

Član 2.

Zemljišno knjižni ured brisat će izvršen upis zemljišta iz predhodnog člana kao nekretninu Javno dobro-put, a navedeno zemljište upisati sa pravom vlasništva Općina Tešanj sa dijelom 1/1.

Katastarski ured brisat će izvršen upis zemljišta iz predhodnog člana kao nekretninu DR SV Javno dobro vode i putevi, a navedeno zemljište upisati sa pravom posjeda Općina Tešanj sa dijelom 1/1.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Tešanj."

**OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKO VIJEĆE**

**PREDSJEDAVAJUĆI VIJEĆA
Senad N. Subašić, s. r.**

Broj: 01-49-2-1144-29/20

Datum: 15.05.2020. godine

Na osnovu člana 11. stav 2 Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti ("Službene novine FBiH", broj: 32/09), člana 8. stav 3. Zakona o principima lokalne samouprave FBiH ("Sl. novine FBiH", broj: 49/06), člana 12. Zakona o javnom redu i miru ("Sl. novine ZE-DO kantona", broj: 12/16, 6/17) i člana 14. Statuta Općine Tešanj («Službeni glasnik Općine Tešanj», broj: 11/07), Općinsko vijeće Tešanj na 38. sjednici održanoj 14.05.2020. godine, d o n o s i

O D L U K U

o izmjeni i dopuni Odluke o radnom vremenu u određenim djelatnostima na području općine Tešanj

Član 1.

U Odluci o radnom vremenu u određenim djelatnostima na području općine Tešanj ("Službeni glasnik općine Tešanj", broj: 12/01, 4/10, 7/14) u članu 6. iza stava 3 dodaje se novi stav i glasi:

“Izuzetno, u slučajevima kriznih situacija te drugim vanrednim i nepredviđenim okolnostima, radno vrijeme ugostiteljskih objekata iz člana 5. stav 1 Odluke može trajati kraće od propisanog, što će biti utvrđeno posebnim aktom Općinskog načelnika na period do 5 dana.”

Član 2.

U članu 10. tačka 4. mijenja se i glasi:

“Ako postupi suprotno odredbi člana 6. stav 2. 3. i 4. ove Odluke.”

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Tešanj".

**OPĆINA TEŠANJ
OPĆINSKO VIJEĆE**

**PREDSJEDAVAJUĆI VIJEĆA
Senad N. Subašić, s. r.**

Broj: 01-02-1-725-2/20

Datum: 15.05.2020.godine

Na osnovu člana 50. stav 2. Zakona o prostornom uređenju igradenju ("Službene novine Zeničko-dobojski kanton", broj: 1/14), te odredbi Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja ("Službene novine FBiH", broj: 63/04, 50/07 i 84/10) i člana 14. Statuta Općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj: 11/07), Općinsko vijeće Tešanj, na svojoj redovnoj sjednici, održanoj dana, 14.05.2020. godine, donosi

O D L U K U

o izmjenama i dopunama Odluke o usvajanju i provođenju projekta Revizije plana, revitalizacije i regeneracije Stare čaršije (iz 1987.g.) integralnog dijela Starog grada Tešanj i sa proširenjima granice stare historijske jezgre (iz 2002.g.)

Član 1.

Odluka o usvajanju i provođenju projekta Revizije plana, revitalizacije i regeneracije Stare čaršije (iz 1987.g.) integralnog dijela Starog grada Tešanj i sa proširenjima granice stare historijske jezgre (iz 2002.g.) koja je objavljena u "Službenom glasniku Općine Tešanj", broj: 2/04 (u daljem tekstu: Odluka 2/04) se mijenja i dopunjava s ciljem stvaranja uslova za korištenje, uređenje i zaštitu prostora unutar obuhvata projekta Revizije plana, revitalizacije i regeneracije Stare čaršije (iz 1987.g.) integralnog dijela Starog grada Tešanj i sa proširenjima granice stare historijske jezgre (iz 2002.g.) (u daljem tekstu: Plana), samo u pogledu usaglašavanja termina obzirom na period donošenja iste.

Član 2.

U poglavlju I. Opće odredbe dodaje se stav 3. koji glasi:

“Odredbe ove Odluke se odnose i primjenjivat će se za područje u okviru granica utvrđenih Odlukom 2/04.”

Član 3.

U poglavlju I. Opće odredbe dodaje se stav 4. koji glasi:

“Plan se sastoji od grafičkog i tekstualnog dijela.
Tekstualni dio sačinjavaju:

Studija vrijednosti stare Tešanjске čaršije i Tehnički opis.

