



**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKI NAČELNIK**

Broj: 02-05-6-2022-2/19
Datum: 11.10.2019. godine

OPĆINSKO VIJEĆE TEŠANJ

**PREDMET: Mišljenje na vijećničku inicijativu,
d o s t a v l j a s e . -**

Na 32.sjednici Općinskog vijeća Tešanj koja je održana 30.09.2019.godine vijećnik Muris Hrnjić je u ime Kluba vijećnika SBB postavio sljedeću vijećničku inicijativu:

“ Iniciramo instaliranje el.punjača na području užeg dijela grada Tesnja u skladu sa mogućnostima i planom.“

Mišljenje

Ideju smatramo interesantnom. Općina Tešanj već sudjeluje u projektu sa JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo.

Općina Tešanj i Općinski načelnik u partnerstvu sa Elektroprivredom i drugim općinama, planira izgradnju javne punionice kao dio većeg projekta koji obuhvata ukupno 20 punionica u različitim općinama/gradovima na teritoriji Federacije Bosne i Hercegovine.

Partnerstvo sa JP Elektroprivreda i lokalnim zajednicama će biti važan aspekt našeg angažmana u ovoj oblasti te očekujemo uspješnu i korisnu saradnju.

Međutim mreža punionica se ne gradi na teret općina, nego uz benziske pumpe, motele i slično

Dostavljeno:

1. Općinsko vijeće,
2. Arhiva.



OPĆINSKI NAČELNIK

Mr. Sc. Suad Huskić



Broj:01-05-6-2022-3/19
Datum: 16.10.2019.godine

OPĆINSKO VIJEĆE TEŠANJ

**PREDMET: Odgovor na vijećničko pitanje,
d o s t a v l j a s e,-**

Na 32.sjednici Općinskog vijeća Tešanj koja je održana 30.09.2019.godine vijećnik Hrnjić Muris je u ime Kluba vijećnika SBB postavio vijećničko pitanje:

- Kolika je garancija na novouradjeni asfalt koji se finansira iz budžeta općine Tešanj?

Na postavljeno vijećničko pitanje dajemo sljedeći odgovor:

U Zakonu o obligacionim odnosima FBiH ("Službeni list SFRJ", br.29/78, 39/85, 45/85, 57/89, "Službeni list RbiH", br. 2/92, 13/93, 13/94, "Službene novine FbiH", br. 29/03, 42/11) se navodi:

Član 630. "(1) Ugovor o građenju je ugovor o djelu kojim se izvođač obavezuje da prema određenom projektu sagradi u ugovorenom roku određenu građevinu na određenom zemljištu, ili da na takvom zemljištu, odnosno na već postojećem objektu izvrši kakve druge građevinske radove, a naručilac se obavezuje da mu za to isplati određenu cijenu.

(2) Ugovor o građenju mora biti zaključen u pismenoj formi."

Član 641. "Ukoliko u ovoj glavi nije drukčije određeno, za odgovornost za nedostatke građevine primjenjuju se odgovarajuće odredbe ugovora o djelu."

U ugovorima o građenju u pravilu se ugovara i garancija za kvalitet izvedenih radova (garantni rok), bilo neposredno ili posredno, izričitim ili prećutnim ugovaranjem primjene Posebnih uzansa o građenju (Član 21. stav 2. ZOO).

U Posebnim uzansama o građenju ("Službeni list SFRJ", br.18/17), u dijelu XIII Garancija za kvalitet izvedenih radova se navodi:

85 "Garantni rok za kvalitet izvedenih radova iznosi dve godine, ako ugovorom ili propisima nije drukčije određeno. "

86 "Garantni rok počinje da teče od primopredaje objekta ili dela objekta na kome su izvedeni radovi, a ako je korišćenje objekta ili dela objekta počelo pre primopredaje - od početka korišćenja."

