



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKI NAČELNIK
Služba za katastar, urbanizam i imovinsko-pravne poslove

Broj: 06-19-1-3622/21

Datum: 17.02.2023.godine

Služba za katastar, urbanizam i imovinsko-pravne poslove općine Tešanj, rješavajući po zahtjevu Službe za društvene djelatnosti, u predmetu izdavanja urbanističke saglasnosti na osnovu člana 69. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko-Dobojskog kantona", broj: 1/14 i 1/16), člana 30. Odluke o provođenju izmjena i dopuna prostornog plana općine Tešanj ("Službeni glasnik općine Tešanj", broj: 7a/09), te člana 200. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine Federacije BiH" broj: 2/98, 48/99 i 61/22), **d o n o s i:**

RJEŠENJE

1. Daje se urbanistička saglasnost za rekonstrukciju lokalne ceste Tešanj-Medakovo-Tešanjka, izgradnju vodovoda Bukva Tešanjka i izgradnju javne rasvjete preko parcela predmetnih parcela koje su navedene u Identifikaciji i spisku parcela broj: 06-26-11-4297/21 od 28.09.2021.godine. Navedena identifikacija i spisak parcela su sastavni dio ovog Rješenja.

2. Za rekonstrukciju lokalne ceste Tešanj-Medakovo-Tešanjka, izgradnju vodovoda Bukva Tešanjka i izgradnju javne rasvjete, općina Tešanj, utvrđuju se slijedeći urbanističko- tehnički uslovi:

a) Objekat: izgradnja putne infrastrukture,

- rekonstrukciju lokalne ceste Tešanj-Medakovo-Tešanjka izvesti prema priloženom Idejnom rješenju: „Idejno rješenje rekonstrukcije lokalne ceste LC-17 Tešanj-Medakovo-Tešanjka na potezu od Poslovne zone "Bukva" do priključka na magistralnu cestu M-4 Doboj Teslić“, sa priloženim situacijama, urađenom od strane „HS INŽENJERING“ d.o.o. Sarajevo u Maju 2020.godine.
- planiranu izgradnju izvesti preko parcela navedenih u Identifikaciji i spisku parcela broj: 06-26-11-4297/21 od 28.09.2021.godine, urađenom od strane odjeljenja za katastar, upisane u K.O.Novo Selo, K.O. Medakovo i K.O. Tešanjka.
- Početak rekonstrukcije planirati od raskršća "Žabljak" uklapanjem u postojeću raskrslu (T priključak) te od raskrća do km 0+550,00 izvesti izgradnju nove trase (napuštanjem postojeće) uz primjenu elemenata za V=60km/h. Dalje do km 1+100,00 izvršiti rekonstrukciju postojeće trase (postojećom cestom gdje se sa lijeve strane nalazi regulisano korito Tešanjke). U km 1+000,00 sa lijeve strane planirana je izgradnja priključka lokalne ceste za Bedake (koja se izmješta u sklopu projekta autoceste). Od km 1+100,00 do km 2+100,00 trasa napušta postojeću cestu i prati rješenje regulisanog korita rijeke Tešanjke (prelazi preko postojećeg korita na više mjesta). Od km 2+100,00 trasa prati postojeću cestu. Od km 2+250,00 sa desne strane predviđena je pješačka staza koja se uklapa u rješenje kružnog raskršća na priključku za petlju "Medakovo". U km 2+875,00 sa lijeve strane planiran je priključak za Čostoviće (koji je projektovan u sklopu projekta autoceste). Trasa ceste se uklapa u km 3+141,00 u projekat priključka na petlju Medakovo (kružno raskršće koje je riješeno u sklopu projekta autoceste) i ide sve do km 3+371,00. U nastavku, trasa ide postojećom osovinom i u km 3+775,00 sa lijeve strane priključuje se lokalna cesta za Šije (T raskršće sa trakama za isključivanje u oba pravca). Kraj rekonstrukcije je na uklapanju u raskrslu za Trepče.
- Izvesti kolovoz saobraćajnice širine 3,25m sa ivičnim trakama širine 0,30m (ukupna širina kolovoza b=7,10m), sa rigolom širine b=0,75m i bankinama širine 1,25m.
- Uraditi propisni uzdužni nagib,
- Propisno riješiti pitanje odvodnje površinskih i podzemnih voda, odnosno propisno riješiti odvodnju posteljice, površinskih voda sa kolovoza, kao i procjeđivanje podzemnih voda, a odvodnju riješiti projektovanjem i izvođenjem kanalizacije oborinskih voda sa dovoljnim brojem slivnika sa izlivanjem u planirani recipijent a kako je to navedeno u Idejnom rješenju „Idejno rješenje rekonstrukcije lokalne ceste LC-17 Tešanj-Medakovo-Tešanjka na potezu od Poslovne zone "Bukva" do priključka na magistralnu cestu M-4 Doboj Teslić“, sa priloženim situacijama, urađenom od strane „HS INŽENJERING“ d.o.o. Sarajevo u Maju 2020.godine.

