

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: _____.

Datum: _____.

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 8. i člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH („Službene novine FBiH“, broj: 49/06 i 51/09), a u vezi sa članom 3. i 4. Odluke o raspolaganju nekretninama Općine Tešanj koje su u evidenciji zemljišta upisane na Mjesne zajednice (“Službeni glasnik Općine Tešanj”, broj: 6/17) i člana 14. Statuta Općine Tešanj (“Službeni glasnik Općine Tešanj, broj: 11/07), Općinsko vijeće Općine Tešanj, na svojoj redovnoj sjednici održanoj, dana, _____ 2017. godine, donosi

ODLUKU

o davanju saglasnosti za prenos prava na nekretnini radi izgradnje ambulante u Piljužićima

Član 1.

DAJE SE SAGLASNOST za prenos prava sa Mjesne zajednice Piljužići u korist JZU Dom zdravlja Izudin Mulabećirović Izo Tešanj, bez naknade, na nekretnini koja je označena kao:

- k.p.broj: 963 zv. “Lučica” ostalo neplodno zemljište površine 500 m² upisano u PL broj; 621 za K.O. Piljužići korisnik Mjesna zajednica Piljužići sa dijelom 1/1 (kojoj prema podacima zemljišne knjige odgovara k.č.br. 319/7 zv. “Lučica” ostalo neplodno zemljište površine 500m² upisano u zemljišno knjižni uložak broj; 62 za K.O. Piljužići).

Član 2.

U vezi prenosa prava na nekretnini, te pravima i obavezama vezano za nekretninu označenu kao u Članu 1. ove Odluke između Mjesne zajednice Piljužići i JZU Dom zdravlja Izudin Mulabećirović Izo, Tešanj zaključit će se Ugovor u formi Notarski obrađene isprave.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Tešanj“.

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

SENAD Subašić, dipl. oec.

Obrazloženje

PRAVNI OSNOV:

Član 8. i član 13. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH („Službene novine FBiH“, broj: 49/06 i 51/09), član 3. i 4. Odluke o raspolaganju nekretninama Općine Tešanj koje su u evidenciji zemljišta upisane na Mjesne zajednice (“Službeni glasnik Općine Tešanj”, broj; 6/17) i član 14. Statuta Općine Tešanj (“Službeni glasnik Općine Tešanj, broj: 11/07).

RAZLOZI ZA DONOŠENJE:

Općini Tešanj, putem Službe za katastar, urbanizam i imovinsko pravne poslove, dostavljen je podnesak u kojem je istaknuto da su Savjet i Skupština MZ Piljužići donijeli Odluku da se parcela zv. "Lučica" daje u posjed JZU Dom zdravlja Izudin Mulabećirović Izo Tešanj veličine 500m2 u vremenskom periodu od 40. godina sa isključivom namjenom gradnje mjesne ambulante, te se traži prenos posjeda imenovane parcele. Uz zahtjev je dostavljeno Mišljenje Službe za društvene djelatnosti i investicije, općinskog pravobranilaštva, kao i Odluke Savjeta i Skupštine.

Na osnovu uvida u Mišljenje Općinskog pravobranilaštva, broj: 09-08-8-R-9/17 od 27.09.2017.godine ustanovljeno je da je u vezi izgradnje ambulante na parceli označenoj kao k.p.br. 963 koja se u katastarskom operatu vodi kao posjed Mjesna zajednica u zemljišno knjižnim evidencijama kao suvlasništvo više lica (Starčević i Žilić) dato Mišljenje da Mjesna zajednica ne može prenijeti više prava nego što ima, odnosno na JZU Dom zdravlja može se prenijeti samo posjed prema katastarskim podacima, a ne i vlasništvo, obzirom da Mjesna zajednica nije upisana kao vlasnik parcele.

Uvidom u Mišljenje Službe za društvene djelatnosti i investicije, broj; 03-49-2-2170-2/17 od 29.09.2017.godine u vezi potrebe izgradnje mjesne ambulante na parceli označenoj kao k.p.br. 963 površine 500m2 koja se u katastarskom operatu vodi kao posjed Mjesna zajednica, dato je Mišljenje da se na JZU Dom zdravlja može prenijeti posjed prema katastarskim podacima sa isključivom namjenom za gradnju objekta mjesne ambulante. Gradnjom mjesne ambulante građani MZ Piljužići i susjednih Mjesnih zajednica će dobiti bolje i dostupnije usluge porodične medicine, a osoblje JZU Dom zdravlja bolje uslove za rad.

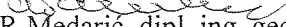
U Odluci Skupštine MZ Piljužići, broj; 65/17 od 12.10.2017. godine i Odluci Savjeta MZ Piljužići, broj; 64/17 od 12.10.2017.godine istaknuto je da su Odluke donesene jednoglasno, da se parcela k.p.br. 963 za K.O. Piljužići zv. "Lučica" daje u posjed JZU Dom zdravlja Izudin Mulabećirović Izo Tešanj veličine 500m2 u vremenskom periodu od 40. godina sa isključivom namjenom gradnje objekta mjesne ambulante, te se stoga traži prenos posjeda imenovane parcele.

Imajući u vidu naprijed navedeno, da je iskazan interes za prenos prava na zemljištu, da je zemljište za koje se traži prenos prava upisano u katastru zemljišta na Mjesnu zajednicu Piljužići, da je data Saglasnost Savjeta i Skupštine MZ Piljužići da se izvrši prenos prava na nekretnini u korist JZU Dom zdravlja, a u vezi Odluke o raspolaganju nekretninama Općine Tešanj koje su u evidenciji o zemljištu upisane na Mjesne zajednice (“Službeni glasnik Općine Tešanj”, broj; 6/17) sačinjen je Prijedlog ove Odluke i isti se dostavlja Općinskom vijeću.

OBRADIVAČ:

Služba za katastar, urbanizam
i imovinsko- pravne poslove

POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA


NADIR Medarić, dipl. ing. geodezije

PREDLAGAČ: OPĆINSKI NAČELNIK

OPĆINE TEŠANJ


Mr. sci. SUAD Huskić

Broj: 02-31-1-2971-7/17.

Datum: 13.10.2017.godine

975

KOPIJA PLANA TRIBUZIŃNA RAZ: 1:1000

K.O. PILJUŃIĆI



