



Broj: 02-45-2-1084-2/24

Datum: 20.05.2024. godine

OPĆINSKO VIJEĆE

Izveštaj o radu i poslovanju JP Toplana d.d. Tešanj za 2023. godinu

Skupština JP "Toplana" d.d. Tešanj razmatrala je Izveštaj o poslovanju za 2023. godinu i u skladu s odredbama člana 6. stav 2. Zakona o javnim preduzećima isti dostavlja Općinskom vijeću Tešanj. Izveštaj o poslovanju obuhvata:

1. Izveštaj o poslovanju preduzeća,
2. Finansijski izveštaj i Izveštaj nezavisnog revizora,
3. Izveštaj odbora za reviziju,
4. Izveštaj o radu Nadzornog odbora,
5. Odluku Nadzornog odbora o usvajanju Izveštaja o poslovanju, i
6. Odluku Skupštine dioničara o usvajanju Izveštaja o poslovanju.

U skladu sa zaključcima Općinskog vijeća Tešanj, poslovna aktivnost JP "TOPLANA" d.d. Tešanj, tokom 2023. godine trebala se odvijati uz slijedeće zaključke i smjernice:

- a) Preduzeće će u cilju proširenja obuhvata toplifikacije u starom dijelu grada, povećanja broja korisnika i smanjenja broja individualnih kotlovnica na ugalj, kao primarnih zagađivača, nastaviti radove na realizaciji investicije GRANA IX,
- b) Preduzeće će nastaviti aktivnosti na realizaciji Strateškog cilja Općine na iznalaženju modela kroz koji će se izvršiti proširenje kapaciteta JP "Toplana" i zamjena postojećih kotlova na ugalj sa kotlovima na bio masu (JPP, samofinansiranje, javni poziv EU i sl.),
- c) Kao trajan proces, ulagati dodatne napore na povećanju procenta naplate potraživanja,
- d) Preduzeće će započeti realizaciju aktivnosti na uvođenju daljinskog nadzora i upravljanja radom toplotnih podstanica iz jednog komandnog centra (SKADA system).

Nakon provođenja tendera za nabavku uglja u 2023. godini i izbora najpovoljnijeg ponuđača u toku ugovora realizovala se nabavka uglja u količini od 1100 tona uglja iz RMU Zenica, nakon čega je došlo do potpunog prekida u isporuci jer je RMU Zenica prestao sa radom, odnosno pogon "Stara jama" iz koje se ugalj nabavljao zadnjih 10 godina. Imajući u vidu nastalu situaciju, koristio se ostali ugalj koji je bio dostupan na tržištu u tom momentu i u toku grejne sezone 2023./2024., što je dodatno usložilo poslovnu situaciju. Shodno tome, 22.09.2023. godine zajedničkim dopisom, Općina Tešanj i JP Toplana d.d. su se obratili NO JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo i Upravi JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo sa zahtjevom za odobrenje potrebnih količina uglja za JP Toplanu u 2023. godini. U odgovoru na zahtjev, potvrđeno je da se više ne može računati na ugalj iz RMU Zenica, te da se potrebne količine uglja pokušaju obezbjediti iz RMU Breza, RMU Banovići, RMU Đurđevik i sl. Upućen je zahtjev svim rudnicima, međutim samo je RMU Breza odgovorio na isti. Isporučeno je nekoliko probnih uzoraka, međutim ni navedeni rudnik nije mogao isporučiti ugalj u potrebnoj količini, te se ugalj nabavljao od rudnika: Gračanica, RM Banovići, Ugljevik, RMU Đurđevik. Međutim, problem za koji se znalo i iz ranijeg perioda, ponovo se potvrdio, a to je da ovi rudnici ne mogu biti alternativa za RMU Zenica. Koristile su se kombinacije raznih ugljeva kako bi isporuka toplotne energije bila što kvalitetnija, međutim to je dovelo do enormnog povećanja potrošnje uglja. Pored ovih tehničko-tehnoloških problema sa nabavkom i eksploatacijom uglja, u 2023. godini je došlo do novog povećanja cijene uglja za oko 37 %, kao i povećanje električne energije za 20% i cijene vode za 27%. Kao

posljedica navedenom, u 2023. godini je došlo i do povećanja cijene grijanja na početku grejne sezone 2023./2024.godine za 20% za sve korisnike, što je predstavljalo minimalan procent povećanja u odnosu na stvarno povećanje posebno materijalnih troškova, a razliku povećanja troškova je Toplana preuzela u obavezu pokriti iz vlastitih ušteda i tekućeg poslovanja.