89 "Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke koji se pokažu u toku garantnog roka, a koji su nastupili usled toga što se izvođač nije držao svojih obaveza u pogledu kvaliteta radova i materijala. Naručilac će odrediti izvođaču primereni rok za otklanjanje nedostataka. Naručilac ima pravo i na naknadu štete po osnovu ove uzanse. "

Shodno gore navedenim zakonskim okvirima, u Ugovoru o izvođenju radova na putnoj i drugoj infrastrukturi između strana: Općina Tešanj kao "Ugovorni organ" i "Izvođača" (koji se odabere postupkom Javne nabavke) stoji:

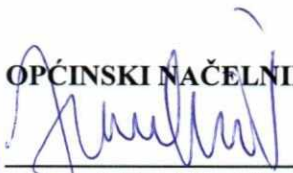
Član 20. (1) Izvođač prihvata garantni rok od 24 mjeseca za izvedene radove koji počinje teći od zapisničke primopredaje radova.

Iako u Posebnim uzansama o građenju ("Službeni list SFRJ", br.18/17) u 85. stoji da se garantni rok može odrediti i Ugovorom, navedeni garantni rok u trajanju od 24 mjeseca se koristi već dugi niz godina i smatra se ustaljenom praksom, kako kod nas tako i u drugim Općinama. U telefonskim razgovorima obavljenim sa službenicima Općina: Maglaj, Kakanj, Doboj Jug, Visoko, te Grada Zenice i Grada Tuzle potvrđeno nam je da se i kod njih u Ugovor o radovima stavlja garantni rok za izvedene radove u trajanju od 24 mjeseca. Grad Gračanica u Ugovor o radovima stavlja garantni rok za izvedene radove 60 mjeseci od dana primopredaje radova, dok u Ugovorima o radovima Ministarstva za ljudska prava i izbjeglice BiH trajanje garantnog roka iznosi 360 dana.

DOSTAVLJENO:

1. Naslovu,
2. Arhiva.



OPĆINSKI NAČELNIK

mr. sci. Suad Huskić



**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKI NAČELNIK
Služba za katastar, urbanizam i imovinsko-pravne poslove**

Broj: 01-05-6-2021/19

Datum: 18.10.2019.godine.

OPĆINSKO VIJEĆE

PREDMET: Mišljenja na vijećničku inicijativu, dostavlja se,

Na 32. sjednici Općinskog vijeća Općine Tešanj, koja je održana dana 30.09.2019.godine, vijećnik Hrnjić Muris je postavio vijećničku inicijativu: Za uređenje dijela općinskog zemljišta "Musala" u čijem je obrazloženju naveo da pomenuto uređenje se odnosi na nezavršeni dio plana Musala koje bi se trebao završiti kako bi čitavo područje Musale ali i samog centra grada dobilo ljepše i funkcionalnije područje.

Mišljenje:

U obuhvatu Regulacionog plana "Musala", Tešanj II se nalazi devet katastarskih parcela, koje su upisane u važećem katastarskom operatu kao posjed Općine Tešanj sa pravom 1/1, sa slijedećim oznakama, kako slijedi: k.p.broj: 347/1, k.p.br: 348/7, k.p.br. 348/5, k.p.br. 348/6, k.p.br. 348/8, k.p.br. 351/1, k.p.br. 444, k.p.br.445 i k.p.br. 446, sve upisane za k.o. Tešanj II.

Trenutno najveći izazov da bi RP "Musala" Tešanj II bio implementiran i doprinio ljepšem i funkcionalnijem izgledu predstavljaju površine koje nisu u vlasništvu Općine. Procenat uređenosti javnih površina iz RP "Musala", Tešanj II je 70%, dok je kod privatnih površina isti oko 40%.

Što se tiče izvedenog stanja na terenu može konstatovati da su objekti visokogradnje (sportska dvorana i biblioteka) koji se nalaze u obuhvatu Regulacionog plana u potpunosti izvedeni i privedeni konačnoj namjeni iz RP "Musala" Tešanj II.

Iz podnesene vijećničke inicijative ne može se vidjeti na koji se dio Regulacionog plana "Musala" Tešanj II tačno odnosi navedena inicijativa, nemamo procjenu troškova, te se ne možemo izjasniti u vezi inicijative.

Prilog: 1x

Dostavljeno:

1. Naslovu,
2. Arhiva.



OPĆINSKI NAČELNIK

mr.sci. Suad Huskić



LEGENDA :

- važeći katastarski plan
- parcele upisane kao posjed Općine Tešanjii