- Kolovoznu konstrukciju uraditi od tamponskog sloja šljunka debljine min 35,00cm, AGNS 0/22 debljine 8,0cm i asfalt beton BB 11k debljine 4,0cm. Na pješačkim stazama primjeniti asfaltni sloj AHNS 16 d=5,0cm i tamponski sloj d=25,00cm.
- Investitor radova na rekonstrukciji trase lokalne ceste dužan je obavjestiti imaoce instalacija na cesti o početku radova na cesti i omogućiti im uvid u tehničku dokumentaciju (član 9. Odluke o lokalnim i nekategorisanim cestama).

b) Objekat: izgradnja vodovoda Bukva Tešanjka

- Priključak glavnog vodovodnog voda od Bukve do Tešanjke izvesti prema priloženom Glavnom projektu: "Glavni projekat glavnog vodovodnog voda od Bukve do Tešanjke", sa priloženim situacijama, urađenom od strane „ASI Inženjering“ d.o.o. Sarajevo u Avgustu 2021.godine.
- Planiranu izgradnju izvesti preko parcela navedenih u Identifikaciji i spisku parcela broj: 06-26-11-4297/21 od 28.09.2021.godine, urađenom od strane odjeljenja za katastar, upisane u K.O.Novo Selo, K.O. Medakovo, K.O.Lepenica i K.O. Tešanjka.
- Priključak glavnog vodovodnog voda od Bukve do Tešanjke, predviđen je na Čvor V1.110 glavnog voda od PK Krndija do Koteks d.o.o.
- Od PK Krndija do Čvora V1.110 predviđen je cjevovod PE100 DN 250 mm, NP 10 bara; u ovom čvoru izvršiti redukciju profila sa DN 250 na DN 140 mm i spoj na postojeći cjevovod PEHD DN 140 mm za rezervoar Trepče. U čvoru V1.110 izvesti i odvojak profila PE100 DN 90 mm u dužini 500 m za stambene objekte koji se nalaze na ovom potezu.
- Po završetku polaganja cjevovoda izvršiti hidrostatičko ispitivanje na nepropusnost,
- Prije puštanja u upotrebu izvršiti probu, dezinfekciju i ispiranje objekta cjevovoda,
- Uraditi sve projektovane objekte na cjevovodima (ventili, propusni ventili, zračni ventili, fazonski komadi, vodomjerne šahtove i sl.),
- Prilikom izvođenja radova propisanim znacima obilježiti da se izvode radovi,
- Prije zatrpavanja rovova obezbijediti snimanje trase i unošenje iste u katastar podzemnih instalacija.

