



**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON**  
**OPĆINA TEŠANJ**  
**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**Služba za katastar, urbanizam i imovinsko-pravne poslove**

Broj: 06-19-1-782/23

Datum: 31.05.2024.godine

Služba za katastar, urbanizam i imovinsko-pravne poslove općine Tešanj, rješavajući po zahtjevu Općine Tešanj na osnovu člana 73. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko-Dobojskog kantona", broj: 17/23), člana 30. i 42. Odluke o provođenju izmjena i dopuna prostornog plana općine Tešanj ("Služeni glasnik općine Tešanj", broj: 7a/09 i 10/17) te člana 200. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine Federacije BiH" broj: 2/98, 48/99 i 61/22, **d o n o s i**:

**RJEŠENJE**

1. Daje se urbanistička saglasnost za proširenje vodovodne mreže u Mjesnoj zajednici Kalošević, naseljeno mjesto Putešić, sa rezervoarom  $R=150m^3$  bez ograde i zaštite kapije preko parcela navedenih u Identifikacija i spisku parcele broj: 06-26-11-7756/23 od 14.12.2023.godine.

2. Za radove na izgradnji proširenje vodovodne mreže u MZ Kalošević, naseljeno mjesto Putešić, sa rezervoarom  $R=150m^3$  utvrđuju se slijedeći urbanističko-tehnički uslovi:

**a) Objekat: infrastrukturni - "proširenje vodovodne mreže u MZ Kalošević, naseljeno mjesto Putešić, sa rezervoarom  $R=150m^3$ "**

- Izvršiti rekonstrukciju pumpne stanice na katastarskoj parceli broj: 854, k.o. Kalošević, u svemu prema Glavnom projektu "PROŠIRENJE VODOVODNE MREŽE U MZ KALOŠEVIĆ, NASELJENO MJESTO PUTEŠIĆ, SA REZERVOAROM  $R=150m^3$ ", broj: 6-C/23, urađen od strane "TALWEG" d.o.o. Tuzla.
- Novoprojektovani potisni cjevovod spojiti na postojeći potisni cjevovod na katastarskoj parceli broj: 1496/1, k.o. Mrkotić.
- Trasu novoprojektovanog potisnog cjevovoda izvesti preko katastarskih parcela: 634/3, 638, 639, 39/1, 39/2, 37, 36, 34/6, 34/4, 34/1, 34/3, 30, 29, 53, 24/3, 24/4, 24/1, 24/2, 24/5, 734/2, 735, 755/4, 755/3, 755/3, 755/1, 771/2, 774/1, 774/2, 772/6, 777/5, 779/1, 778/1, sve upisane u k.o. Mrkotić.
- Trasu distributivnog cjevovoda izvesti preko katastarskih parcela broj: 634/3, 638, 639, 39/1, 39/2, 37, 36, 34/6, 34/4, 34/1, 34/3, 30, 29, 53, 24/3, 24/4, 24/1, 24/2, 24/5, 734/2, 735, 755/4, 755/3, 755/3, 755/1, 771/2, 774/1, 774/2, 772/6, 777/5, 779/1, 778/1, 1496/1, 791/3, sve upisane u k.o. Mrkotić.
- Na trasi izvesti pet (5) muljnih ispusta (tri na potisnom i dva na distributivnom cjevovodu).
- Izvesti projektovani broj hidranata (dva) i zračnih ventila (tri).
- Rezervoar  $R=150m^3$ , projektovana osnova max. veličine 10,70x9,00m, je lociran na katastarskoj parceli broj: 634/3, k.o. Mrkotić,
- Pristup rezervoaru riješiti preko katastarske parcele broj: 634/1, k.o. Mrkotić, te riješiti priključak na javnu cestu.
- Po završetku polaganja cjevovoda izvršiti hidraulično ispitivanje cjevovoda.
- Prije puštanja u upotrebu izvršiti pranje, dezinfekciju i ispiranje cjevovoda.
- Prilikom izvođenja radova propisanim znacima obilježiti da se izvode radovi.
- Prije zatrpavanja rovova obezbijediti snimanje trase i unošenje iste u katastar podzemnih instalacija.
- Nakon završetka radova sve razrovane površine dovesti u prvobitno stanje.
- Investitor je dužan da se pridržava svih uslova navedenih u:
- Rješenje broj: UP-1/21-1-40-119-7/23 od 24.07.2023.godine izdato od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo,
- Rješenje broj: UP-1-02.3-136/23-AP od 06.07.2023.godine izdato od strane JP Ceste FBiH Sarajevo,



- Rješenje broj:04-23-4-881/23 od 22.03.2023.godine izdato od strane Službe za finansije, privredu, komunalne i inspeksijske poslove.