Grafički dio Plana se sastoji od slijedećih karata:

1	Morfološka karta	
2	Granica obuhvata gradske zone Tešanj-4te katastral vermessungs abtheilung 1882	R 1:2500
3	Plan regeneracije – Režim zaštite – kumulativna karta kulturnog pejzaža	R 1:2500
4	Regulacioni plan centralnog dijela Tešnja, Institut za arhitekturu, urbanizam i prostorno planiranje 1988.god.	R 1:2000
5a	Prijedlog revitalizacije starog grada Tešnja – Izvod	R 1:500
5b	Detalj plana za implementaciju zaštite kulturnog dobra Gradina – Stari grad	R 1:500
6	Plan kompleksa regeneracije, postojeće stanje – Izvod 1	R 1:1000
7	Plan kompleksa regeneracije, postojeće stanje – Izvod 2	R 1:1000
8	Karta valorizacije i očuvanost objekata sa kulturološkim vrijednostima	R 1:1000
9	Saobraćaj – postojeće stanje	R 1:1000
10	Analitička karta kulturološke osnove plana regeneracije spomeničkog kompleksa grada Tešnja i linije uličnih kodova	R 1:1000
11a	Primarni ulični izgled – L1 Ul.Gazi Husrev bega	R 1:200
11b	Primarni ulični izgled – L1 Ul.Gazi Husrev bega	R 1:200
11c	Primarni ulični izgled – L3 UL.Gazi Husrev bega i Zibe Galijaševića	R 1:200
11d	Primarni ulični izgled – L4 UL.Gazi Husrev bega	R 1:200
11e	Primarni ulični izgledi – L5, L6 i L7 Ul.Zibe Galijaševića i Ul.Gazi Husrev bega	R 1:200
11f	Sekundarni ulični izgled – S1 Ul.Ali paše Hećimovića i Nesuha Mešića	R 1:200

11g	Sekundarni ulični izgled – S2 Ul.Ali paše Hećimovića i Nesuha Mešića	R 1:200
11h	Sekundarni ulični izgled – S3 Ul. 9.Septembra	R 1:200
11i	Sekundarni ulični izgled – S4 Ul. 9.Septembra	R 1:200
11j	Sekundarni ulični izgled – S5 Ul. Šehagića prolaz i Edhema Ajanovića	R 1:200
11k	Sekundarni ulični izgledi – S6 i S7 Ul.Gazi Ferhad bega i Šehagića prolaz	R 1:200
11l	Sekundarni ulični izgled – S8 Ul. Šehagića prolaz	R 1:200
11m	Sekundarni ulični izgled – S9 Ul. Adema Prnjavorca	R 1:200
11n	Sekundarni ulični izgledi – S10 i S11 Ul.Adema Prnjavorca, Kemala Bukvića i Zibe Galijašević	R 1:200
11o	Sekundarni ulični izgledi – S12 i S13 Ul.Edhema Ajanovića	R 1:200
12	Osnovni strateški plan zaštite kulturnog pejzaža zaštićenog kompleksa grada Tešnja	R 1:1000
13a	Plan strategije zaštite kulturnog pejzaža Tešnja – sekcija a	R 1:500
13b	Plan strategije zaštite kulturnog pejzaža Tešnja – sekcija b	R 1:500
13c	Plan strategije zaštite kulturnog pejzaža Tešnja – sekcija c	R 1:500
13d	Plan strategije zaštite kulturnog pejzaža Tešnja – sekcija d	R 1:500
14	Saobraćaj – koncept projektnog rješenja	R 1:1000
15a	Nivelaciono-regulacioni plan – sekcija a	R 1:500
15b	Nivelaciono-regulacioni plan – sekcija b	R 1:500
15c	Nivelaciono-regulacioni plan – sekcija c	R 1:500
16	Detalj plana za implementaciju zaštite kulturnog dobra – zona A – centar parter	R 1:250
17	Plan elektroenergetike i javne rasvjete	R 1:1000
18	Vodovodna i hidrantska mreža	R 1:1000
19	Kišna i fekalna kanalizacija	R 1:1000

Član 4.