c) Objekat: izgradnja javne rasvjete

- Javnu rasvjetu izvesti prema priloženom Glavnom projektu: "Glavni projekat rasvjete raskrsnica LC17", sa priloženim situacijama, urađenom od strane „HS Inženjering“ d.o.o. Sarajevo u Martu 2021.godine.
- Planiranu izgradnju izvesti preko parcela navedenih u Identifikaciji i spisku parcela broj: 06-26-11-4297/21 od 28.09.2021.godine, urađenom od strane odjeljenja za katastar, upisane u K.O.Novo Selo, K.O. Medakovo i K.O. Tešanjka.
- Trasu javne rasvjete izvesti uz rekonstruisanu saobraćajnicu Tešanj-Medakovo-Tešanjka na tri lokacije: Raskrsnica "Žabljak", Raskrsnica "Šije" i Raskrsnica "Trepče";
- Napojna mreža: Postojeća mreža javne rasvjete izvedena kablom Elkalex 2x16mm²
- Vrste svjetiljki: LED svjetiljka montirana na AB stubovima visine 8m,
- Prosječni raspon između stubova: 20-40m,
- Vrsta stubova i konzola: Nosni armiranobetonski stubovi visine 10m, jednokrake noseće konzole 400mm,
- Raskrsnica "Žabljak": izvesti postavljanje četiri nova AB stuba sa unutrašnje strane krivine i to od profila P3 do profila P7 te na iste montirati novoprojektovana LED rasvjetna tijela (ukupan broj svjetiljki: 6 kom),
- Raskrsnica "Šije": Pored postojeće LED rasvjete koja se zadržava, od profila P153 do P147 montaža izvesti pet novih armirano-betonskih stubova tipa 10m, 315 daN, te na iste montirati novoprojektovane LED svjetiljke istog tipa kao postojeće. Od profila P154 do P160 izvršiti izmještanje postojećih armirano-betonskih stubova i usklađivanje sa izmjenjenom trasom lokalne ceste.
- Raskrsnica "Trepče": Pored postojeće LED rasvjete montirane na armirano-betonskim stubovima, izvršiti i zamjenu postojećih rasvjetnih tijela (ukupno 5 kom) sa rasvjetnim tijelima izrađenim u LED tehnologiji, tipa kao postojeće. Lokacije svih armirano-betonskih stubova se zadržavaju.
- Obezbijediti zaštitu javne rasvjete od preopterećenja i kratkog spoja.

d) Dokumentacija pribavljena u postupku

- Identifikacija i spisak katastarskih parcela broj: 06-26-11-4297/21 od 28.09.2021.godine urađena od strane Službe za katastar, urbanizam i imovinsko-pravne poslove općine Tešanj,
- Mišljenje stručnog savjetnika za geodetske poslove o postojanju podzemnih komunalnih uređaja na predmetnoj dionici broj: 06-26-8-4458/21 od 27.10.2021.godine i Mišljenje broj: 06-



26-8-732/22 od 17.02.2022.godine, te je utvrđeno da Služba na navedenom lokalitetu posjeduje evidentirane kanalizacione, TT, elektro, vodovodne i KTV komunalne uređaje.

Rješenje broj: 04-23-4-3577/22 od 07.10.2022.godine doneseno od strane Službe za finansije, privredu, komunalne i inspeksijske poslove općine Tešanj i investitor je dužan pridržavati se svih uslova koji su u istom i navedeni.

b) Zadovoljenje općih uslova

- Pri projektovanju i izvođenju radova kao i predviđanju mjera za buduću eksploataciju utvrđene namjene objekta i parcele, neophodno je pridržavati se svih važećih propisa iz oblasti zaštite na radu, protivpožarne zaštite i zaštite okoline, odnosno potrebno je poduzeti sve mjere radi sprečavanja i otklanjanja ugrožavanja čovjekove okoline.
- Sve posljedice ukoliko bi oštećenje nastalo na objektu zbog neispitanosti geološkog sastava tla, snosi investitor radova.
- Prilikom izvođenja radova obezbijediti nesmetano odvijanje saobraćaja kao i obilježavanje
- propisnim znacima da se izvode radovi,
- Prilikom izvođenja radova obezbijediti punu zaštitu ljudi, podzemnih instalacija, susjednih objekata i zemljišta.

U daljem postupku izdavanja odobrenja za građenje, na osnovu urbanističke saglasnosti, neophodno je obezbijediti:

- Pravosnažno rješenje o urbanističkoj saglasnosti,
- Saglasnost JP "RAD" d.d. Tešanj,
- Saglasnost BH Telecoma,
- Saglasnost vlasnika KTV,
- Saglasnost nadležne elektrodistribucije,
- Saglasnost Službe za finansije, privredu, komunalne i inspeksijske poslove općine Tešanj na investiciono-tehničku dokumentaciju - da je projektna dokumentacija usaglašena sa Zakonom o električnoj energiji u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13) – dio koji se odnosi na javnu rasvjetu,
- **Dva primjerka glavnog projekta u analognom i jedan primjerak glavnog projekta u digitalnom obliku, izrađen od strane ovlaštene projektne organizacije sa izvršenom revizijom**, koji u svom sastavu mora sadržavati geodetski snimak-plan sa ucrtanom situacijom građevine koja sadrži numeričke podatke i koordinate lomnih tačaka, izrađenom od strane fizičkog ili pravnog lica registriranog za obavljanje geodetske djelatnosti,
- Elaborate protupožarne zaštite i zaštite na radu,
- Izjavu projektanta da je Glavni projekat urađen u skladu sa urbanističkom saglasnošću,
- **Dokaz o pravu građenja.**

