020, 4021/19, 4351	Čavalička	oranica	6	44400	ZZ****
2.		105/1	105/1	aširagina	oranica	5	3784	općina Tešanj
3.		105/1	105/1	aširagina	oranica	6	3100	općina Tešanj
4.		105/8	105/8	aširagina	oranica	4	1020	općina Tešanj
5.		106	D 4332	Djurevac	livada	4	5216	državna svojina
6.	323/13		318/67	Krndija	oranica	5	1450	općina Tešanj

7.	325/1	318/1	Krndija	oranica	6	19184	općina Tešanj
8.	325/5	318/7	Krndija	oranica	5	517	općina Tešanj
9.	325/13	318/78	Krndija	oranica	5	65	općina Tešanj
10.	325/14	318/79	Krndija	oranica	5	318	općina Tešanj
11.	325/18	318/83	Krndija	oranica	5	380	općina Tešanj
12.	325/22	318/87	Krndija	oranica	5	425	općina Tešanj
13.	325/25	318/90	Krndija	oranica	5	428	općina Tešanj
14.	325/26	318/91	Krndija	oranica	5	458	općina Tešanj
15.	325/38	318/103	Krndija	oranica	4	431	općina Tešanj
16.	325/49	318/114	Krndija	oranica	6	481	općina Tešanj
17.	325/54	318/119	Krndija	oranica	6	160	općina Tešanj
18.	325/57	318/22	Krndija	oranica	6	1155	općina Tešanj
19.	325/62	325/62	Krndija	oranica	6	29	općina Tešanj
20.	325/63	325/63	Krndija	oranica	6	363	općina Tešanj
21.	325/64	325/64	Krndija	oranica	6	119	općina Tešanj
22.	394	292/3	Meraja	pašnjak	1	340	privatno
23.	597/1	226/1	Grič	pašnjak	5	8245	državni erar
24.	822/1	217/26	Avdipašin kvart	oranica	4	268	općina Tešanj
25.	822/9, 10, 11, 12	27/69, 822/10, /11, 27/70	Avdipašin kvart	oranica		88	općina Tešanj
26.	840	840	Grič	pašnjak	3	153	općina Tešanj
27.	896/2	15/68	Gradina	pašnjak	3	546	Opštenarodna imovina
28.	918/5	1185/6	Čaršija	oranica	3	18	državna svojina
29.	1444/1	2846/3	Obala	pašnjak	3	554	općina Tešanj
30.	1444/2	2846/3, 2846/7	Obala	oranica	6	723	općina Tešanj
31.	1640/1	dio 3116/1, dio 3048/1	Krndija	pašnjak	3	9689	državni erar
32.	1640/15	3061/1	Krndija	pašnjak	3	65	općina Tešanj
33.	1801/2	2998/26	Krčevina	oranica	5	746	općina Tešanj
34.	1847	2957, 29	Duga njiva	oranica	5	14960	privatno
35.	1849	2959, D2760/1	Kulište	voćnjak	2	9904	privatno*
36.	1856	2766/2, 2766/4	Podkućnica	voćnjak	2	6928	općina Tešanj
37.	1926	2764	Podkućnica	voćnjak	3	1523	privatno
38.	1936	2759, D2760/1	Kulište	voćnjak	4	7008	privatno*
39.	1963/5	1963/5	Krndija	pašnjak	3	405	općina Tešanj
40.	1964/3	1964/3	ošljak	pašnjak	3	277	općina Tešanj