U cilju realizacije zaključaka "Toplana" je u Planu rada za 2023.godinu postavila sljedeće ciljeve:

- u saradnji sa Općinom poduzeti pripremne aktivnosti na rekonstrukciji vrelovoda kružni tok-Krndija;
- Naplatiti potraživanja od kupaca dospjela a ne naplaćena sa 31.07.2023. godine;
- provesti recertifirajući audit sistema upravljanja kvalitetom po normi EN ISO 9001:2015/EN ISO 14001:2015;
- izvesti neophodne remontne radove, kao i pripremu za narednu grejnu sezonu 2023/2024, realizirati najdalje do 30.09.2023. godine;
- u cilju provedbe obaveza vezanih za zakon o zaštiti zraka i standard ISO 14001, vršiti redovni monitoring kvaliteta zraka, te sastava dimnih plinova na dimnjaku;
- smanjiti broj opravdanih reklamacija za 1% u odnosu na 2022. godinu.

U cilju nastavka aktivnosti na realizaciji Strateškog cilja Općine na iznalaženju modela kroz koji će se izvršiti proširenje kapaciteta JP "Toplana" i zamjena postojećih kotlova na ugalj sa kotlovima na bio masu, odnosno na realizaciji projekta "TOPLIFIKACIJA OPĆINE TEŠANJ OBNOVLJIVIM/EKOLOŠKI PRIHVATLJIVIM IZVORIMA ENERGIJE-FAZA I", etapa I, u septembru 2022. godine održan je sastanak u Općini Tešanj, i u prostorijama JP Toplana sa članovima delegacije Češke ambasade, ČRO, Fonda za zaštitu okoliša FBiH, gdje se analizirao čitav projekat, dala se dodatna objašnjenja, garancije i odgovori na postavljena pitanja. Sve je to potvrđeno i u januaru 2023.godine, na web konferenciji, u kojoj su učešće uzeli svi ranije navedeni akteri, te je konačan zaključak bio da se sve planirane aktivnosti završe do grejne sezone 2024./2025.godine, kada bi projekat u potpunosti bio završen i kotao na BIO masu pušten u rad. Posljednje informacije, potvrđene od strane Fonda za zaštitu okoliš FBiH, su te da se ponovo očekuje dolazak češke delagacije u prvoj polovini 2024.godine. Ovaj projekat i realizacija istog imaju veliki značaj, s obzirom na sve veće probleme sa ugljem kao i probleme u kojima se nalaze rudnici u BiH.

JP Toplana" d.d. je u izvještajnom periodu ostvarila **ukupni prihod** u iznosu od 2.467.455,00 KM što je 17,50% više u odnosu na 2022. godinu. Ukupni rashodi su ostvareni u iznosu od 2.450.077,00 KM i veći su za 20,55 % u odnosu na prethodnu godinu. Na osnovu ovih pokazatelja "JP Toplana" je ostvarila neto dobit u 2023. godini u iznosu od 7.678 KM u prethodnoj godini. Dobit se raspoređuje za pokriće akumuliranog gubitka iz 2012.godine, a u skladu sa Planom finansijskog i operativnog restrukturiranja sa mjerama za sanaciju i pokriće gubitka iz poslovanja za 2012.godinu.