#### b) Zadovoljenje općih uslova

- Pri projektovanju i izvođenju radova kao i predviđanju mjera za buduću eksploataciju utvrđene namjene objekta i parcela, neophodno je pridržavati se svih važećih propisa iz oblasti zaštite na radu, protivpožarne zaštite i zaštite okoline, odnosno potrebno je poduzeti sve mjere radi sprečavanja i otklanjanja ugrožavanja čovjekove okoline.
- Sve posljedice ukoliko bi došlo do oštećenja usljed neispitanosti geološkog sastava tla, snosi investitor radova.
- Prilikom izvođenja radova obezbjediti punu zaštitu ljudi, podzemnih instalacija, susjednih objekata i zemljišta.

3. U daljem postupku izdavanja odobrenja za građenje, na osnovu urbanističke saglasnosti, neophodno je obezbjediti:

- Pravosnažno rješenje o urbanističkoj saglasnosti,
- Sanitarnu saglasnost na projektnu dokumentaciju,
- Vodnu saglasnost od Agencije za vodno područje rijeke Save,
- Saglasnost Ministarstva za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Zeničko-dobojskog kantona,
- Dokaz o riješenom pristupu rezervoaru preko katastarske broj: 634/1, k.o. Mrkotić, te riješenom priključku na javnu cestu,
- Dva primjerka glavnog projekta u analognom i jedan primjerak glavnog projekta u digitalnom obliku, izrađen od strane ovlaštene projektne organizacije u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko-Dobojskog kantona", broj: 17/23) sa izvršenom revizijom, koji u svom sastavu mora sadržavati geodetski snimak-plan sa ucrtanom situacijom građevine koja sadrži numeričke podatke i koordinate lomnih tačaka, izrađenom od strane fizičkog ili pravnog lica registriranog za obavljanje geodetske djelatnosti,
- Izjavu o preuzimanju odgovornosti za eventualnu štetu nastalu zbog neizvršenog ispitivanja inženjersko-geoloških i geomehaničkih uslova tla,
- Saglasnost operatera postojećeg vodovoda (priključak, rekonstrukcija pumpne stanice, i ukrštanje sa postojećim vodovima),
- Saglasnost nadležne elektrodistribucije,
- Saglasnost BH Telecoma,
- Posjedovni list i zemljišnoknjižni izvadak za katastarsku parcelu broj:634/3, k.o. Mrkotić, na kojoj je planirana izgradnja rezervoara,
- Dokaz o pravu građenja u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko-Dobojskog kantona", broj: 17/23) prema Identifikaciji i spisku parcela broj: 06-26-11-7756/23 od 14.12.2023.godine urađenoj od strane Službe za katastar, urbanizam i imovinsko-pravne poslove općine Tešanj.


**4. Ako investitor ne zatraži odobrenje za građenje u roku od 12 (dvanaest) mjeseci, ovo Rješenje prestaje da važi.**

#### Obrazloženje

Podnosilac zahtjeva, Općina Tešanj putem Službe za društvene djelatnosti i investicije, dana 09.03.2023.godine, podnio je zahtjev ovoj Službi za izdavanje urbanistička saglasnost za proširenje vodovodnog sistema u MZ Kalošević u naseljenom mjestu Putešić, preko parcela navedenih u Identifikaciji i spisku parcela u dispozitivu ovog Rješenja. Uz zahtjev i naknadno su priložena dokumentacija u skladu sa članom 75. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko-Dobojskog kantona", broj: 17/23) i to:

- Zahtjev za izdavanje urbanističke saglasnosti,
- Glavni projekat "Proširenje vodovodne mreže u MZ Kalošević, naseljeno mjesto Putešić sa rezervoarom R=150 m<sup>3</sup>", broj: 02-IB-ID-PR/21, urađen od strane "TALWEG" d.o.o. Tuzla,
- Rješenje broj: 04-364-91/98 od 22.04.1998.godine o urbanističkoj saglasnosti za izgradnju vodovodne mreže i bunara u naseljenom mjestu Mrkotić i Kalošević, izdato od strane Službe za urbanizam, stambene poslove, obnovu i razvoj općine Tešanj,
- Rješenje broj: 05-360-80/98 od 02.09.1998.godine o odobrenju za građenje za izgradnju vodovodne mreže i bunara u naseljenom mjestu Mrkotić i Kalošević, izdato od strane Službe za urbanizam, stambene poslove, obnovu i razvoj općine Tešanj,



- 
- Zemljišnoknjižni izvadak broj: 039-0-RZ-33-002 465 od 28.11.2023.godine,
  - Kopija katastarskog plana broj: 06-26-11-7278/2023-4 od 23.11.2023.godine,
  - Posjednovni list broj: 06-26-11-7278/2023-4 od 23.11.2023.godine (PL broj: 1203 za K.O. Mrkotić).
  - Saglasnost od dana 31.05.2024.godine za izgradnju rezervoara posjednika k.p.br.: 634/1 K.O. Mrkotić, Šujić (Avde) Zineta ž. Hakije, shodno prikazanoj udaljenosti na Situaciju.