Obrazloženje

Podnosilac zahtjeva Služba za društvene djelatnosti i investicije, podnijela je zahtjev za izdavanje urbanističke saglasnost za rekonstrukciji lokalne ceste Tešanj – Medakovo – Tešanjka i izgradnju rasvjete preko parcela navedenih u Identifikaciji i spisku parcela u dispozitivu ovog Rješenja. U postupku izdavanja urbanističke saglasnosti pribavljena je slijedeća dokumentacija:

- Idejno rješenje rekonstrukcije lokalne ceste LC-17 Tešanj – Medakovo – Tešanjka od maja 2021.godine, izrađena od strane "HS" inženjering d.o.o. Sarajevo,
- Glavni projekat rasvjete raskrsnica LC-17, izrađeni od strane "HS inženjering" d.o.o. Sarajevo od marta 2021.godine kao i drugu potrebnu dokumentacije.

Nakon izvršene identifikacija od strane Odjeljenja katastra ove Službe na osnovu priloženog Idejnog projekta, dana 04.08.2022.godine shodno članu 72. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-Dobojskog kantona“ broj: 1/14 i 4/16) upućen je poziv Općinskom pravobranioocu Arijani Brkić da izvrši uvid u priloženi idejni i glavni projekat u smislu zakonskog zastupnik Općine Tešanj, posjednika predmetnih parcela označenih kao k.p.br.: 8/5, 69/2, 73/2, 89/4, 444/19, 457/12, 457/13, 471/13, 471/14, 473/2, 498/2, 499/2, 505/2, 508/2, 509/3, 509/4, 510/7, 510/8, 510/9 K.O. Novo Selo, k.p.br.: 1102/2, 1103/4, 1152/3, 2790/1, 2791/5, 2791/6, 2792/ 13, 2795/3, 2795/4, 2797/2 i 2696/2 K.O. Lepeenica, k.p.br.: 176/2, 193/2, KO. Tešanjka, k.p.br.: 810/2, 812/2, 813/4, 822/11, 829/11, 825/2 K.O. Medakovo Nakon upoznavanja sa predmetnim zahtjevom općinski pravobranilac na zapisnik je izjavila slijedeće:

„Obzirom na uvid u Idejno rješenje rekonstrukcije lokalne ceste LC-17 Tešanj-Medakovo-Tešanjka na potezu od Poslovne zone "Bukva" do priključka na magistralnu cestu M-4 Dobojski Teslić od maja 2020.godine i Glavni projekat rasvjete raskrsnica LC-17, izrađeni od strane "HS inženjering" d.o.o. Sarajevo od marta 2021.godine, kao i činjenicu da je Općina Tešanj posjednik parcela broj: 8/5, 69/2, 73/2, 89/4, 444/19, 457/12, 457/13, 471/12, 471/13, 471/14, 473/2, 498/2, 499/2, 505/2, 508/2, 509/3,

509/4, 510/7, 510/8, 510/9 K.O. Novo Selo, k.p.br.: 1101/5, 1102/2, 1103/4, 1152/3, 2790/1, 2791/5, 2791/6, 2792/13, 2795/3, 2795/4, 2797/2 i 2969/2 K.O. Lepenica, k.p.br.: 176/2, 193/2 K.O. Tešanjka k.p.br.: 810/2, 812/2, 813/3, 813/4, 822/11, 829/11, 825/2 K.O. Medakovo, Općinsko pravobranilaštvo smatra da ne postoje smetnje u smislu izdavanja urbanističke saglasnosti za rekonstrukciju lokalne ceste Tešanj – Medakovo – Tešanjka i rasvjete, a sve prema projektu Glavni projekat rasvjete raskrsnica LC-17, urađenom od strane "HS inženjering" d.o.o. Sarajevo".