U 2023. godini " JP Toplana" je imala registrovano ukupno **820 korisnika** u kategoriji stambenih i poslovnih prostora u kojim ukupno grijana površina iznosi 74.078,00 m². U kategoriji stambenog prostora, rast broja korisnika u 2023.godini ima manji trend u odnosu na prethodne godine, imajući u vidu da je u toku 2023.godine bio jedan značajniji trend isključenja i blindiranja korisnika sa jedinstvenog sistema grijanja. U 2023. godini je bilo ukupno 13 novih korisnika grijanja, od toga 10 fizičkih lica i 3 pravna lica i to 450 m² stambeni prostor i 130m² poslovni prostor (ukupno 580m²) 4 korisnika koji su ranije blindirani su deblindirani, tj. 770 m². U isto vrijeme blindirano je 27 korisnika i isključeno 16 korisnika usluga grijanja od toga. Obim korisnika toplotne energije kod proizvodnog prostora iznosi **200.000 m³** kod 5 korisnika.

Na dan 31.12.2023. godine JP " Toplana" ima **potraživanja od kupaca** u iznosu od 791.460 KM ili 22,21% više nego potraživanja u 2022. godini. Potraživanja do godinu dana iznose 50.666,00 KM, u okviru čega potraživanja od fizičkih lica iznose 23.846,00 KM a potraživanja od pravnih lica 26.820,00 KM. Potraživanja starija od godinu dana iznose 37.076,00 KM od čega potraživanje od fizičkih lica iznosi 30.594,00 KM a od pravnih 6.4823,00 KM. Najznačajnije učešće u potraživanju od kupaca - pravnih lica imaju potraživanja od Pobjeda d.d. Tešanj (95.734,00 KM), Ministarstvo obrazovanja - škole (101.929,00 KM) i Opća bolnica Tešanj (77.609,00 KM).

U toku 2023. godine JP "Toplana" je svoju osnovnu funkciju, proizvodnju i distribuciju toplotne energije obavljala sa 22 zaposlena radnika. Trenutno JP "Toplana" zapošljava 18 radnika u stalnom radnom odnosu i 4 radnika na određeno vrijeme. U 2023. godini jedan radnik je stekao uslove za penzionisanje sa 01.11.2023.godine. Uposleni su u toku godine ostvarili prosječnu neto platu u iznosu od 1.253,00 KM, topli obrok po radniku isplaćen je u iznosu od 248,00 KM a regres u iznosu od 606,00 KM. Istovremeno je maksimalno isplaćena plata u firmi iznosila od 2.307,00 KM a najmanja 805,00 KM. Prosječna ukupna primanja po radniku iznosila su 1.620,00 KM ili 17,39% više nego prethodne godine.

Zadovoljstvo korisnika usluga mjeri se provođenjem Ankete svake sezone grijanja. Upitnik je kreirala certifikacijska kuća u saradnji sa "Toplana" d.d. Nakon provedene ankete vrši se analiza dobijenih rezultata i poduzimaju mjere koje su propisane standardom 9001:2015 i 14001:2015 koji su implementirani u "JP Toplana" d.d. Anketa zadovoljstva kupaca za grejnu sezonu 2023/2024 dala je prosječnu ocjenu 4,52 (maksimalna ocjena je 5).

JP "Toplana" i Općina su i u 2023.godini imali odličnu saradnju za koju se može reći da je nastavak dobre prakse koja je prenešena iz prethodnih godina.

Nadzorni odbor JP „Toplana“ u 2023. godini održao je 10 sjednica i na taj način vršio kontinuiran nadzor nad radom i poslovanjem društva i Uprave, uz redovno izvještavanje Općine.

Zaključci i smjernice Općinskog vijeća Tešanj za JP „TOPLANA“ u 2024. godini

1. Nastaviti radove na realizaciji investicije GRANA IX,
2. Nastaviti aktivnosti na realizaciji Strateškog cilja Općine, zamjena postojećih kotlova na ugalj sa kotlovima na bio masu
3. Povećanju procenta naplate potraživanja,
4. Uvođenju daljinskog nadzora i upravljanja radom toplotnih podstanica iz jednog komandnog centra (SKADA system).

OBRADIVAČ

Služba za finansije, privredu,
komunalne i inspeksijske poslove



dipl.oec. Amel Karahmet