U poglavlju I. Opće odredbe dodaje se stav 5. koji glasi:

“Planom i odredbama Odluke 2/04 se utvrđuju:

1. položaj, veličina i granice Plana,
2. urbanističko-tehnički uslovi,
3. uslovi za izgradnju građevina (namjena objekata, plan parcelacije, regulacione i građevinske linije, nivelacioni elementi, spratnost objekata, arhitektonsko oblikovanje, komunalne instalacije),
4. odnos prema postojećim objektima,
5. uslovi za izgradnju privremenih objekata,
6. uslovi korištenja zemljišta na zaštićenim infrastrukturnim pojasevima i zaštićenim područjima,
7. uslovi za zaštitu stanovništva i materijalnih dobara od prirodnih i ljudskim djelovanjem izazvanih nepogoda i katastrofa i ratnih dejstava,
8. ulovi i način izdavanja odobrenja za sječu stabala, uređenje fasada, postavljanje ograda, postavljanje stubova, reklamnih panoa i urbanog mobilijara,
9. uslovi za uređenje zelenih površina.”

Član 5.

U Tački 2. Obaveznost plana u Stavu 2. Odluke raniji tekst se mijenja i sada Stav 2. glasi:

“Plan se provodi u skladu sa projektom “Vrijednosti stare tešanjске čaršije”, Odlukom “Proširenja granica stare historijske jezgre grada Tešnja i Reviziji postojećeg regulacionog plana u ovoj zoni”, Uputama iz Studije i Tehničkim opisom o načinu provođenja i implementacije cijelog Projekta.”

Član 6.

U Odluci u Tački 3. Provođenje plana raniji tekst se mijenja u cijelosti i sada Tačka 3. glasi:

a) **Provođenje Plana vrši se putem urbanističke saglasnosti koju izdaje organ nadležan za prostorno planiranje i urbanizam.**

b) Urbanistička saglasnost izdaje se na osnovu Plana za svaki objekat i sadržaj za koji se planira izgradnja, osim za privremeno korištenje javnih površina koje je regulisano posebnom Odlukom.

c) Urbanistička saglasnost može se izdati i za privremene objekte i to za sadržaje i objekte propisane Zakonom i Planom.

d) Organ nadležan za prostorno planiranje i urbanizam dužan je da odbije sve zahtjeve za izdavanje urbanističke saglasnosti koji nisu u skladu sa Planom.

e) Svi zainteresovani investitori koji žele vršiti promjene u prostoru u okviru Plana dužni su

projektantu obezbijediti izvod iz Plana prije podnošenja zahtjeva za izdavanje urbanističke saglasnosti.

f) Izradnja objekata, vršenje građevinskih i drugih radova odobrava se ako je prethodno utvrđeno da su ispunjeni uslovi predviđeni Zakonom i Planom. Da su ispunjeni svi uslovi potvrđuje se izdavanjem odobrenja za građenje.

g) Odobrenje za građenje izdaje organ nadležan za prostorno planiranje i urbanizam na način i postupak utvrđen u skladu sa propisima koji regulišu oblast prostornog uređenja i građenja.

h) Za vršenje promjena u prostoru u obuhvatu zaštitne zone B potrebno je pridržavati se uputa datih u Studiji i Tehničkom opisu, dok se ostale odredbe Odluke 2/04 na istu ne primjenjuju.

i) U toku provođenja Plana ne mogu se vršiti bitne izmjene Plana, kao što su namjena površina, osnovne saobraćajnice, smanjenje širine saobraćajnica i smanjenje kapaciteta infrastrukturne mreže, odnosno ne može se mijenjati osnovna koncepcija Plana.

j) Izmjene i dopune Plana se vrše po postupku u skladu sa propisima koji regulišu oblast prostornog uređenja i građenja.”

Član 7.

U Odluci u Poglavlju 4. Numerički pokazatelji u obuhvatu Revizije plana i regulacije u Stavu 4.1. u alineji 2. tekst se mijenja i glasi:

„Detaljna granica ovog područja je definisana Odlukom o pristupanju proširenja granica historijske jezgre grada Tešanj i Reviziji postojećeg regulacionog plana u ovoj zoni („Službeni glasnik Općine Tešanj“, broj: 7/02) i prikazana je na grafičkim priložima.“

Član 8.

U Odluci u Poglavlju 4.2. Regulacione linije stav 3. briše se.

Član 9.

U Odluci u Poglavlju 4.4. Spratnost objekata tekst se mijenja i glasi:

“Visine objekata koje se nalaze u obuhvatu Plana, date su na grafičkim priložima, karte označene brojevima od 11. a. – 11. o., a za gabaritne visine objekata date su na a grafičkim priložima, karte označene brojevima od 13., 13.a., 13.b i 13c a. i na osnovu smjernica iz Studije koja je sastavni dio Plana.“

Član 10.