Dana 08.08.2022.godine upućen je Javni poziv za uvid u Idejno rješenje rekonstrukcije lokalne ceste LC-17 Tešanj – Medakovo – Tešanjka od maja 2021.godine, izrađena od strane "HS" inženjering d.o.o. Sarajevo, suposjednicima i posjednicima predmetnih parcela navedenih u Identifikaciji i spisku parcela broj: 06-26-11-1993/22 od 23.05.2022.godine koji je istog dana, oglašen na oglasnoj ploči Mjesnih zajednica Tešanjke, Novog Selo i Medakova i objavljen na stranici Općine Tešanj dana 09.08.2022.godine, da na licu mjesta u prostorijama Mjesne zajednice Tešanjke, Mjesne zajednice Novo Selo i Mjesne zajednice Medakovo ili u prostorijama Općine Tešanj najkasnije do 18.08.2022.godine izvrše uvid u gore priloženi Glavni projekat.

Dana 10.08.2022.godine sa početkom u 09:00 sati do 11:00 sati održan je uvid u Idejni projekat u prostorijama Mjesne zajednice Tešanjka. Na uvidu su prisustvovali uredno pozvani predstavnici Mjesne zajednice Tešanjka, sekretar MZ Tešanjka Jasmina Čehajić, predsjednik savjeta MZ Tešanjka, Bekrić Dževad i predsjednik skupštine MZ Tešanjke, Ibrić Fahir. Na uvidu u prostorijama Mjesne zajednice Novo Selo sa početkom u 11:30 sati do 12:30 sati održana je usmena rasprava na kojoj su bili prisutni Ogrić Esad sekretar MZ Novo Selo i predsjednika savjeta MZ Novo Selo, Hadžić Nedim.

Na licu mjesta u prostorijama Mjesne zajednice Medakovo sa početkom u 13:00 sati do 14:00 sati uvidu u projekat je bio prisutan Muminović Elfid, sekretar Mjesne zajednice Medakovo.

Uredno pozvani posjednici i suposjednici predmetnih parcela navedeni u Identifikaciji i spisku parcela broj: 06-26-11-4297/21 od 28.09.2021.godine se nisu odazvali javnom pozivu za uvid u priloženi projekat, pa shodno članu 72. stav 4. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko-Dobojskog kantona", broj: 1/14 i 1/16) ova Služba smatra da je istim pružena mogućnost uvida u idejno rješenje. U postupku je pribavljena putna saglasnost u vidu Rješenje broj: 04-23-4-3577/22 od 07.10.2022.godine od strane Službe za finansije, privredu, komunalne i inspeksijske poslove, kojim je data saglasnost za izdavanje urbanističke saglasnosti za rekonstrukciju lokalne ceste i izgradnju rasvjete na cestovnom i zaštitnom pojasu lokalne ceste LC-17- Tešanj-Medakovo-Tešanjka

Na osnovu naprijed iznesenog, a u skladu sa članom 72. i 73. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko-Dobojskog kantona", broj: 1/14, 4/16) i članom 30. Odluke o provođenju izmjena i dopuna prostornog plana općine Tešanj ("Službeni glasnik općine Tešanj", broj: 7a/09 i 10/17), odlučeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Obrađivači: Dženan Bešliagić i Nermina Bešliagić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi putem ove Službe u pisanoj formi ili usmeno na zapisnik, a podliježe plaćanju Kantonalne administrativne takse u iznosu od 10,00 KM.

Dostavljeno:

1. Podnosiocu zahtjeva,
2. Urbanističko - građevinski inspektor općine, ovdje,
3. Služba za finansije, privredu, komunalne i inspeksijske poslove, ovdje,
4. Općinsko pravobranilaštvo, ovdje,
5. Mjesna zajednica Tešanjka -oglasna ploča,
6. Mjesna zajednica Novo Selo – oglasna ploča,
7. Mjesna zajednica Medakovo – oglasna ploča,
8. Web stranica Općine Tešanj
9. Općina Tešanj – oglasna ploča
10. U spis i arhivu



OPĆINSKI NAČELNIK

Medarić, dipl. ing. geodezije