Nakon dostavljenog zahtjeva zatražena je Identifikacija i spisak parcela za izgradnju vodovodnog sistema za dugoročno snabdijevanje vodom MZ Kalošević. Nakon toga dana 15.03.2023.godine, shodno Zakonu o vodama FBiH i Pravilniku o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, zatražena je prethodna saglasnost od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, obzirom da dio trase vodovoda prelazi preko k.p.br.: 1496/1 K.O. Mrkotić, koja je po načinu korištenja: rijeka. Zatim istog dana shodno Zakonu o cestama FBiH, zatražena je saglasnost za polaganje predmetnog dvostrukog cjevovoda preko k.p.br.: 53 K.O. Mrkotić, koja je po načinu korištenja magistralna cesta M-4 i saglasnost od strane Službe za finansije, privredu, komunalne i inspeksijske poslove, obzirom da je utvrđeno da se dvostruki predmetni cjevovod postavlja u cestovnom i zaštitnom pojasu javne ceste. Dana 08.06.2023.godine, zatražena je saglasnost/mišljenje za proširenje vodovodne mreže u MZ Kalošević od strane JP "Šumsko privrednog društva Zeničko-Dobojskog kantona" d.o.o. Zavidović, kao upravitelja šumskog fonda i zemljišta, obzirom da je dio planirane trase planirano da se gradi na k.p.br.: 774/1 i 774/2 K.O. Mrkotić, koja je upisana u katastarskom operatu na ime korisnika JP "Šumarstvo" i koja se koristi kao šumsko zemljište. Na protokol Općine Tešanj dana 26.07.2023.godine, dostavljeno je Rješenje broj: UP-1/21-1-40-119-7/23 od 24.07.2023.godine, izdato od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, Sarajevo, zatim dana 14.07.2023.godine, Rješenje broj: UP-1-02.3-136/23-AP od 06.07.2023.godine, izdato od strane JP Ceste FBiH d.o.o. Sarajevo i dana 27.03.2023.godine Rješenje broj: 04-23-4-881/23 od 22.03.2023.godine izdato od strane Službe za finansije, privredu, komunalne i inspeksijske poslove. Shodno odredbama člana 76. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko-Dobojskog kantona" broj: 17/23), upućen je dana 08.06.2023.godine, Javni poziv svim posjednicima i suposjednicima predmetnih parcela navedenih u Identifikaciji i spisku parcela da u prostorijama Mjesne zajednice Kalošević izvrše uvid u priloženi Glavni projekat, a kojem su na licu mjesta dana 14.06.2023.godine, prisustvovali sekretar Mjesne zajednice Kalošević, Begović (Šabana) Ferida i predsjednik savjeta MZ Hukić (Sulejmana) Fikret. Budući da se niko od posjednika i suposjednika predmetnih parcela nije pojavio na zakazanom uvidu u idejni projekat u roku od 15 (petnaest) dana od dana objave Javnog poziva, pa shodno članu 76., stav 4., Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko-Dobojskog kantona" broj: 17/23) smatra se da je istim omogućen uvid u idejno rješenje.

Na osnovu navedenog naprijed ustanovljeno je da su ispunjeni potrebni uslovi predviđeni za izdavanje urbanističke saglasnosti, da je pribavljeno Mišljenje korisnika šume broj: 03-2529-3-05-1-162-3/23 od 13.07.2023.godine od strane J.P. „Šumsko privredno društvo Zeničko-Dobojskog kantona“ d.o.o. Zavidović u kojem je navedeno da izvođenje radova na predmetnim k.p.br.. 774/1 i 774/2 K.O. Mrkotić neće smetati gospodarenju šuma i šumskom zemljištu u odjelu 58 G.J. „Tešanjka“ uz saglasnost Ministarstva za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Zeničko-dobojskog kantona, pa je na osnovu člana 73. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko-Dobojskog kantona", broj: 17/23) i člana 30 i člana 42. Odluke o provođenju izmjena i dopuna prostornog plana općine Tešanj ("Službeni glasnik općine Tešanj", broj: 7a/09 i 10/17), to je odlučeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

#### **POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zenica u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi putem ove Službe u pisanoj ili usmenoj formi na zapisnik a podliježe plaćanju administrativne takse u iznosu od 10,00 KM.

Obradivači: Dženan Bešlagić i Milada Mahmutović