U Odluci u Poglavlju 4.7. Uslovi za uređivanje fasada, postavljanje ograda, privremeno zauzimanje zemljišta, postavljanje stubova i reklamnih panoa i elemenata urbanog mobilijara

Tekst se mijenja i sada glasi;

„Na području Plana i na građevinskom zemljištu utvrđenom Planom zabranjeno je podizanje ograde od bodljikave žice. Postojeće ograde od bodljikave žice i živica imaju se ukloniti u roku koji odredi nadležni općinski organ.

Ograde uz ulicu se moraju redovno održavati. Vrata i kapije uličnih ograda ne smiju se otvarati prema ulici, odnosno na pločnik van građevinske linije. Postojeće ulične kapije i ograde koje svojom veličinom, oblikom, vrstom materijala i estetskim izgledima narušavaju i štete cjelokupnom izgledu ulica i objekata ili nisu izgrađena na regulacionoj liniji moraju se na zahtjev nadležnog općinskog organa ukloniti odnosno zamijeniti.

Uslovi za uređivanje fasada, podzida, ograda, postavljanje oglasnih stubova, reklamnih panoa i drugih elemenata urbanog mobilijara (klupe, žardinjere, rasvjeta, korpe) utvrđuju se na osnovu smjernica datih u Studiji i Tehničkom Opisu i u skladu sa važećim propisima.“

Član 11.

U Odluci Poglavlje 5. Zaštita od elementarnih nepogoda ostaje nepromjenjeno.

Član 12.

U Odluci u Poglavlju 6.1. stav 4. i 5. Tekst se briše i Poglavlje 6.1. postaje Poglavlje 4.8.

Član 13.

U Odluci Poglavlje 6.2. postaje Poglavlje 4.9.

Član 14.

U Odluci Poglavlje 7. Prelazne odredbe postaju Poglavlje 6. tekst se mijenja i sada glasi:

Tekst sadržan u priložima koji su sastavni dio Plana, a to su Studija i Tehnički opis neće se primjenjivati ukoliko su suprotnosti sa odredbama Odluke 2/04.

Ostali dio teksta Odluke o usvajanju i provođenju projekta Revizije plana, revitalizacije i regeneracije Stare čaršije (iz 1987.g.) integralnog dijela Starog grada Tešanj i sa proširenjima granice stare historijske jezgre (iz 2002.g.) koja je objavljena u ("Službenom glasniku Općine Tešanj", broj; 2/04), ostaje neizmijenjen.

Član 15.

Za vršenje promjena u prostoru u obuhvatu zaštitne zone B koje nisu regulisane Odlukom 2/04 i Planom primjenivat će se odredbe Regulacionog plana "Centralnog dijela Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj; 1/89).

Član 16.

U slučajevima gdje nisu definisana sva pravila vezano za građenje u obuhvatu Plana primjenjivat će se važeći propisi koji regulišu ovu oblast.

Član 17.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Tešanj."

OPĆINA TEŠANJ OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI VIJEĆA Senad N. Subašić, s.r

Broj: 01-19-4-884-2/20

Datum: 15.05.2020.godine

Na osnovu člana 12. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima FBiH ("Službene novine FBiH", broj: 12/03, 34/03 i 65/13), člana 8. stav 5. Odluke o utvrđivanju standarda i kriterija za imenovanja na upražnjene pozicije u reguliranim tijelima Općine Tešanj ("Službeni glasnik općine Tešanj", broj: 8/03, 1/04, 10/06 i 10/16) i člana 14. Statuta Općine Tešanj («Službeni glasnik Općine Tešanj», broj: 11/07), Općinsko vijeće Tešanj na svojoj 38. sjednici, održanoj 14.05.2020. godine, donosi

ODLUKU

o potvrđivanju liste najboljeg kandidata za Nadzorni odbor JP "Rad" d.d. Tešanj

Član 1.

Utvrđuje se konačna lista kandidata za Nadzorni odbor JP "RAD" d.d. Tešanj - 1 (jedan) član:

- Rahmanović Armin

Član 2.

Član nadzornog odbora se nominuje ispred Osnivača, Općine Tešanj na period do isteka mandata odnosno do 28.08.2021. godine.

Član 3.

U skladu sa članom 2. ove Odluke, Skupština JP "RAD" d.d. Tešanj će imenovati člana Nadzornog odbora JP "RAD" d.d. Tešanj.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Tešanj".

OPĆINA TEŠANJ OPĆINSKO VIJEĆE